

Создано: 10.12.2025 в 09:06

Обновлено: 03.01.2026 в 17:45

<https://tyumen.move.ru/objects/9287320789>

Евгений Чекулин, Адвекс

Недвижимость

79166958922

**Тюменская область, Тюмень, улица
Рылеева, 31**

5 890 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.9 м²

Площадь кухни

16.6 м²

Общая площадь

38.02 м²

Этаж

12/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

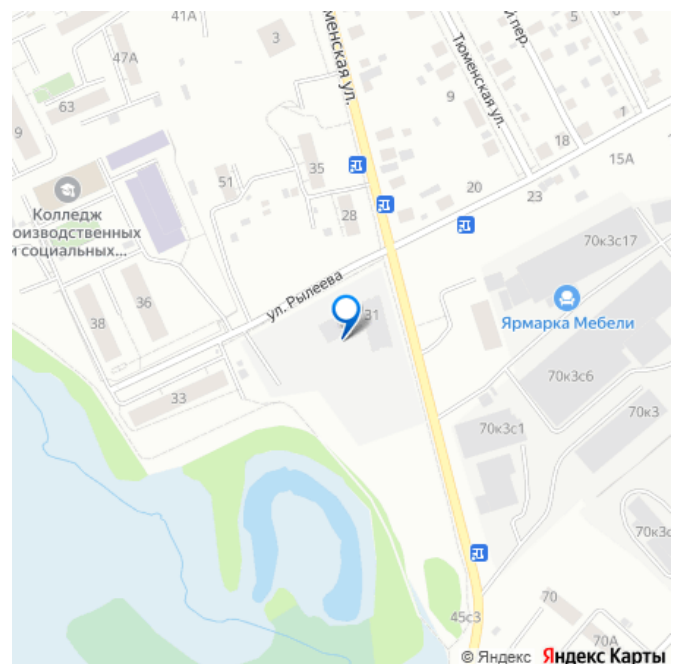
балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок



Год сдачи

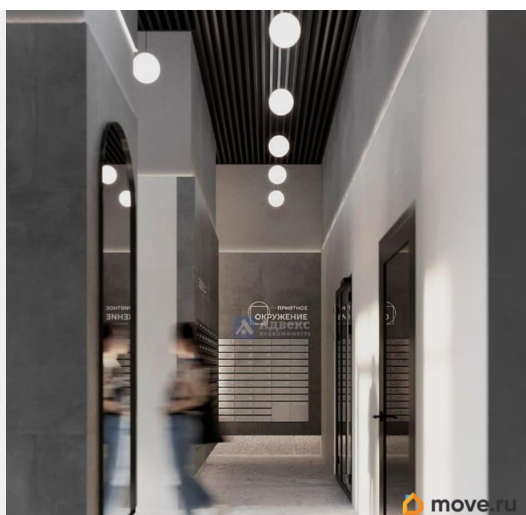
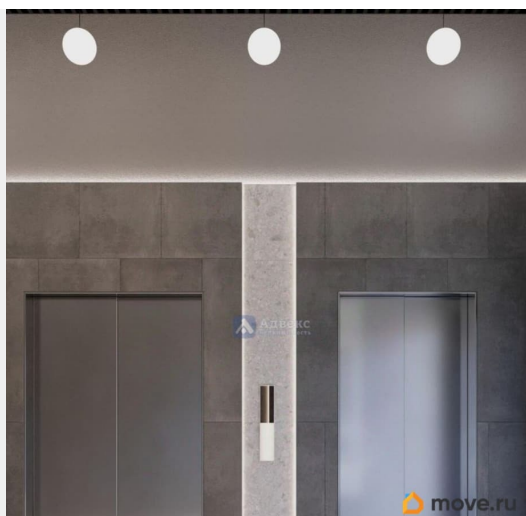
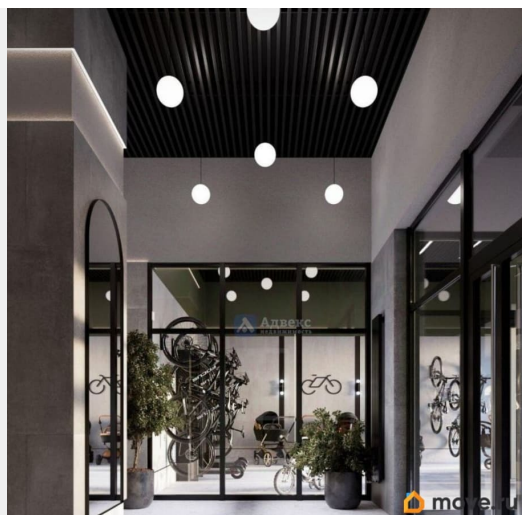
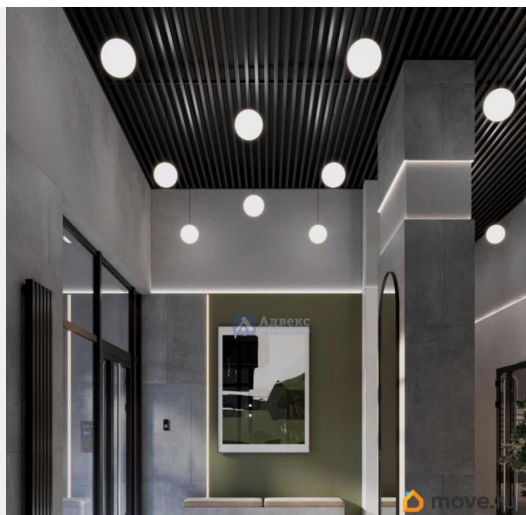
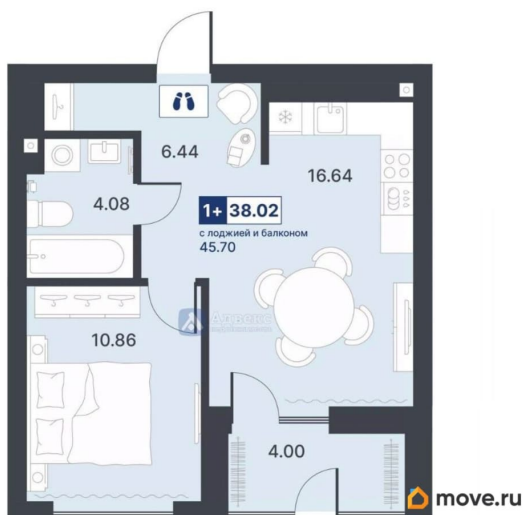
1 квартал 2027 г.

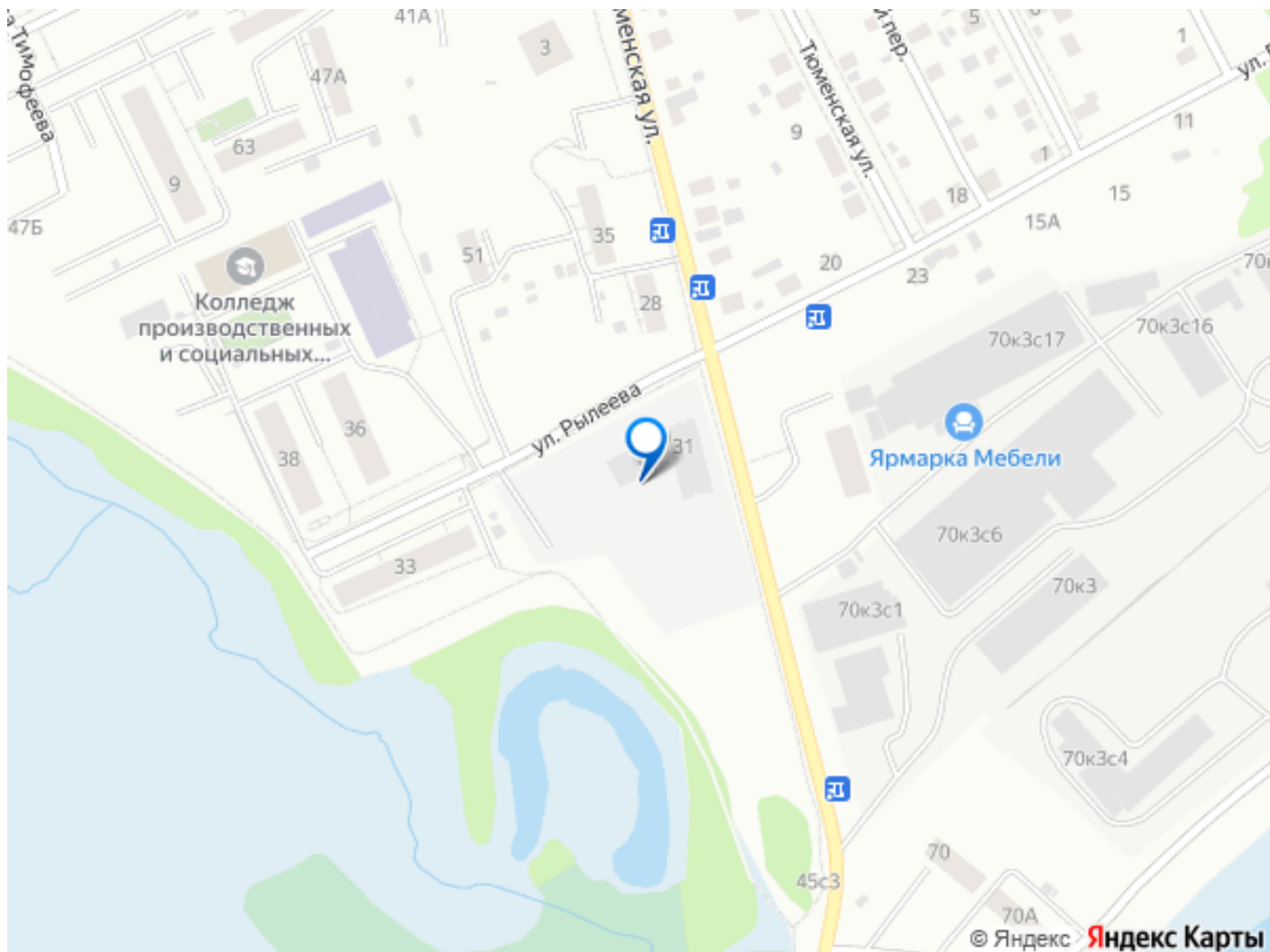
лифт

Описание

Продаётся уютная однокомнатная квартира в новостройке на 12 этаже 18-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 38.02 кв.м., а кухня 16.64 кв.м. Отличный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство! Квартира предлагается с черновой отделкой, что позволяет новому владельцу воплотить любые дизайнерские идеи. Экономичный вариант для тех, кто хочет приобрести недвижимость по доступной цене. Эта квартира отличный вариант как для проживания студентов, так и для инвестиций в недвижимость. Рядом с домом расположены средняя общеобразовательная школа 38, г. Тюмень, Городская поликлиника 3, веревочный парк Maximum. Также в непосредственной близости находятся супермаркет Пятёрочка и другие магазины, что делает жизнь в этом районе еще более удобной. Не упустите свой шанс стать собственником прекрасной квартиры по привлекательной цене! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше информации о квартире и договориться о просмотре. Эта квартира готова стать вашим уютным домом или успешным инвестиционным проектом!

Номер объекта: #1/552510/22044





Move.ru - вся недвижимость России