

Создано: 21.11.2025 в 14:37

Обновлено: 14.12.2025 в 07:42

<https://tyumen.move.ru/objects/9286815665>

**Елена Талипова, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Эльвиры Федоровой, 1**

**5 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Эльвиры Федоровой, 1

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

5/18

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

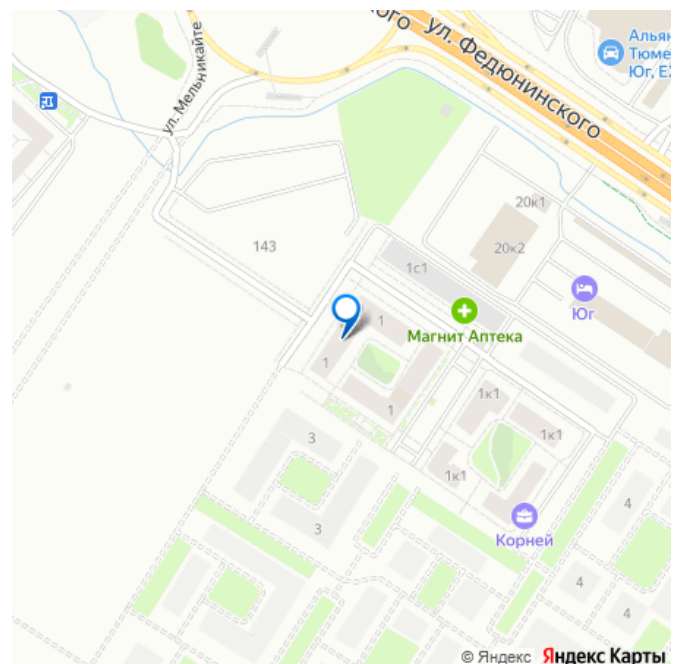
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира на 5 этаже кирпичного дома в востребованном жилом комплексе «Корней». Это отличный выбор для тех, кто только начинает свой самостоятельный путь в жизни, для молодой семьи или для тех, кто ищет выгодные инвестиции. Общая площадь 37 кв. м. грамотно спланирована. Вас ждет светлая комната, удобная кухня, функциональный санузел и компактная прихожая. Пространство санузла уже преобразилось благодаря качественному ремонту и современной сантехнике. Остальная часть квартиры находится в состоянии предчистовой отделки. Это ваша возможность создать интерьер мечты, отражающий вашу индивидуальность, не тратя время и силы на демонтаж чужих решений! Дополнительным пространством является теплый балкон. Окна квартиры выходят в благоустроенный закрытый двор, гарантируя вам комфорт и безопасность. ЖК «Корней» имеет ряд преимуществ: близость к центру: всего 10 минут и вы в сердце города! все необходимое рядом: на территории комплекса есть магазины, аптеки, уютные кафе, а также современные детские и спортивные площадки для активного отдыха.

удобную транспортная доступность: 5 минут  
ходьбы до ближайшей остановки  
общественного транспорта. безопасность:  
дома с закрытой территорией и системой  
видеонаблюдения обеспечат вам спокойствие  
и уверенность. шаговую доступность к  
крупнейшим торговым центрам: Кристалл,  
Ашан, Лемана ПРО, Лента и Метро. Данное  
предложение - превосходное соотношение  
цены и качества в одном из лучших жилых  
комплексов района. Не упустите шанс!  
Звоните! Я с удовольствием организую для  
вас просмотр. Номер объекта:

#1/550411/22044

