

Создано: 08.01.2026 в 12:48

Обновлено: 24.01.2026 в 23:55

Тюменская область, Тюмень, улица  
Беляева, 37

**5 300 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Беляева, 37

Улица

[улица Беляева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

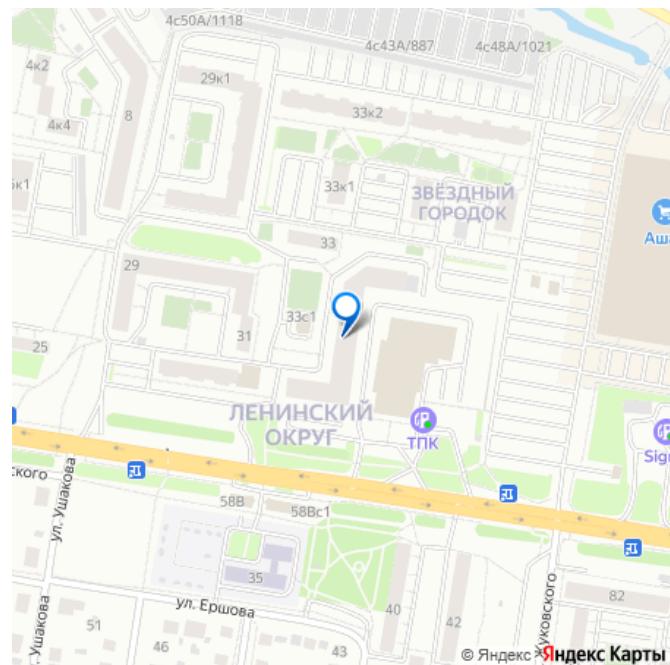
Покупка в ипотеку

<https://tyumen.move.ru/objects/9287906232>

Зинаида Владимировна Габуда, Этажи  
Тюмень

**79199526324**

для заметок

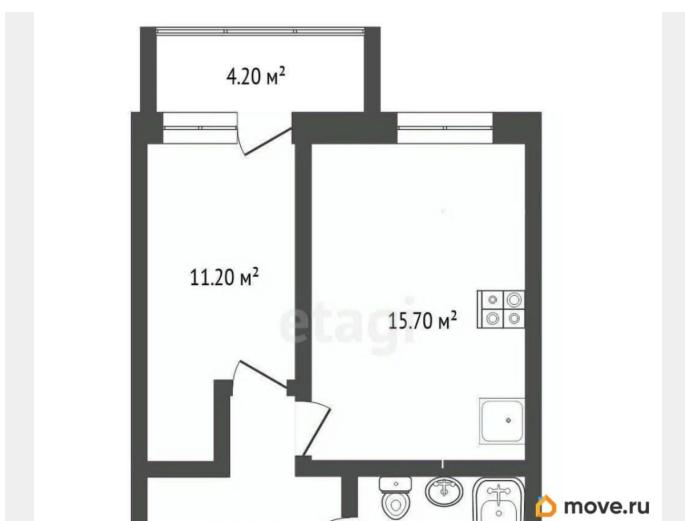


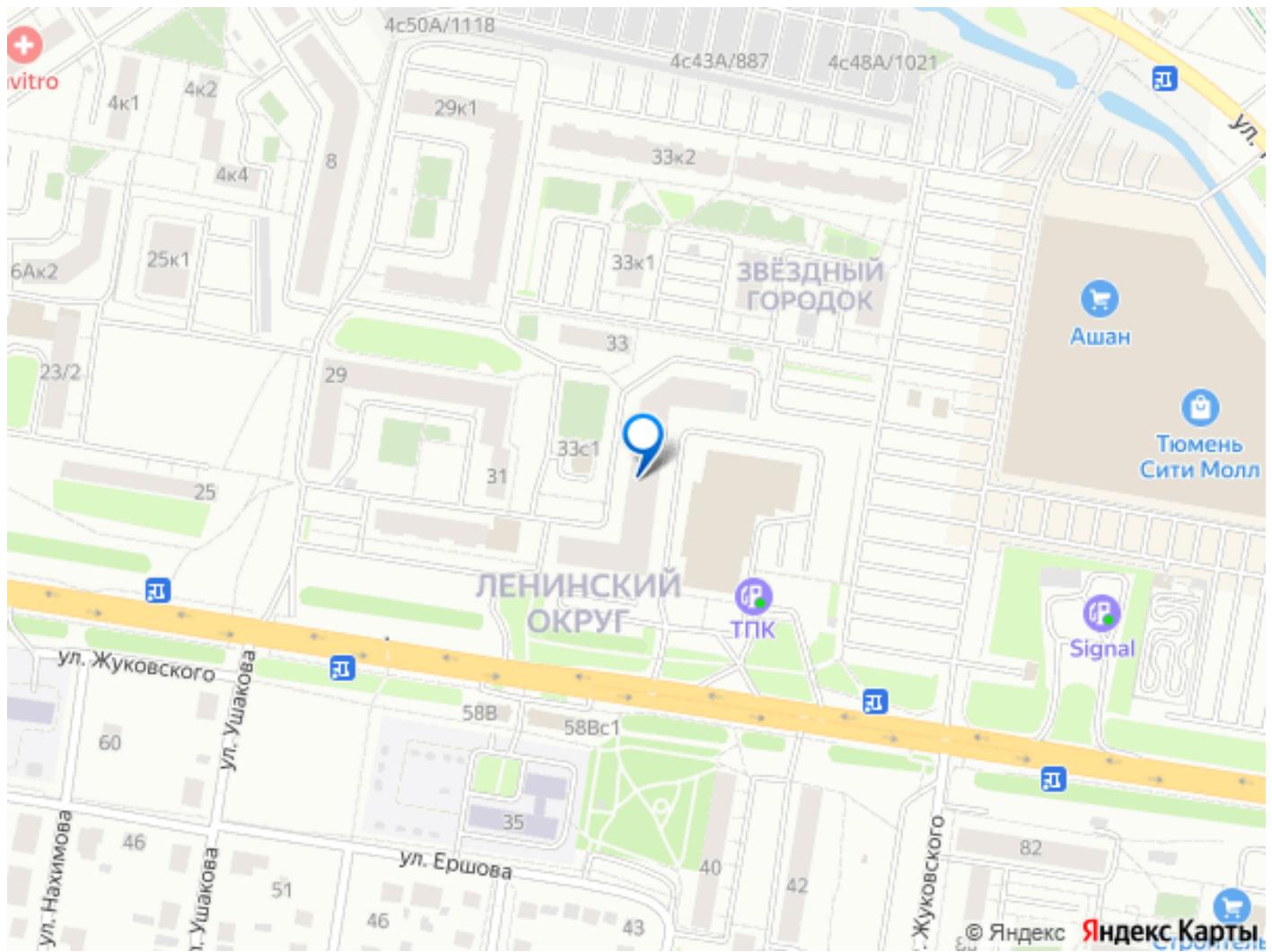
да

возможна ипотека

## Описание

Уютная квартира популярного формата 1+ в кирпичном доме 2011 г.п. в одном из самых зеленых районов города - мыс. При продаже остаётся необходимая мебель и техника - минимум стресса при переезде. Отличный вариант для сдачи в аренду! Удачная планировка: просторная кухня-гостиная и отдельная спальня со встроенным шкафом, высота потолков 2,7 м. В квартире выполнен современный ремонт: потолки выравнены, на стенах обои; просторный сан.узел выложен плиткой. Установлены пластиковые окна по всей квартире. Благоустроенный двор со своей детской площадкой, просторной парковкой. Район очень популярный, насыщенная инфраструктура для жителей любого возраста. В шаговой доступности новые современные Детский Сад 65 через дорогу и Школа 48 в 5 минутах, масса досуговых и обучающих заведений для детей. Удобный выезд в центр города и за город. Много маршрутов автобуса во все части города, рядом находится ТЦ Сити молл, гипер маркет Лента и Леруа Мерлен. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60940 Номер в базе: 10762920





Move.ru - вся недвижимость России