

Создано: 05.12.2025 в 08:28

Обновлено: 11.12.2025 в 08:55

<https://tyumen.move.ru/objects/9287161831>

Сергей Горбиков, Орбита

79199229235

**Тюменская область, Тюмень, улица
Молодогвардейцев, 5к1**

5 690 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Молодогвардейцев, 5к1

Улица

[Молодогвардейцев переулок](#)

Квартира

Количество комнат

1



Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

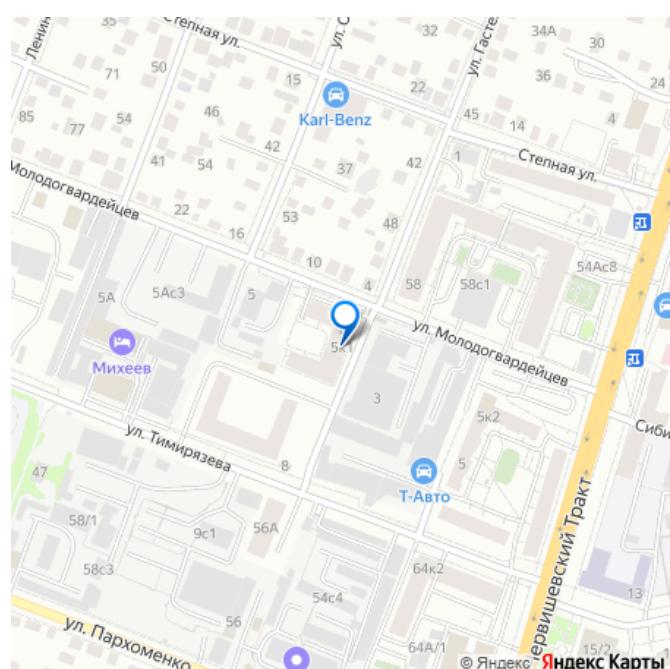
3.8 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

7/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Описание

Зстройщик Брусника, Квартал «На Гастелло» расположен в Калининском районе Тюмени. Вокруг уже сформирована инфраструктура. Рядом остановки общественного транспорта, скверы, магазины, кафе, детские сады, гимназия и библиотека. Двор закрыт для машин. Около 70% его площади занимает зелень: крупномерные деревья, кустарники, травы и многолетники. Чтобы расширить функционал двора, его разделили на несколько зон: в одной разместили лаунжи с мягкой мебелью, рядом — газон, подходящий для пикников и игры в бадминтон или фрисби. В другой части спроектировали детскую площадку и теневые навесы, под которыми можно укрыться в жаркий солнечный день, в третьей установили тренажёры для воркаута и предусмотрели место для занятий йогой и растяжкой. Все подъезды в домах сквозные, с прозрачными входными группами, расположенными на уровне земли. В каждом установлены большие бесшумные лифты. Попасть в дом жители смогут с помощью индивидуального смарт-ключа. Номер предложения: 28065.

