

Создано: 11.12.2025 в 13:45

Обновлено: 16.12.2025 в 09:03

<https://tyumen.move.ru/objects/9287351081>

Дмитрий Кобыкин, МОТИВ

79829225312



Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 58

6 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 30 лет Победы, 58

Улица

[улица 30 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

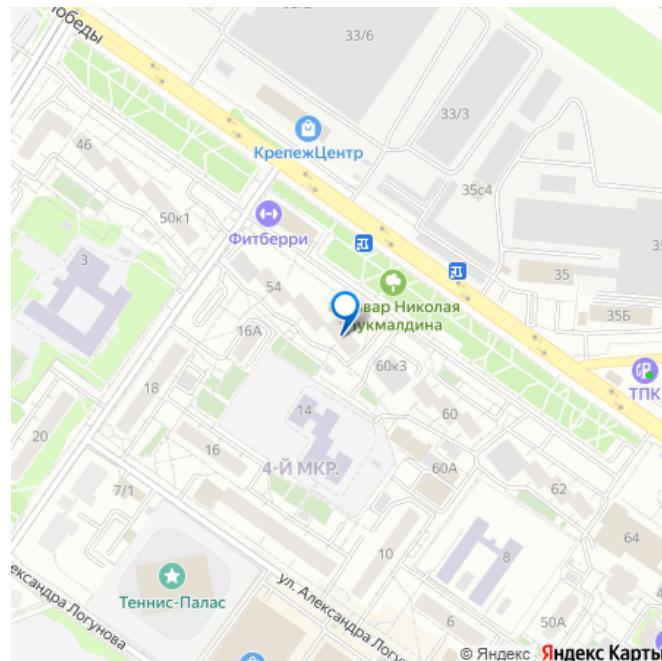
9 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

8/9



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Вид из окна

[во двор](#)

Описание

Продаётся 1-к.кв. 37м2, дизайнерским ремонтом, фонтаном и парком во дворе. В квартире НИКТО НЕ ЖИЛ, Фотографии реальные! ЛОКАЦИЯ Красивое, утопающее в зелени место с пешей доступностью до всего необходимого для комфортной жизни! Вдоль дома шикарный зеленый парк с красивым фонтаном. Здесь нет шума от строек, нет шума от ремонта в соседних квартирах, здесь спокойно, удобно и надежно! Во дворе садик и школа, остановки в 5 минутах ходьбы от дома. ДОМ Дом очень комфортный для проживания: классная УК всё всегда чисто и ухожено; видеонаблюдение безопасность на высоком уровне; чисто- в доме недавно был ремонт подъездов с заменой труб и лифта; соседи в доме нет маргинальных личностей, всегда тихо и спокойно, все здороваются друг с другом. ОСНАЩЕНИЕ МЕБЕЛЬ здесь есть всё что нужно для жизни, диван раскладной с большим спальным местом, есть полноценный шкаф для хранения и ОТДЕЛЬНАЯ ГАРДЕРОБНАЯ. Мебель вся новая специально куплена под дизайн-проект квартиры. ТЕХНИКА только новая и хороших брендов. В кухне есть встроенная посудомоечная машина, холодильник, микроволновка, стиральная машина, духовой шкаф, варочная поверхность, вытяжка всё остаётся в подарок при покупке квартиры. ЭЛЕКТРИКА И САНТЕХНИКА произведена полная замена новый кабель протянут от щитка, внутри сделана новая медная разводка с отдельным щитом в гардеробной. Сделана новая разводка сантехники, установлены новые счётчики, ванна и инсталляция. На кухне каменная мойка и качественные латунные смесители. МАТЕРИАЛЫ ремонт делали для себя,

продажа в связи с переездом, поэтому всё подобрано хорошего качества. На полу замковой кварцвинил, который не боится воды. Обои под покраску. Натяжные потолки из безопасного материала. Новая бронированная входная дверь. ЛОДЖИЯ это отдельная большая панорамная комната шикарное место для отдыха с освещением и теплым полом. СТИЛЬ со вкусом подобрано всё: от цвета стен до постеров и мебели. При продаже остается всё, что на фото, кроме посуды, по желанию можем оставить и ее. Дизайн проект сделан с учетом комфорtnого проживания как одного человека, так и семьи с детьми. Большая кухня при желании позволит также поставить дополнительное спальное место для ребенка. Компания « МОТИВ «

