

Создано: 05.07.2025 в 11:50

Обновлено: 19.12.2025 в 09:33

https://tyumen.move.ru/objects/9285381731

Ильнур Ильшатович Ишкиев, Этажи  
Тюмень

79829333174

Тюменская область, Тюмень, улица  
Фармана Салманова, 14

6 950 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Фармана Салманова, 14

Улица

[улица Фармана Салманова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

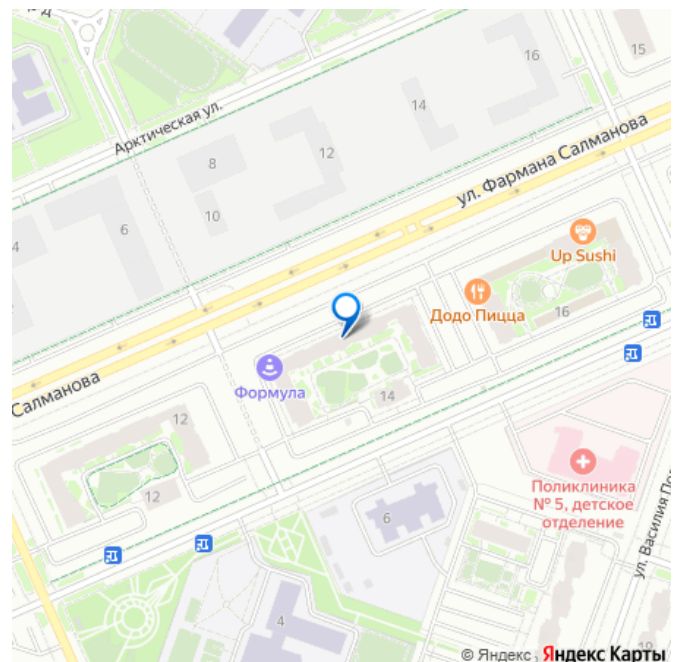
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

**ОБЪЕКТ:** однокомнатная квартира площадью 32 кв.м. на 5 этаже 7-этажного дома

**СОСТОЯНИЕ:** современный ремонт **ЛОКАЦИЯ:**

ЖК Интеллект-квартал, мкр Тюменская

Слобода ЖК находится в экологически

благоприятном районе, при этом дорога до

центра города занимает не более 15 минут

на автомобиле. Комплекс оснащен

интеллектуальной системой управления,

включающей контроль доступа,

видеонаблюдение и удаленный мониторинг

через мобильное приложение. Для входа на

территорию, в подъезд и квартиру

используются электронные брелоки и RFID-

метки, что обеспечивает высокий уровень

безопасности. Территория жилого комплекса

благоустроена: здесь высажены деревья и

кустарники, оборудован прогулочный сквер с

декоративной подсветкой, зоны отдыха с

беседками из натурального дерева. Во дворе

доступен бесплатный Wi-Fi, есть детские и

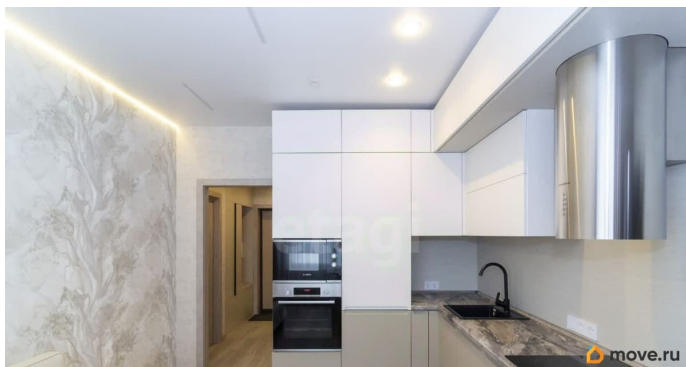
спортивные площадки. В шаговой

доступности расположены новая школа,

детский сад, поликлиника, а также торговые

центры и магазины. Транспортная

доступность обеспечивается удобными выездами на основные магистрали, что делает этот район привлекательным для тех, кто ценит баланс между спокойной жилой средой и близостью к городской инфраструктуре. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиций — спрос на аренду в этом районе стабильно высокий. Сочетание технологичности, безопасности и развитой инфраструктуры делает этот объект выгодным предложением для покупателей, ищущих комфортное жилье в перспективном районе. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 14272 Номер в базе: 8927561



12.0 м<sup>2</sup>  move.ru

