

Создано: 04.12.2025 в 16:04

Обновлено: 18.12.2025 в 08:17

<https://tyumen.move.ru/objects/9287161813>

Евгений Чекулин, Адвекс

Недвижимость

79166958922



Тюменская область, Тюмень, улица Рылеева, 31

5 860 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.9 м²

Площадь кухни

17.1 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

17/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

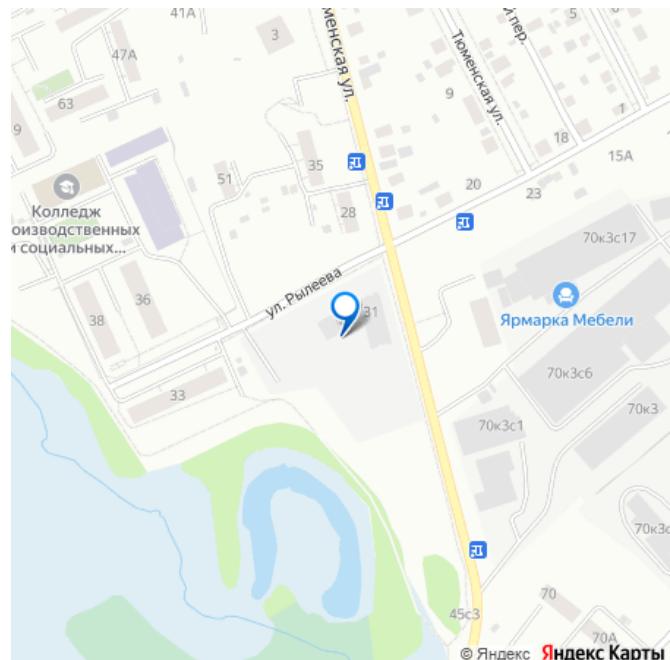
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

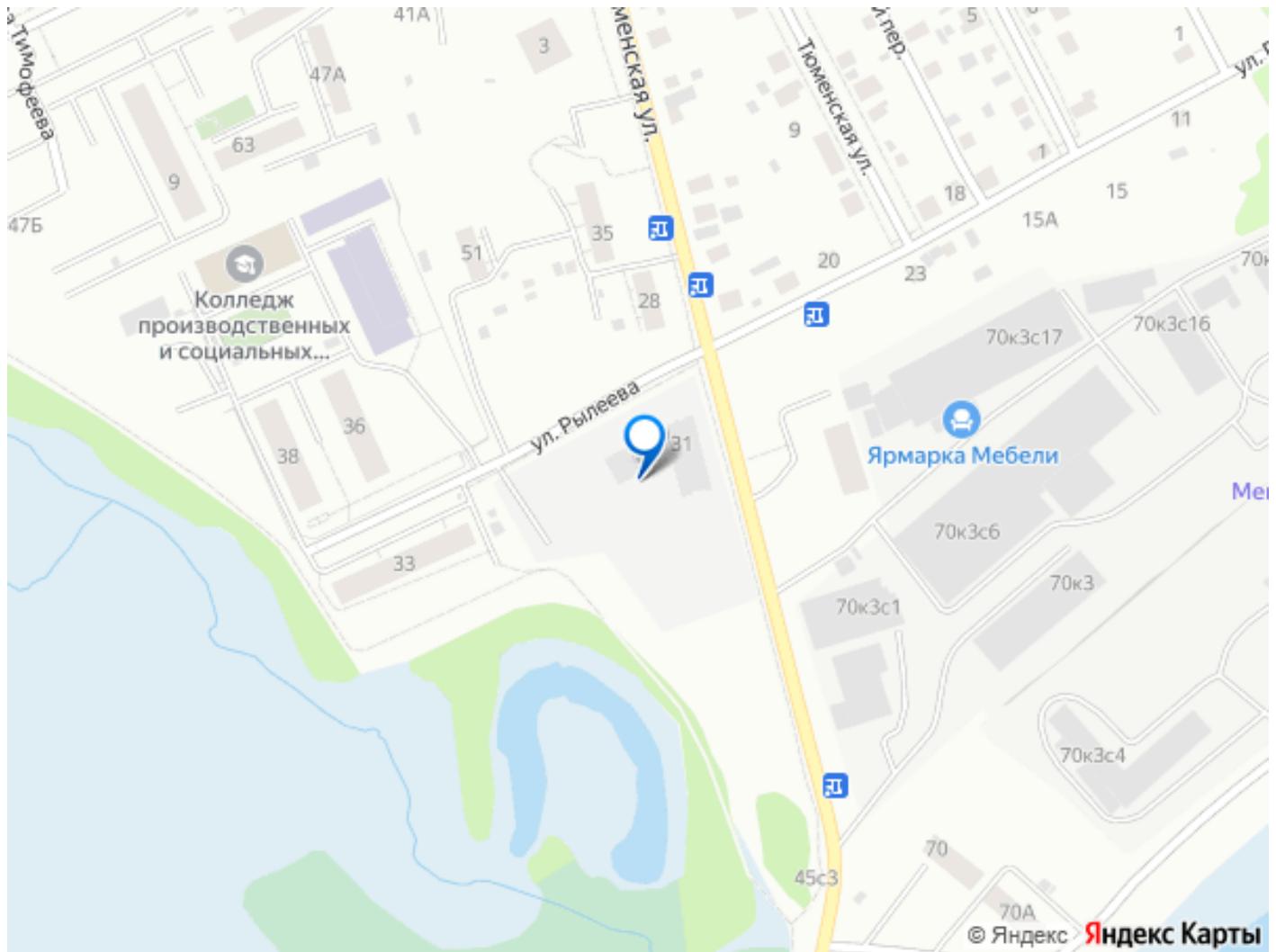
1 квартал 2027 г.

лифт, парковка

Описание

Уникальное предложение на рынке недвижимости Тюмени! Продается 1-комнатная квартира в новостройке на 17 этаже 21-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 37.80 кв.м., при этом кухня имеет площадь 17.05 кв.м. Такой вариант идеально подойдет для тех, кому важен комфорт и удобство. В данный момент квартира находится в черновой отделке, что позволяет новому владельцу осуществить дизайнерские решения и превратить это жилье в уютное гнездышко. Этот вариант отлично подойдет молодым семьям, студентам или инвесторам, которые ищут экономичное и перспективное жилье. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: средняя общеобразовательная школа 38, городская поликлиника 3, веревочный парк Maximum для активного отдыха, супермаркет Пятёрочка всего в 100 метрах. Не упустите свой шанс приобрести идеальный вариант жилья в экологически чистом районе города! Квартира готова к продаже, звоните прямо сейчас и заключайте сделку по выгодной цене! Номер объекта: #1/551708/22044





Move.ru - вся недвижимость России