

Создано: 05.12.2025 в 07:14

Обновлено: 18.12.2025 в 08:10

Тюменская область, Тюмень, улица Рылеева, 31

**5 860 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/21

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

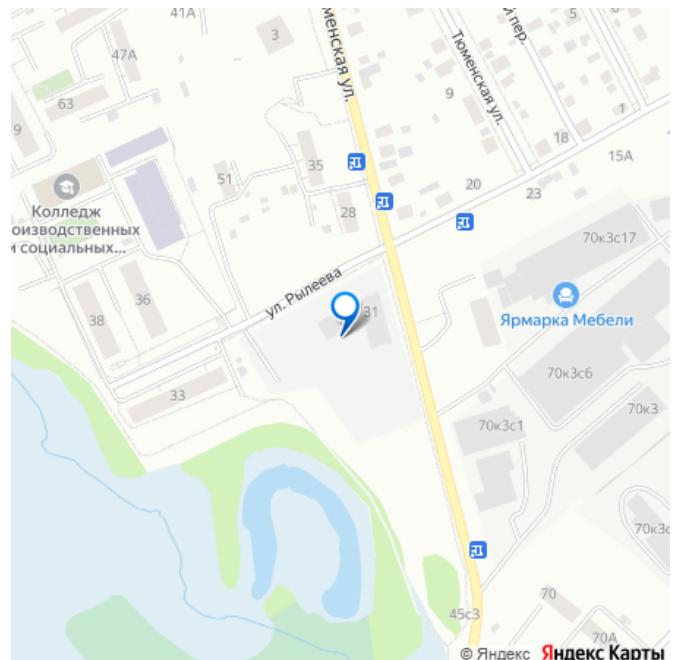
<https://tyumen.move.ru/objects/9287161851>

Евгений Чекулин, Адвекс

Недвижимость

**79166958922**

для заметок



да

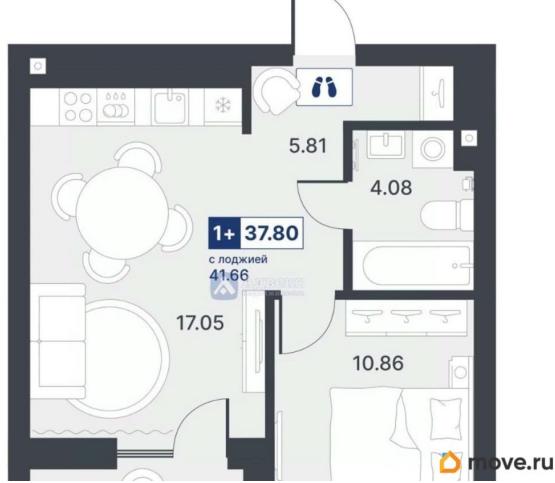
Год сдачи

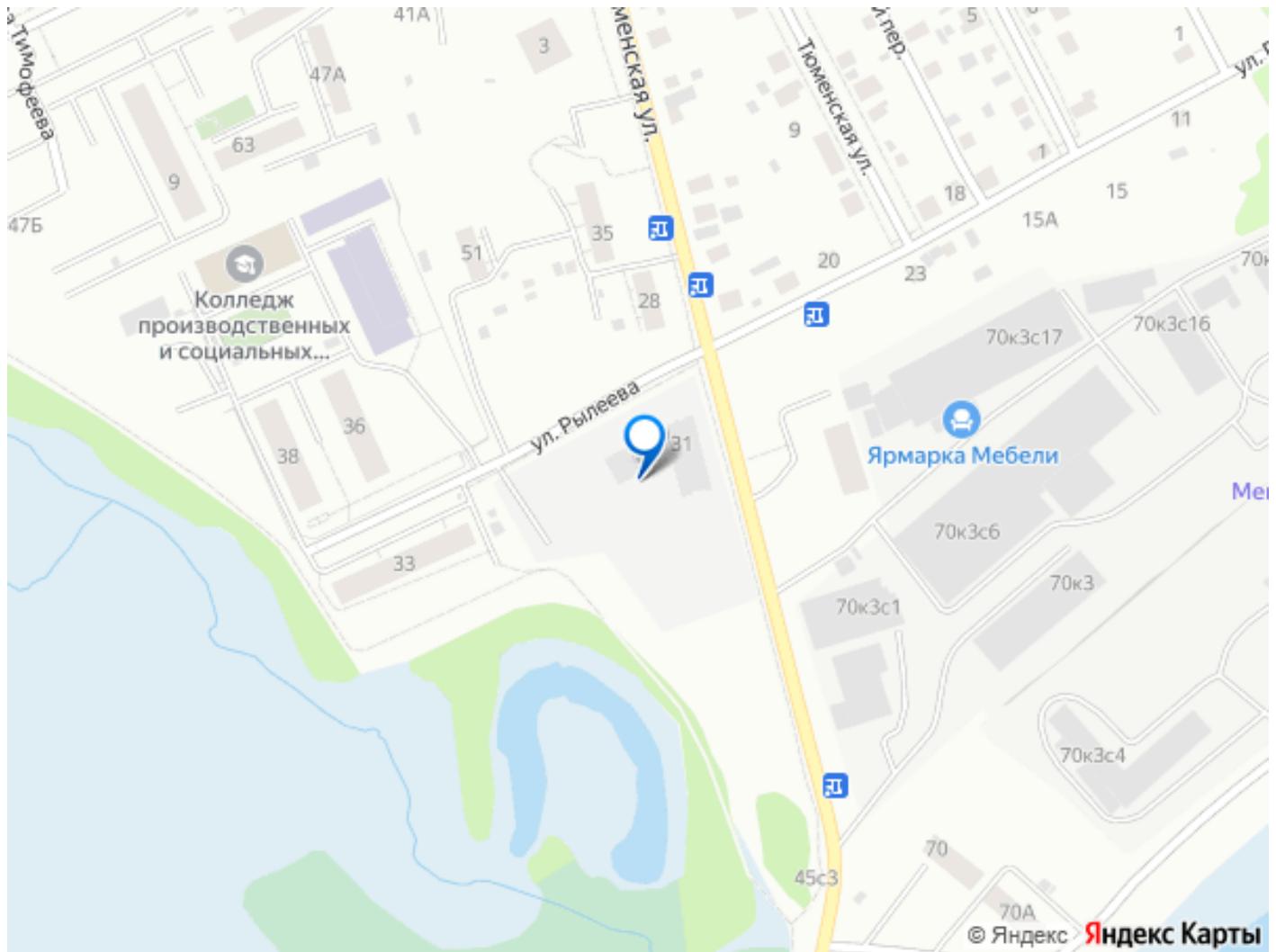
1 квартал 2027 г.

лифт

## **Описание**

Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство! Продается просторная квартира в новостройке, всего на 7 этаже 21-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 37.80 кв.м., а кухня 17.05 кв.м. В данный момент проводится черновая отделка, что позволит новому владельцу воплотить в жизнь дизайнерские задумки. Это идеальное предложение для молодых людей, студентов или для тех, кто ищет оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость. Квартира в новостройке предлагает экономичное решение, которое сочетает в себе высокое качество жилья и доступность цены. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: средняя общеобразовательная школа 38, г. Тюмень, Городская поликлиника 3, веревочный парк Maximum для активного отдыха. Также в шаговой доступности находится супермаркет Пятёрочка, что обеспечивает удобство и комфорт при покупках. Не упустите уникальную возможность стать обладателем современной квартиры в отличном районе города! Звоните прямо сейчас и узнайте больше информации о данном предложении. Номер объекта: #1/551793/22044





Move.ru - вся недвижимость России