

Создано: 23.01.2026 в 13:01

Обновлено: 31.01.2026 в 13:44

Тюменская область, Тюмень, улица  
Рылеева, 31

**5 940 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

10.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.01 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

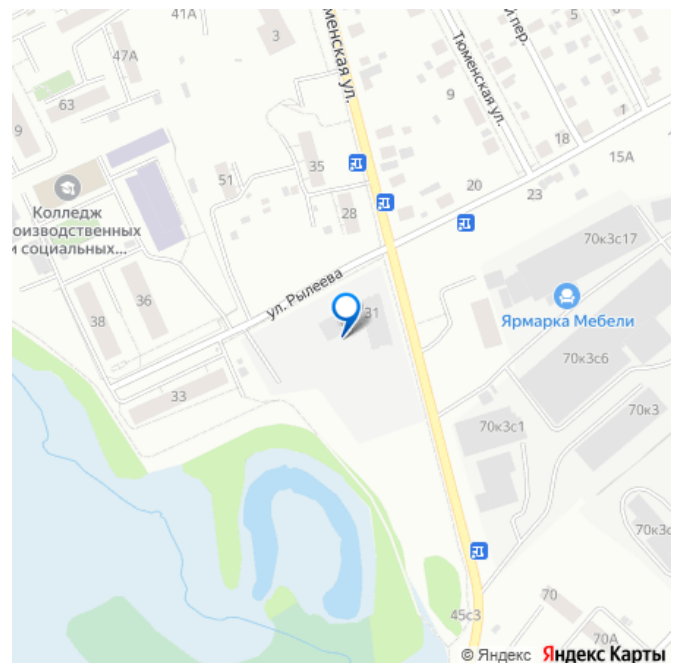
<https://tyumen.move.ru/objects/9288342155>

**Звезда - строительная экосистема,**

**Звезда - строительная экосистема**

**79861253906**

для заметок



без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2027 г.

лифт, парковка

## Описание

ЖК «Приятное окружение» комфорт-класса сочетает лаконичную архитектуру, продуманное благоустройство и эргономичные планировки. Двухсекционный дом с переменной этажностью расположен в уникальном месте: с одной стороны — дамба, с другой — зелёные массивы. Важно, что на стороне дамбы не предусмотрено строительство новых домов, а значит, из окон комплекса всегда будут открываться живописные виды на природный ландшафт. Есть квартиры с панорамными окнами и видами на набережную и мост Влюбленных. А в праздничные дни можно любоваться фейерверками, не выходя из дома.





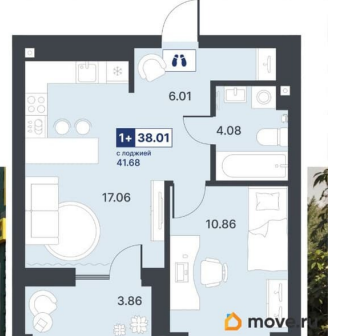
### ПРИЯТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ

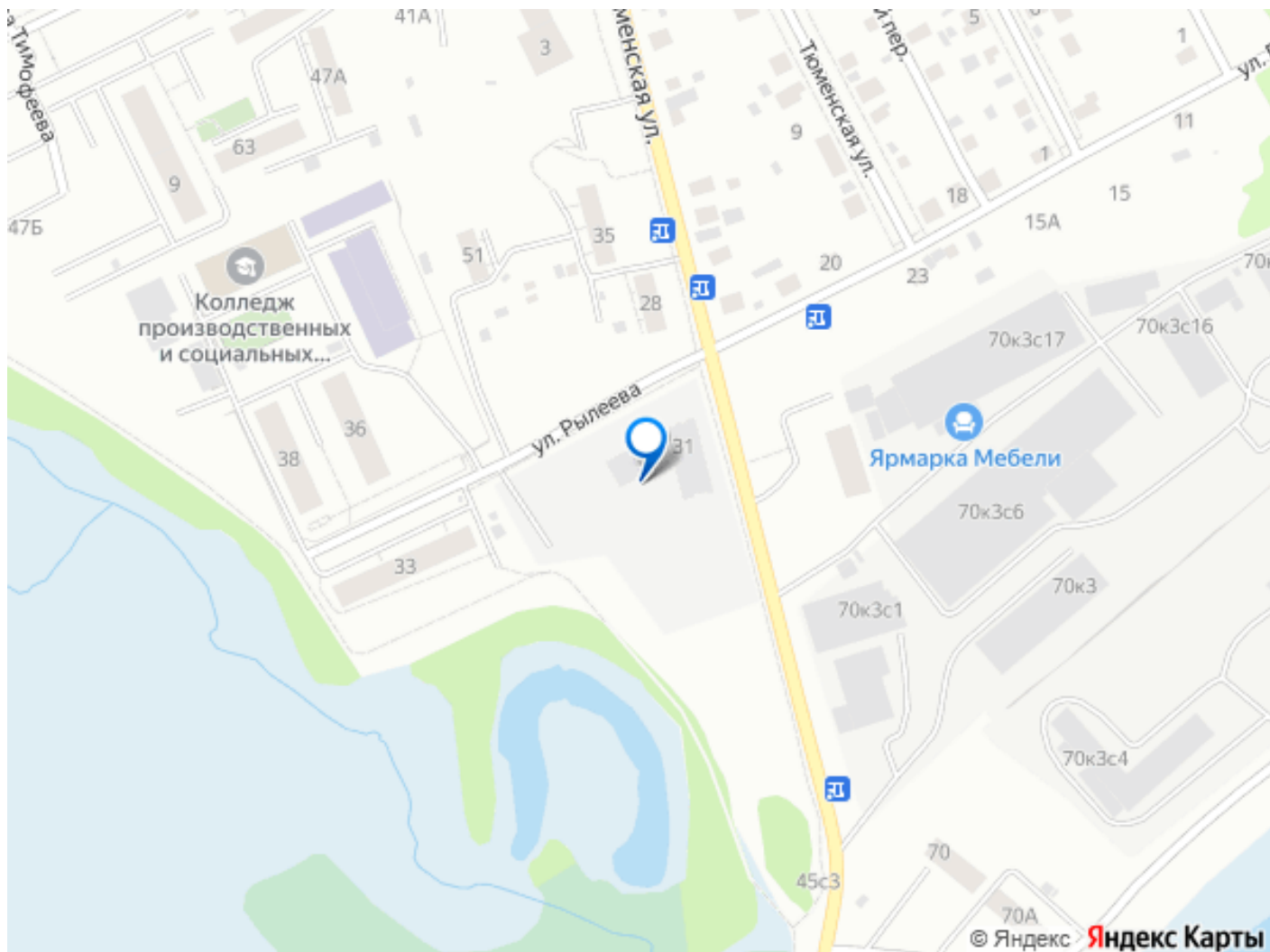
жилой комплекс

- Бесшумные лифты с доступом в паркинг
- Гостевые уборные и лапомойки
- Вид на реку Туру
- Вся необходимая инфраструктура на первом этаже



ул. Рылеева





Move.ru - вся недвижимость России