

Создано: 05.12.2025 в 10:23

Обновлено: 18.12.2025 в 08:10

https://tyumen.move.ru/objects/9287161849

Евгений Чекулин, Адвекс

Недвижимость

79166958922

Тюменская область, Тюмень, улица  
Рылеева, 31

5 860 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

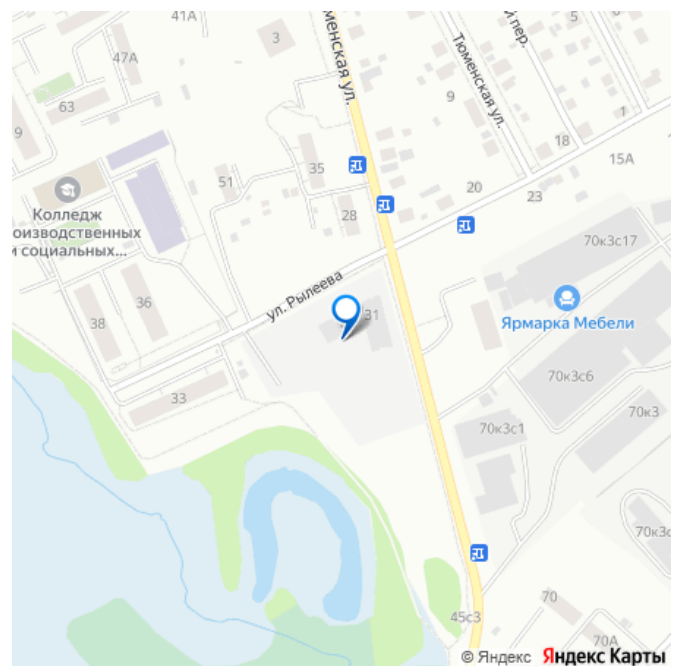
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок



---

Год сдачи

---

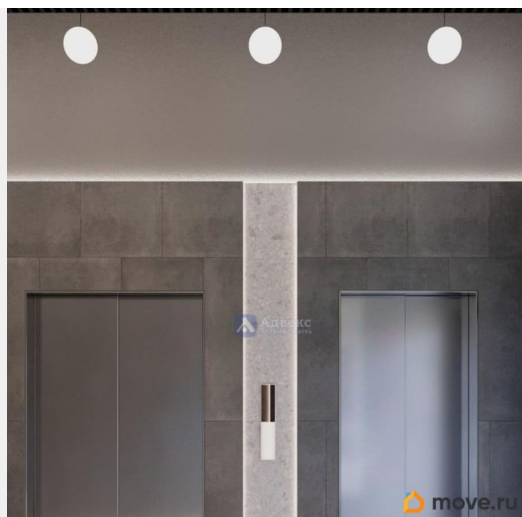
1 квартал 2027 г.

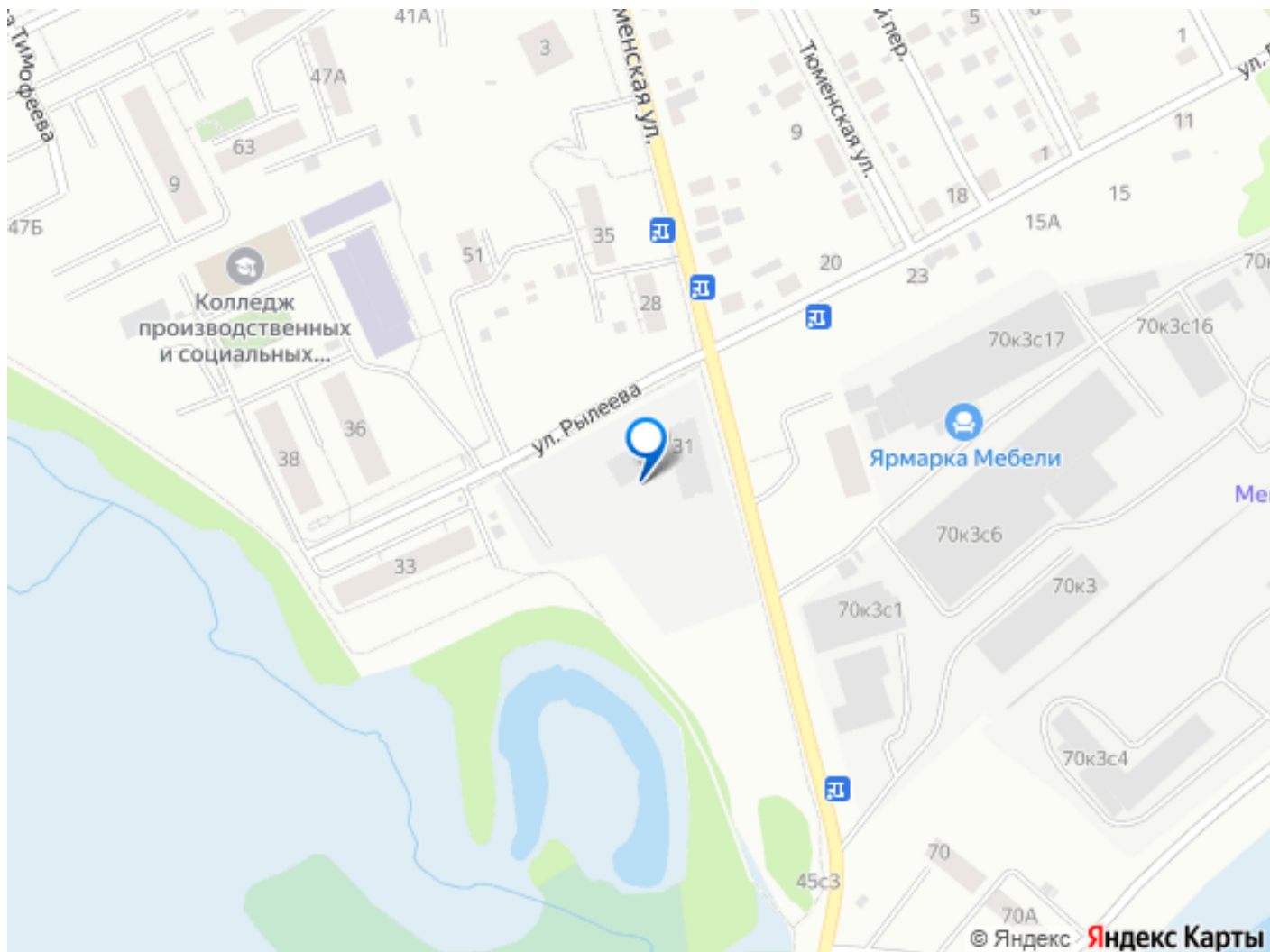
---

лифт

**Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в новостройке на 4 этаже 21-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 37.80 кв.м., а кухня 17.05 кв.м. Сейчас квартира находится в черновой отделке, что позволит новому владельцу воплотить в жизнь любой дизайнерский проект. Эта квартира отличается эффективной планировкой и удобством для проживания. Это отличное решение как для молодых людей, так и для студентов, а также представляет собой оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: средняя общеобразовательная школа 38, Городская поликлиника 3, а также развлекательный центр Maximum и веревочный парк для активного проведения досуга. Супермаркет Пятёрочка всего в 100 метрах от дома, что обеспечивает удобство в покупках. Эта квартира предлагает экономичный вариант проживания с возможностью самостоятельного оформления интерьера и создания комфортного пространства для жизни. Не упустите возможность стать обладателем этого уютного жилища в новостройке! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать более подробную информацию и договориться о просмотре квартиры. Не упустите шанс приобрести свое идеальное жилье! Номер объекта: #1/551800/22044





Move.ru - вся недвижимость России