

Создано: 31.03.2025 в 00:29

Обновлено: 12.12.2025 в 08:24

<https://tyumen.move.ru/objects/9275982805>

Ирина Стахова, Орбита

**79829626394**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Клары Цеткин, 61к6**

**4 450 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Клары Цеткин, 61к6

Улица

[улица Клары Цеткин](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

22.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

13/15



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

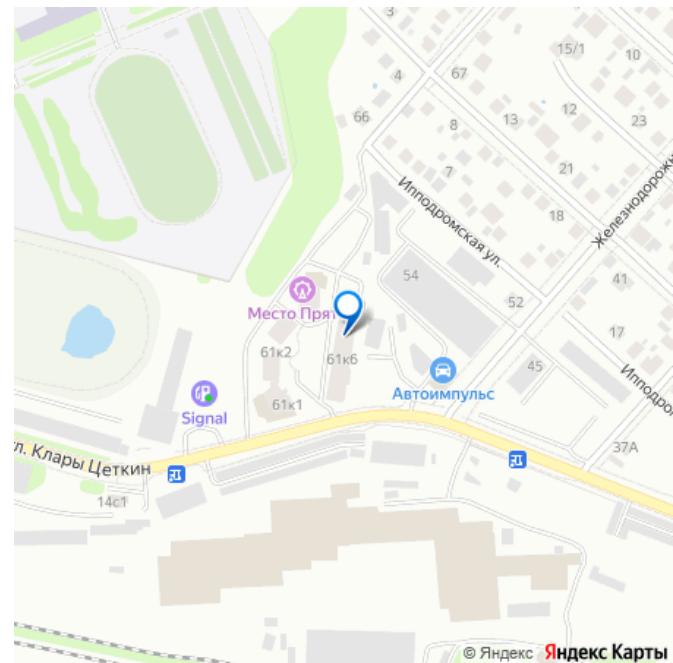
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке



для заметок

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

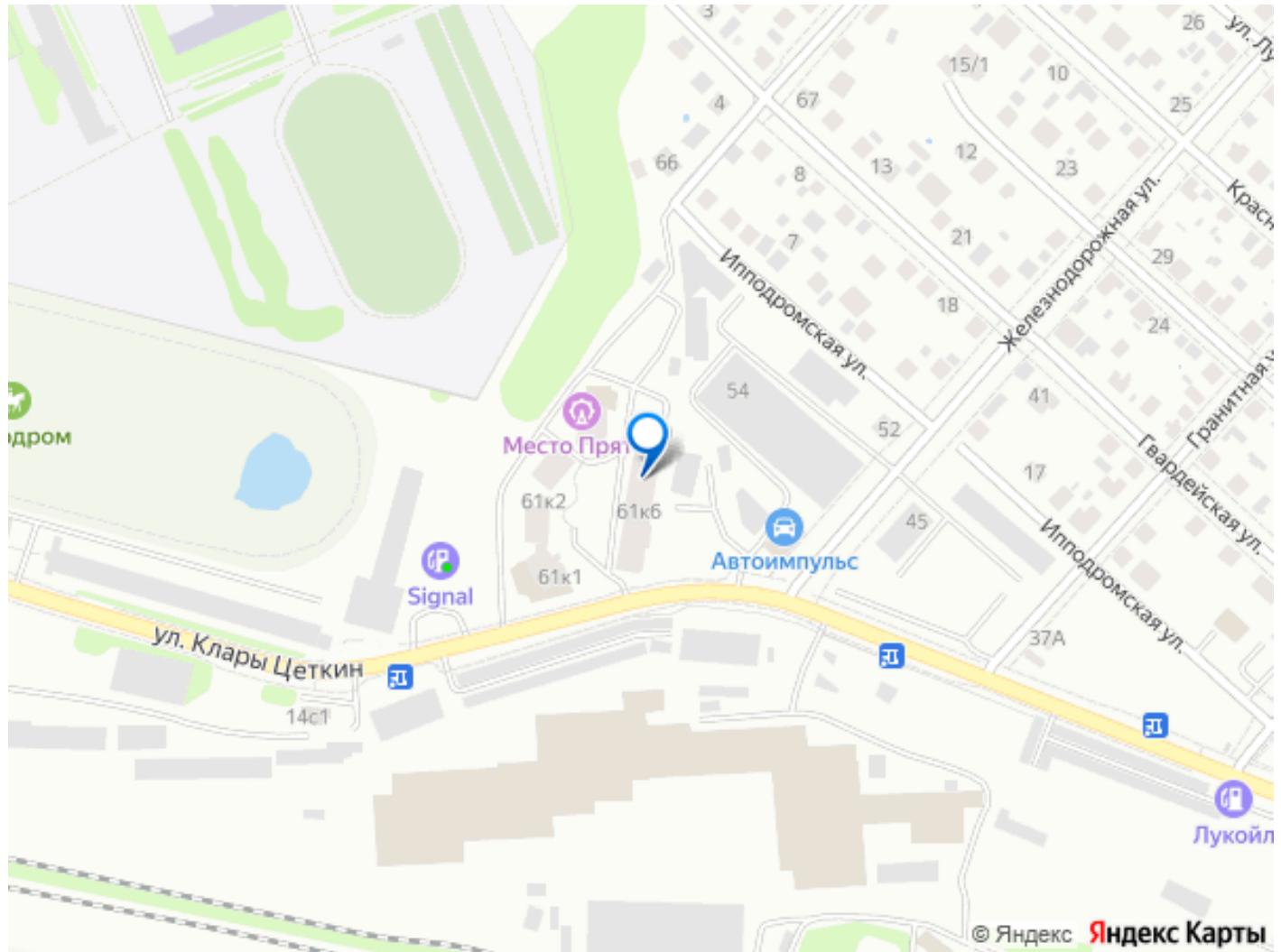
лифт

## Описание

Продается квартира в новом кирпичном доме в районе Дома обороны. Квартира с окнами, выходящими во двор, с панорамным окном в комнате и балконом кухне! Изолированная большая комната с панорамным окномПросторная кухня с выходом на балкон, который можно застеклить по вашему желанию.Совмещенный санузелНиша для гардеробной В квартире выполнена улучшенная черновая отделка, что дает возможность вам реализовать свои дизайнерские идеи. Качественные наружные и межквартирные стены толщиной 60 см обеспечивают отличную теплоизоляцию и звукоизоляцию — зимой здесь всегда тепло, а шум от соседей минимален. Кирпичный дом 2021 года от застройщика Стар-строй индивидуального типа строения. Дом относится к комплексной застройке на Клары Цеткин, и является завершающим. Во дворе предусмотрены детская площадка, большой паркинг. Хорошая транспортная развязка, до центра ехать 5 минут. • В доме установлены два лифта (пассажирский и грузовой) для вашего удобства. • Во дворе расположена детская площадка и большая парковка. Центр Тюмени всего в 15 минутах пешком или 5 минутах на машине до Цветного бульвара и Набережной. Отличная транспортная развязка: легко добраться до ЖД вокзала и аэропорта, пробок практически не бывает. В шаговой доступности вся необходимая инфраструктура: магазины,

кафе, школы и детские сады. Номер предложения: 37838.





Move.ru - вся недвижимость России