

Создано: 09.12.2025 в 13:12

Обновлено: 09.12.2025 в 13:15

<https://tyumen.move.ru/objects/9287289231>

Собственник

**79199226202**

**Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 58**

**5 790 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 58

Улица

[улица 30 лет Победы](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

24 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

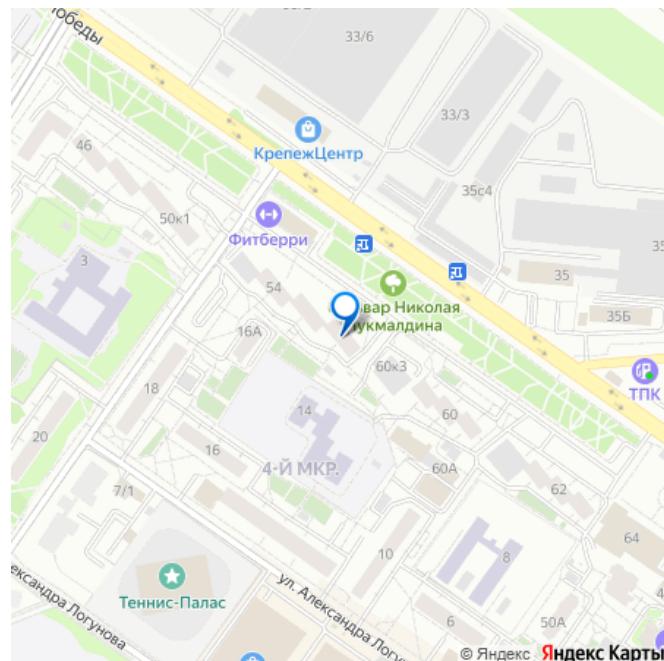
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Представляем Вашему вниманию потрясающую квартиру с дизайнерским ремонтом! В квартире НИКТО НЕ ЖИЛ, ремонт недавно окончен! Фотографии реальные! ЛОКАЦИЯ Красивое, утопающее в зелени место с пешей доступностью до всего необходимого для комфортной жизни! Вдоль дома шикарный зеленый парк с красивым фонтаном. Здесь нет шума от строек, нет шума от ремонта в соседних квартирах, здесь спокойно, удобно и надежно! Во дворе садик и школа, остановки в 5 минутах ходьбы от дома. ДОМ Дом очень комфортный для проживания: классная УК всё всегда чисто и ухожено; видеонаблюдение безопасность на высоком уровне; чисто- в доме недавно был ремонт подъездов с заменой труб и лифта; соседи в доме нет маргинальных личностей, всегда тихо и спокойно, все здороваются друг с другом. ОСНАЩЕНИЕ МЕБЕЛЬ здесь есть всё что нужно для жизни, диван раскладной с большим спальным местом, есть полноценный шкаф для хранения, при этом в квартире ОТДЕЛЬНАЯ ГАРДЕРОБНАЯ. Мебель вся новая специально куплена под дизайн-проект квартиры. ТЕХНИКА только новая и хороших брендов. В кухне есть встроенная посудомоечная машина,

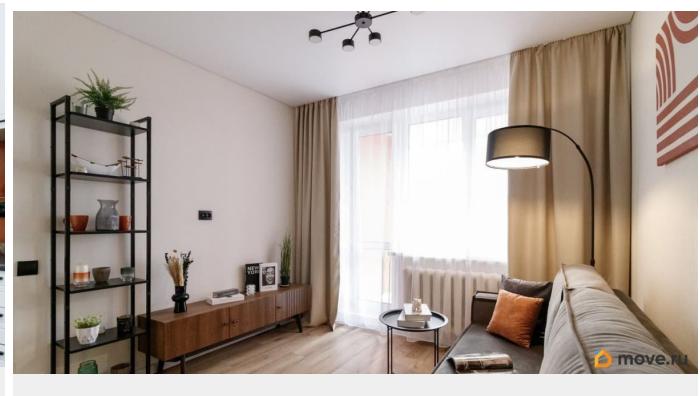
холодильник, микроволновка, стиральная машина, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка всё остаётся в подарок при покупке квартиры. ЭЛЕКТРИКА И САНТЕХНИКА произведена полная замена новый кабель протянут от щитка, внутри сделана новая медная разводка с отдельным щитом в гардеробной. Сделана новая разводка сантехники, установлены новые счётчики, ванна и инсталляция. На кухне каменная мойка и качественные латунные смесители. МАТЕРИАЛЫ ремонт делали для себя, продажа в связи с переездом, поэтому всё подобрано хорошего качества. На полу замковой кварцвинил, который не боится воды. Обои под покраску легко со временем можно освежить стены и изменить цвет.

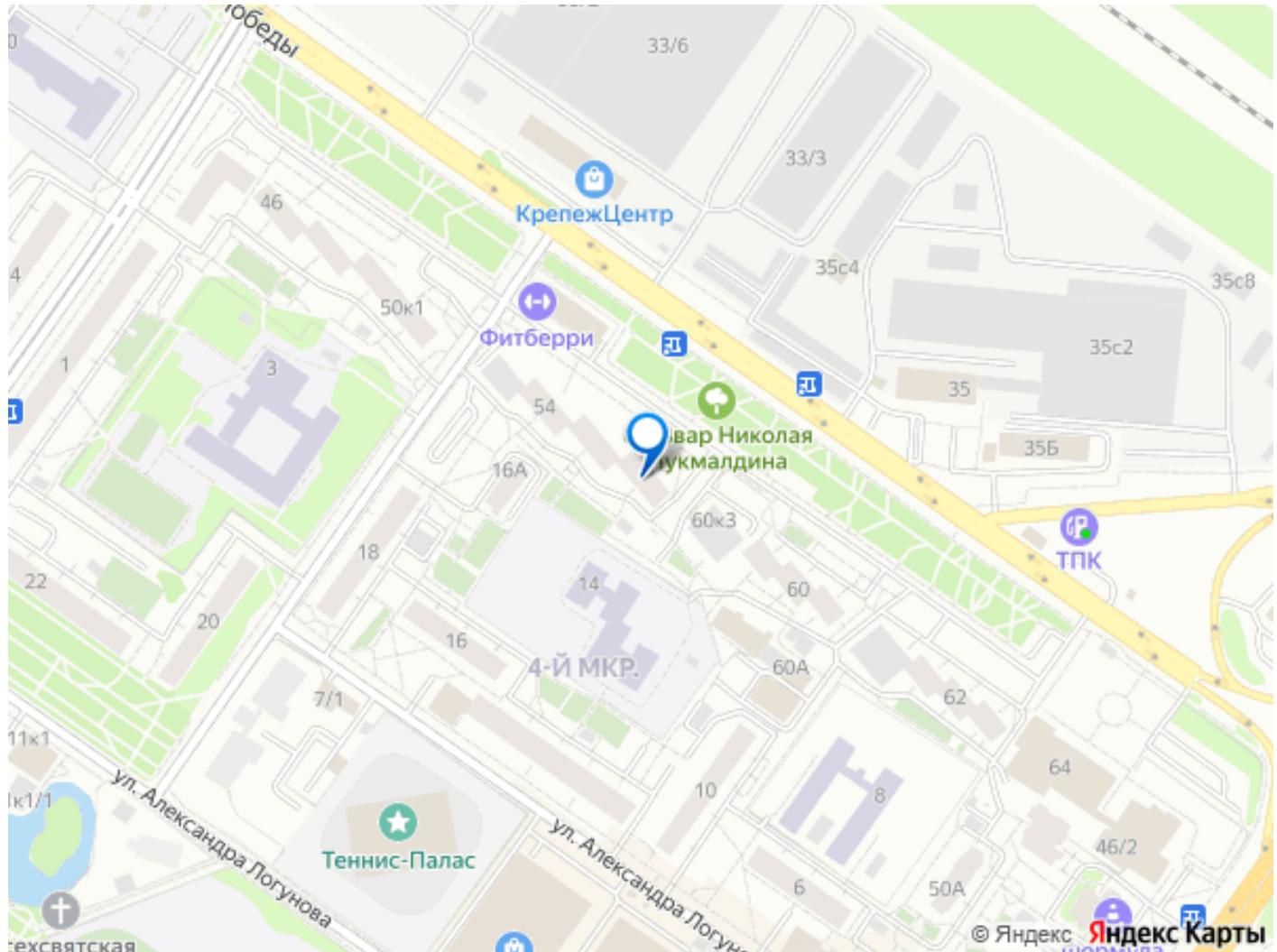
Натяжные потолки из безопасного материала. Новая бронированная входная дверь. ЛОДЖИЯ это отдельная большая панорамная комната шикарное место для отдыха с освещением и теплым полом.

Квартира утопает в солнечных лучах на лоджии проводить время одно удовольствие мы оснастили ее удобным креслом, по желанию можно поставить рабочий стол и сделать там кабинет или уютную кальянную. СТИЛЬ со вкусом подобрано всё: от цвета стен до постеров и мебели. При продаже остается всё, что на фото, кроме посуды, по желанию можем оставить и ее. Дизайн проект сделан с учетом комфорtnого проживания как одного человека, так и семьи с детьми. Большая кухня при желании позволит также поставить дополнительное спальное место для ребенка. ПРОДАЖА

Квартиру покупали для сына студента, делали ремонт для себя, но в связи с поступлением в ВУЗ в Питере, вынуждены продать эту красоту. Свободная продажа, 1 взрослый собственник, прозрачная история

по документам, без обременений и прописанных, быстрый выход на сделку!  
Звоните! И приезжайте на просмотр  
квартиры Вашей мечты, которая влюбляет в себя с первого взгляда!





Move.ru - вся недвижимость России