

Наталья Хынку, Адвекс Недвижимость
79166958922

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 58

6 100 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 58

Улица

[улица 30 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

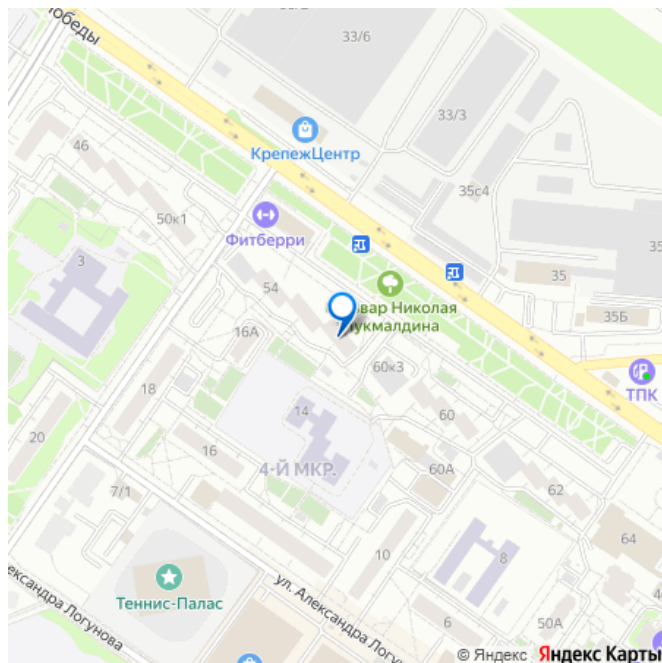
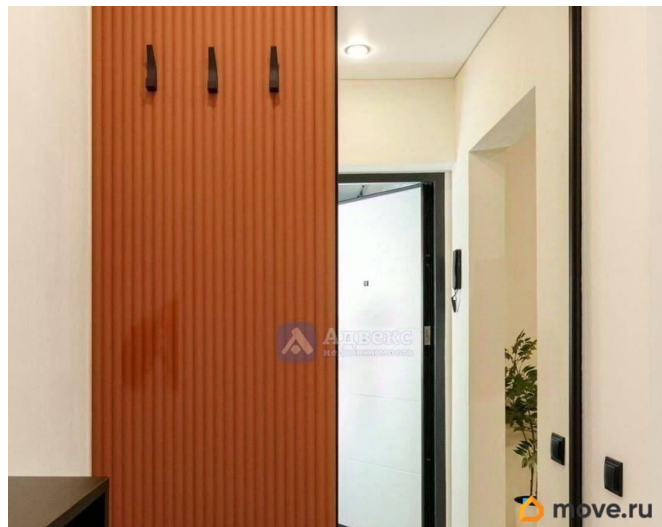
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

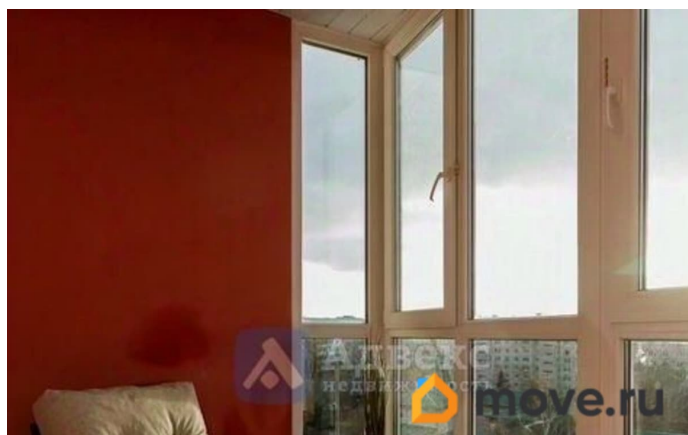
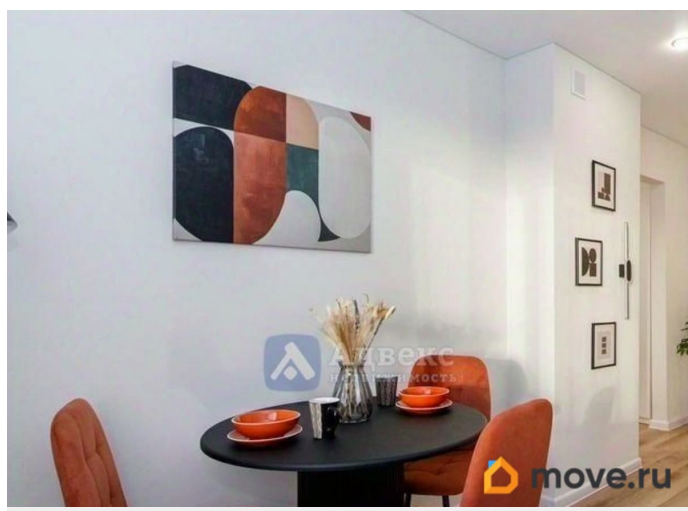
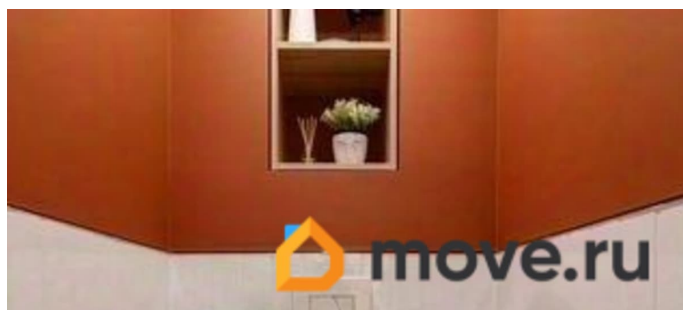
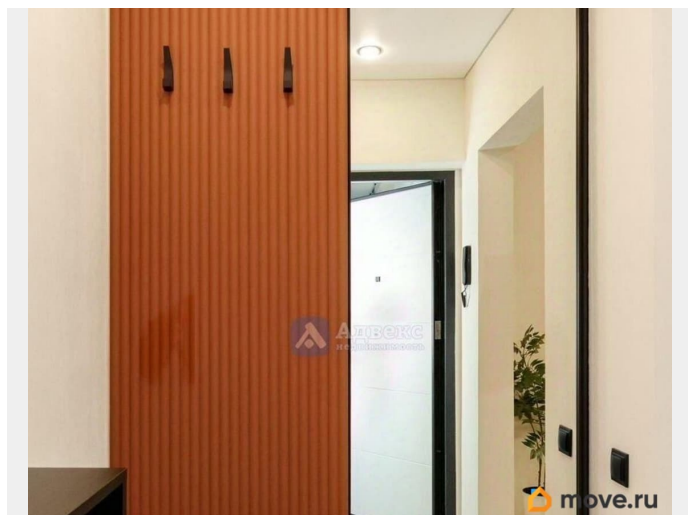
возможна ипотека, лифт, парковка

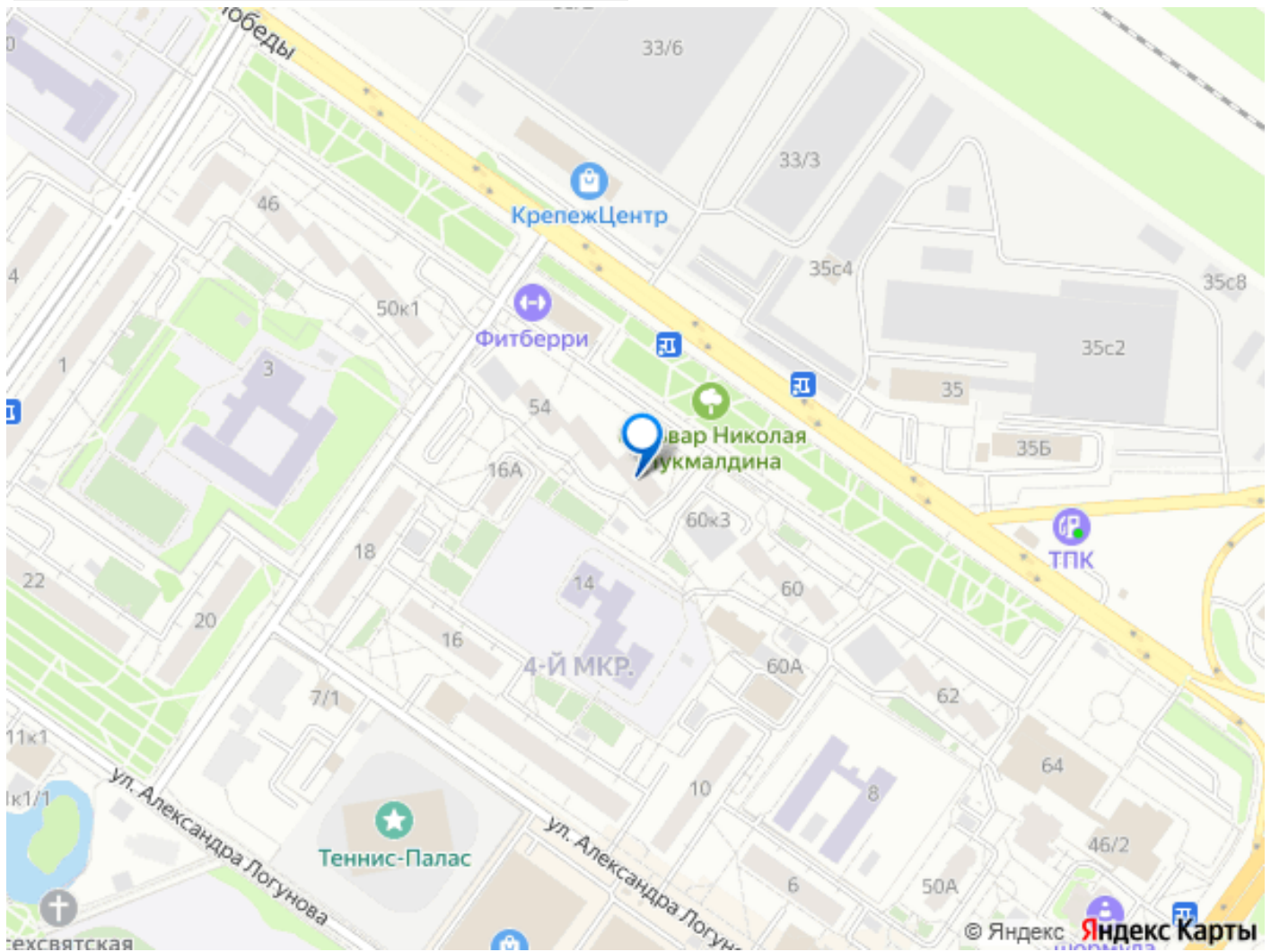
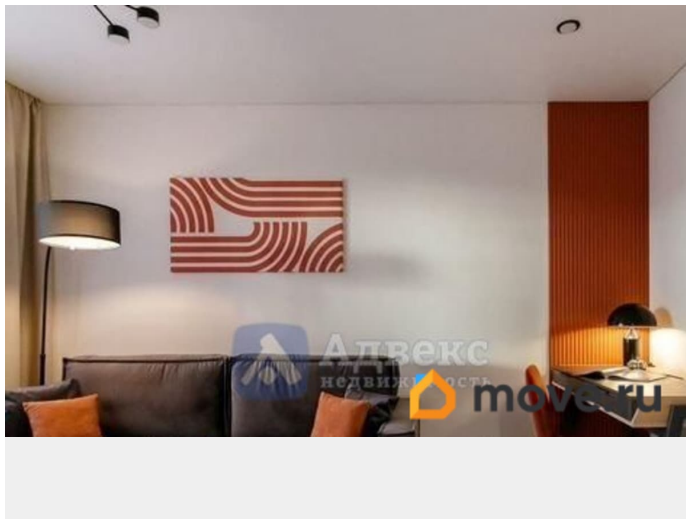
Описание

Представляем Вашему вниманию потрясающую квартиру с дизайнерским ремонтом! В квартире Никто Не Жил, ремонт недавно окончен! Фотографии реальные! Локация. Красивое, утопающее в зелени место с пешей доступностью до всего необходимого для комфортной жизни! Вдоль дома шикарный зеленый парк с красивым фонтаном. Здесь нет шума отстроек, нет шума от ремонта в соседних квартирах, здесь спокойно, удобно и надежно! Во дворе садик и школа, остановки в 5 минутах ходьбы от дома. Дом. Дом очень комфортный для проживания: классная УК — всё всегда чисто и ухожено; видеонаблюдение — безопасность на высоком уровне; чисто- в доме недавно был ремонт подъездов с заменой труб и лифта; соседи — в доме нет маргинальных личностей, всегда тихо и спокойно, все здороваются друг с другом. Оснащение. Мебель — здесь есть всё что нужно для жизни, диван раскладной с большим спальным местом, есть полноценный шкаф для хранения, при этом в квартире Отдельная Гардеробная. Мебель вся новая — специально куплена под дизайн-проект квартиры. Техника — только новая и хороших брендов. В кухне есть встроенная

посудомоечная машина, холодильник, микроволновка, стиральная машина, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка — всё остаётся в подарок при покупке квартиры. Электрика И Сантехника — произведена полная замена — новый кабель протянут от щитка, внутри сделана новая медная разводка с отдельным щитом в гардеробной. Сделана новая разводка сантехники, установлены новые счётчики, ванна и инсталляция. На кухне каменная мойка и качественные латунные смесители. Материалы — ремонт делали для себя, продажа в связи с переездом, поэтому всё подобрано хорошего качества. На полу замковой кварцвинил, который не боится воды. Обои под покраску — легко со временем можно освежить стены и изменить цвет. Натяжные потолки из безопасного материала. Новая бронированная входная дверь. Лоджия — это отдельная большая панорамная комната — шикарное место для отдыха с освещением и теплым полом. Квартира утопает в солнечных лучах — на лоджии проводить время одно удовольствие — мы оснастили ее удобным креслом, по желанию можно поставить рабочий стол и сделать там кабинет или уютную кальянную. Стиль — со вкусом подобрано всё: от цвета стен до постеров и мебели. При продаже остается всё, что на фото, кроме посуды, по желанию можем оставить и ее. Дизайн проект сделан с учетом комфортного проживания как одного человека, так и семьи с детьми. Большая кухня — при желании позволит также поставить дополнительное спальное место для ребенка. Продажа. Квартиру покупали для сына студента, делали ремонт для себя, но в связи с поступлением в Вуз в Питере, вынуждены продать эту красоту. Свободная продажа, 1

взрослый собственник, прозрачная история
по документам, без обременений и
прописанных, быстрый выход на сделку!
Звоните! И приезжайте на просмотр
квартиры Вашей мечты, которая влюбляет в
себя с первого взгляда! Номер объекта:
#1/550929/22044





Move.ru - вся недвижимость России