

Создано: 11.12.2024 в 14:56

Обновлено: 28.01.2026 в 10:13

<https://tyumen.move.ru/objects/9268197477>

Ирина Чернова, Адвекс Недвижимость

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Николая Зелинского, 24**

**5 200 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Николая Зелинского, 24

Улица

[улица Николая Зелинского](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

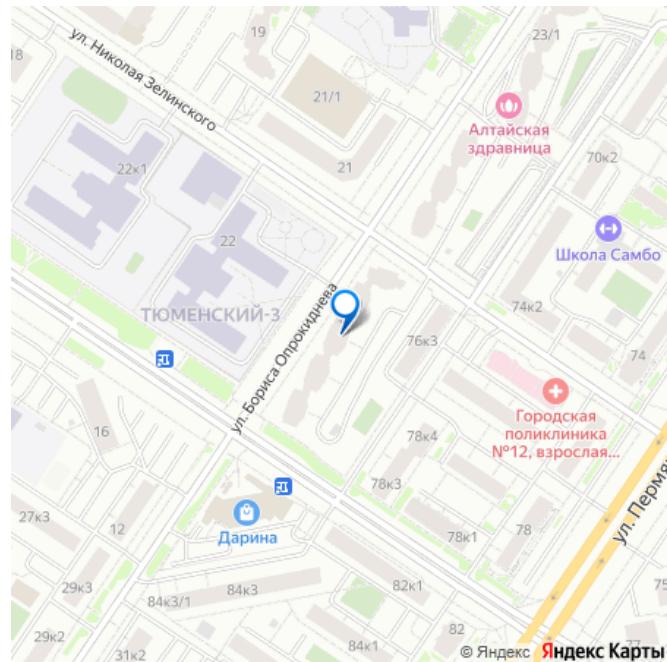
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

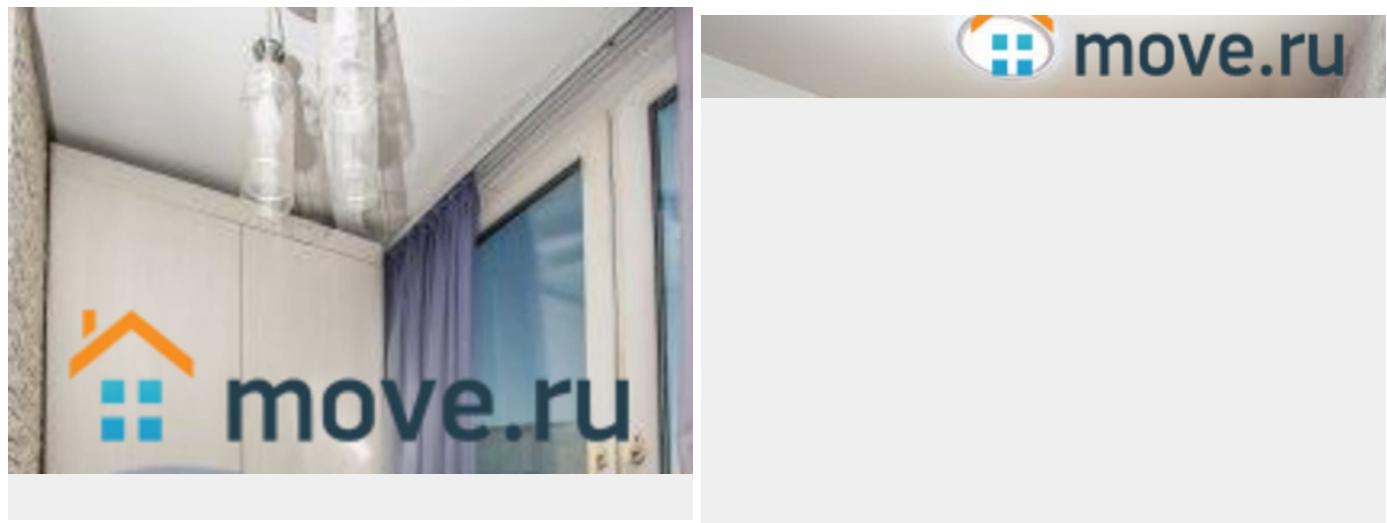
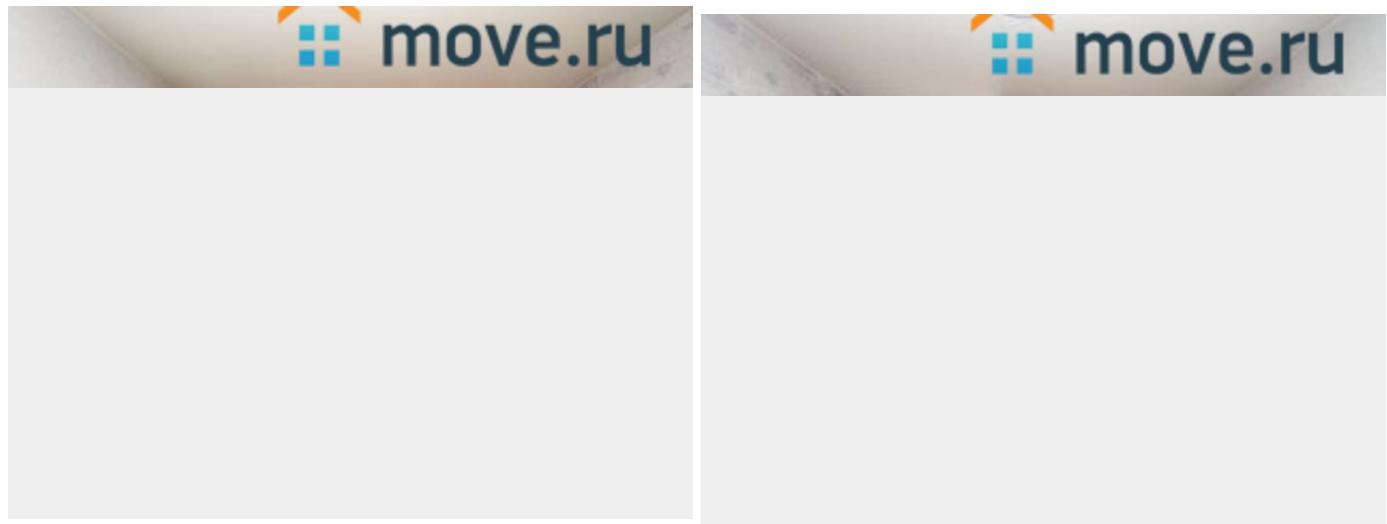
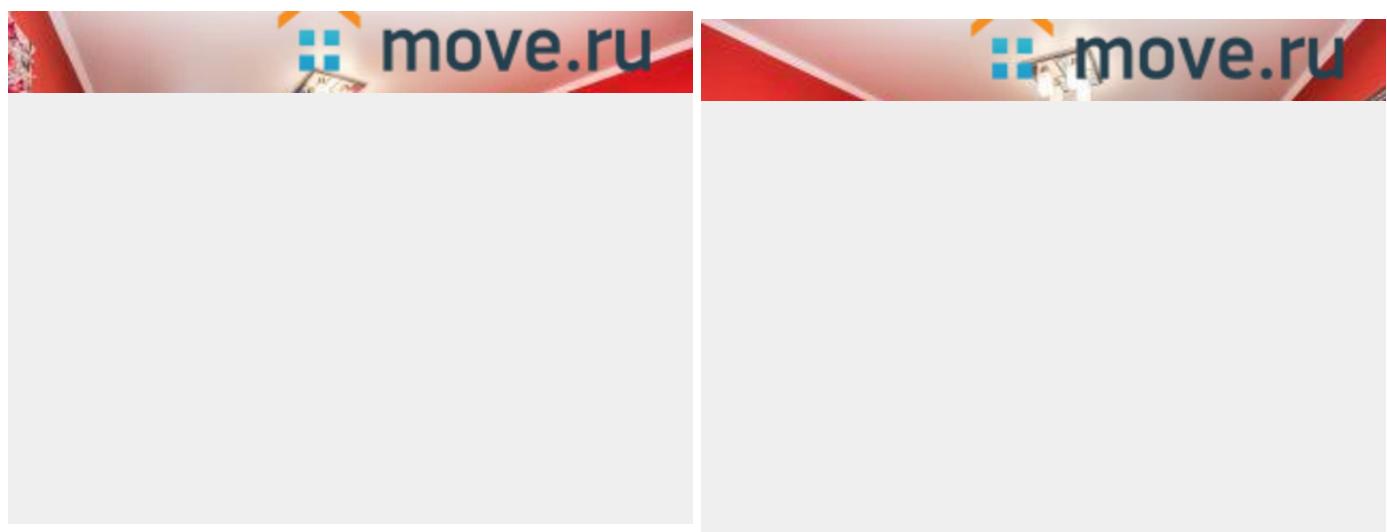
Продается однокомнатная квартира в одном из лучших районов нашего города — Тюменском микрорайоне В квартире выполнен современный ремонт: пластиковые окна, ламинат, натяжные потолки. Квартира расположена на удобном этаже, очень теплая, планировка квартиры функциональная и комфортная — просторная прихожая с встроенным вместительным шкафом, кухня с выходом на остекленную лоджию и уютная комната. В санузле красивый кафель, сантехника в отличном состоянии. На балконе есть теплые полы, большой и вместительный шкаф.

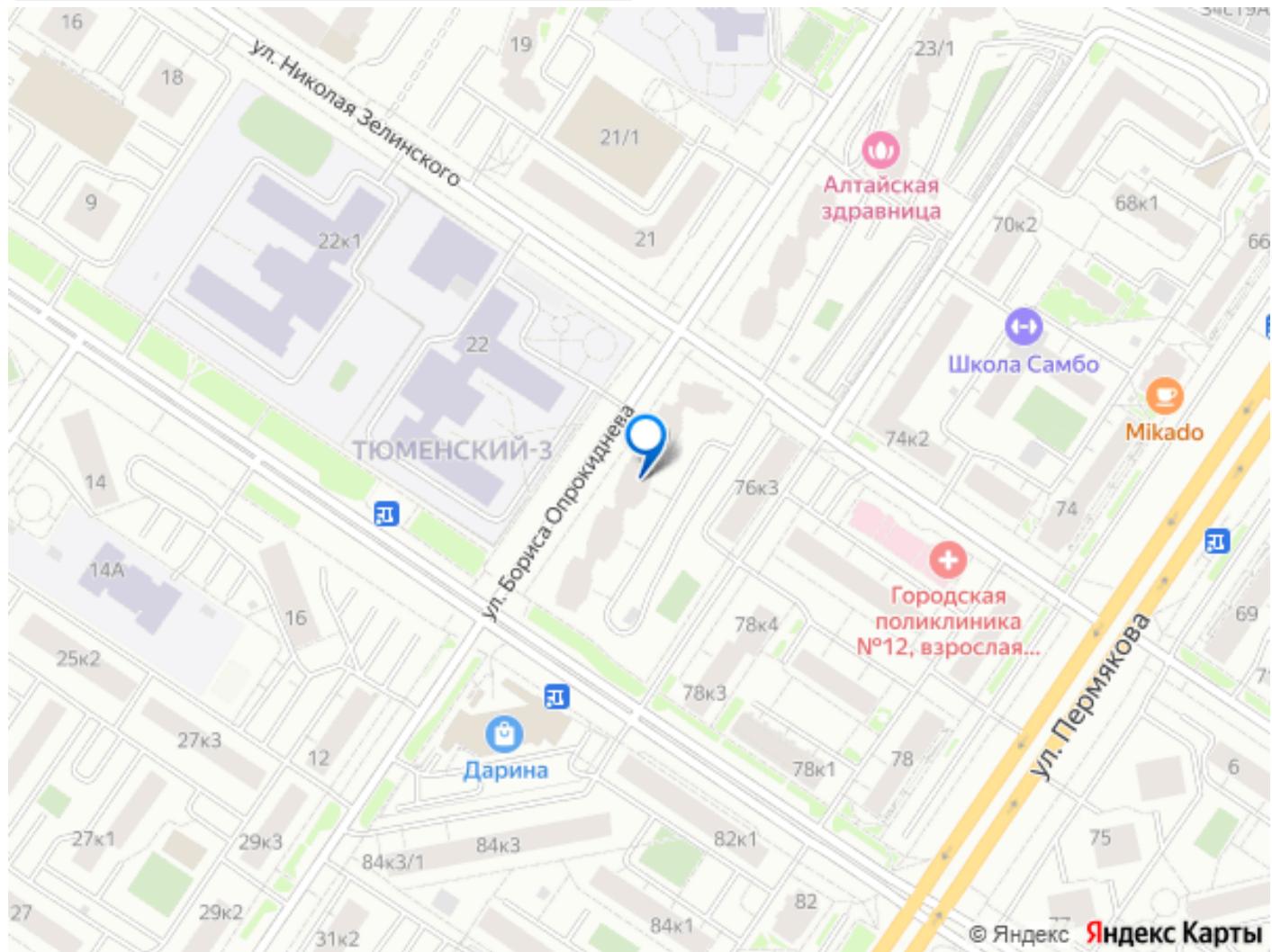
Расположение дома порадует развитой инфраструктурой, которая может сравниться сегодня разве что с центром. В пешей доступности крупнейшие торговые центры ТРЦ «Кристалл», «Леруа Мерлен», круглосуточные магазины (Ашан, Лента, Метро), аптеки, спортивно-оздоровительные учреждения, детские развивающие центры, кафе, в соседнем дворе школа 92, чуть дальше — 65, ближайшие д/сады 125 и 186.

Во дворе небольшая современная детская площадка. Весь двор окружён камерами видеонаблюдения. К подъезду ведёт лестница с широким пандусом. Просторный холл и 2 лифта. Во дворе дома много парковочных мест Транспортная развязка

позволяет без труда добраться в любом  
направлении города Номер объекта:

#1/542812/22044





Move.ru - вся недвижимость России