

🕒 Создано: 11.02.2026 в 22:37

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 22:40

Тюменская область, Тюмень, ул.

Рылеева, 31

5 860 000 ₹

Тюменская область, Тюмень, ул. Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

6/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

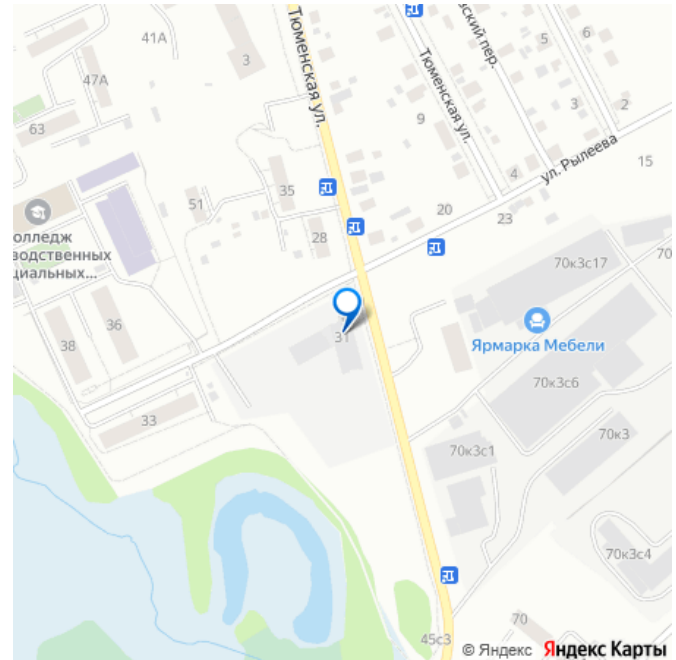
ЖК «Приятное окружение» комфорт-класса сочетает лаконичную архитектуру, продуманное благоустройство и эргономичные планировки. Двухсекционный

<https://tyumen.move.ru/objects/9289573835>

СЗ Звезда, ООО «СЗ ЗВЕЗДА»

89251234567

ДЛЯ ЗАМЕТОК



дом с переменной этажностью расположен в уникальном месте: с одной стороны — дамба, с другой — зелёные массивы. Важно, что на стороне дамбы не предусмотрено строительство новых домов, а значит, из окон комплекса всегда будут открываться живописные виды на природный ландшафт. Есть квартиры с панорамными окнами и видами на набережную и мост Влюбленных. А в праздничные дни можно любоваться фейерверками, не выходя из дома.

ПРИЯТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

- Бесшумные лифты с доступом в паркинг
- Гостевые уборные и лапомойки
- Вид на реку Туру
- Вся необходимая инфраструктура на первом этаже



ул. Рылеева

37.80
с лоджией
41.66

5.81 4.08 17.05 10.86 3.86

ЗВЕЗДА

Рассветы над изгибом реки



5.81 4.08 17.05 10.86 3.86

1+ 37.80
с лоджией и балконом
44.48

остекление в пол
2.82

открытый балкон



