

Создано: 24.09.2025 в 14:12

Обновлено: 24.10.2025 в 13:08

<https://tyumen.move.ru/objects/9285199673>**Собственник****79123816315****Тюменская область, Тюмень, улица  
Клары Цеткин, 61к6****7 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Клары Цеткин, 61к6

Улица

[улица Клары Цеткин](#)**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

12/14

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

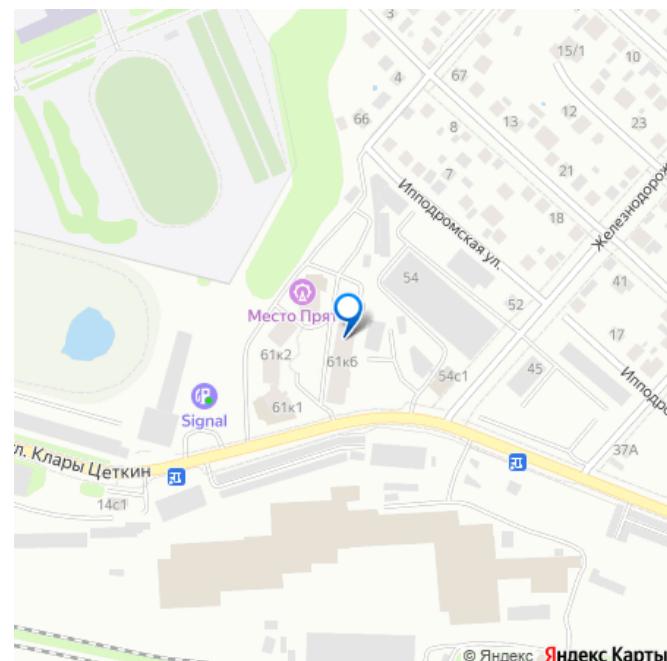
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

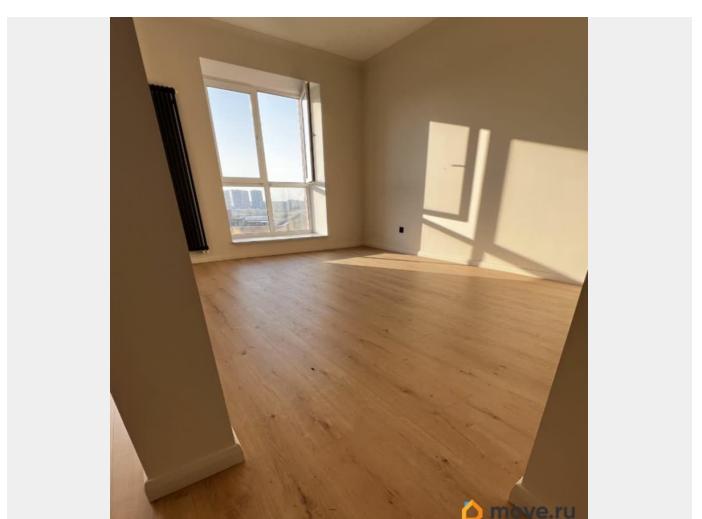
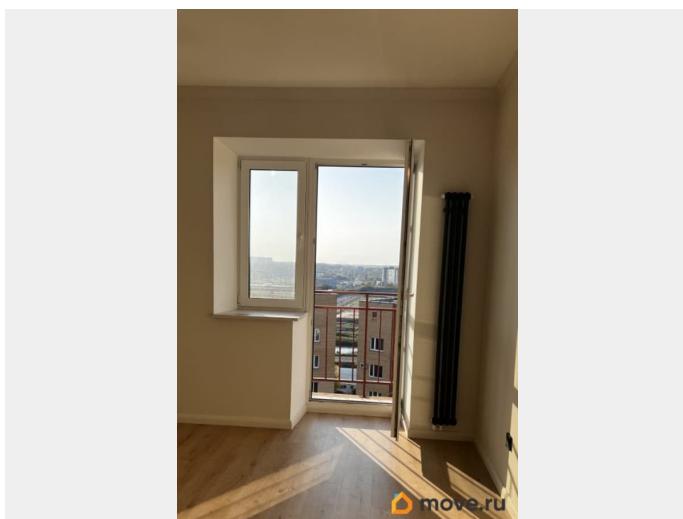
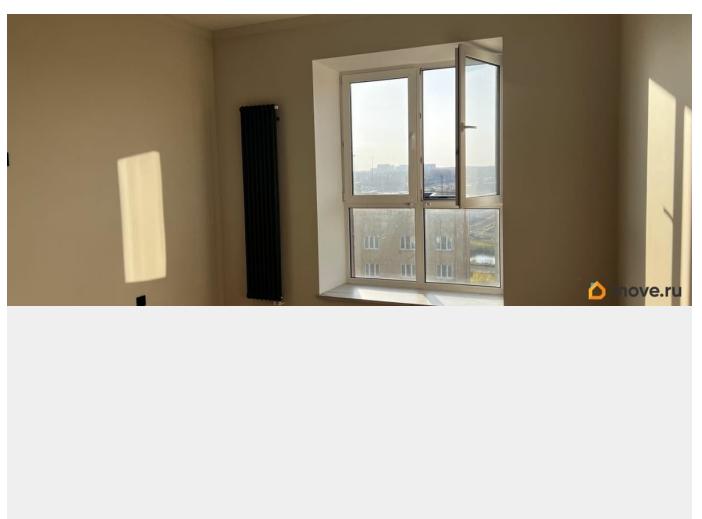
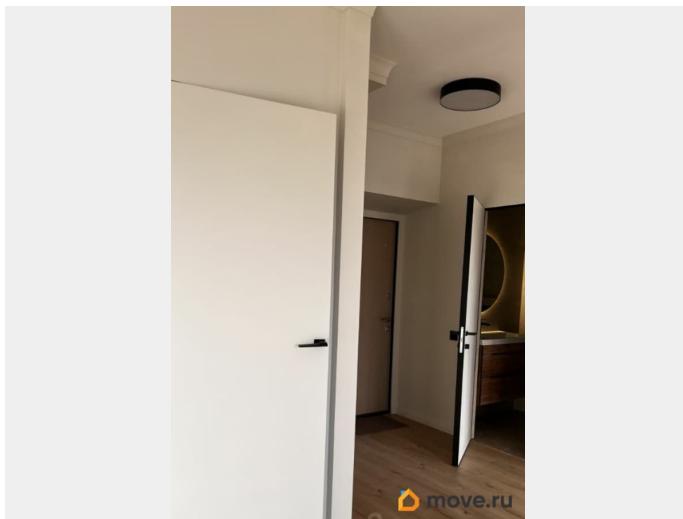
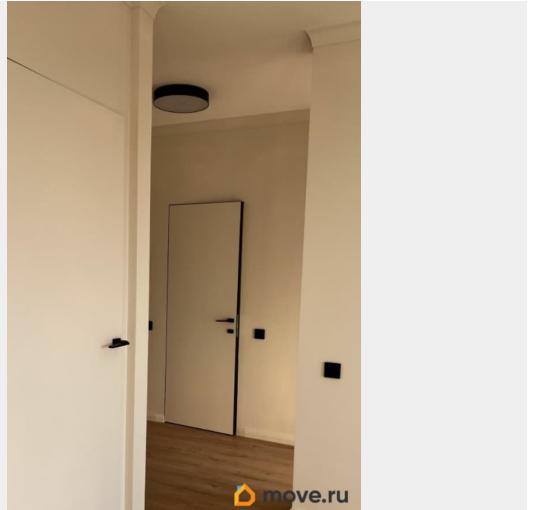
да

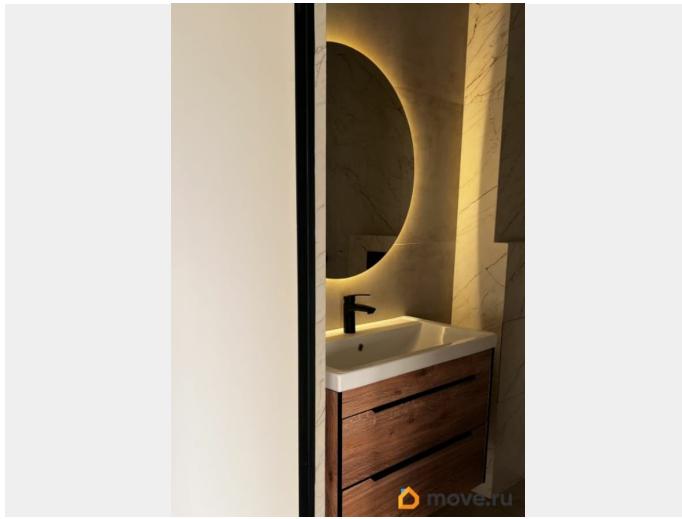
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

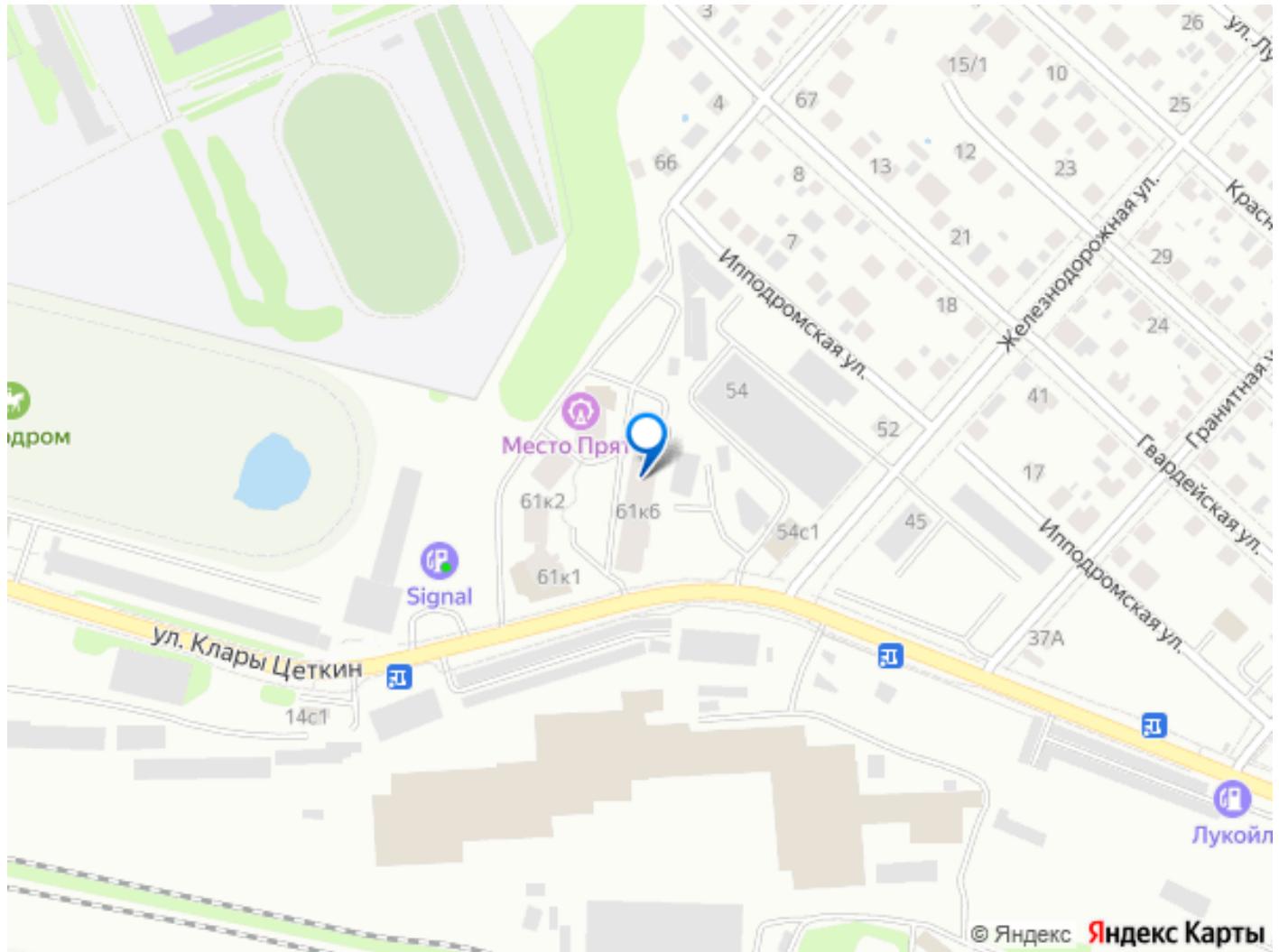
Продается от СОБСТВЕННИКА уютная и светлая квартира 1+ в современном кирпичном доме 2021 года постройки. Находится в центре Тюмени на улице Клары Цеткин, 61/6. Квартира пощадью 37,6 кв. м., на 12 этаже 14-этажного дома. Выполненный стильный ремонт из материалов премиум класса. Произведена замена радиаторов и электрики. Удобная планировка: кухня-гостинная с выходом на балкон и жилая комнатой с отдельной гардеробной. Наличие собственной котельной у жилого комплекса, обеспечивает большую экономию на коммунальных платежах и независимость от централизованного теплоснабжения. Дом оснащен системой Умный дом. Район с отличной транспортной развязкой. В шаговой доступности набережная города, ж/д вокзал, гимназия 1, ипподром, Цветной бульвар, Администрация города, ДК Железнодорожник, Цирк, МФЦ, Налоговая, Президентское кадетское училище и т.д. Во дворе большая обособленная парковка, где всегда есть свободные места и детская площадка. У квартиры 1 совершеннолетний

собственник, нет никаких обременений,  
никто не прописан. Вас ждет быстрая и  
комфортная сделка.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России