

Создано: 30.07.2025 в 13:54

Обновлено: 08.12.2025 в 20:03

<https://tyumen.move.ru/objects/9283715537>

Север, Север

79388189302

Тюменская область, Тюмень, улица
Василия Севергина, 2

5 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Севергина, 2

Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

11.9 м²

Площадь кухни

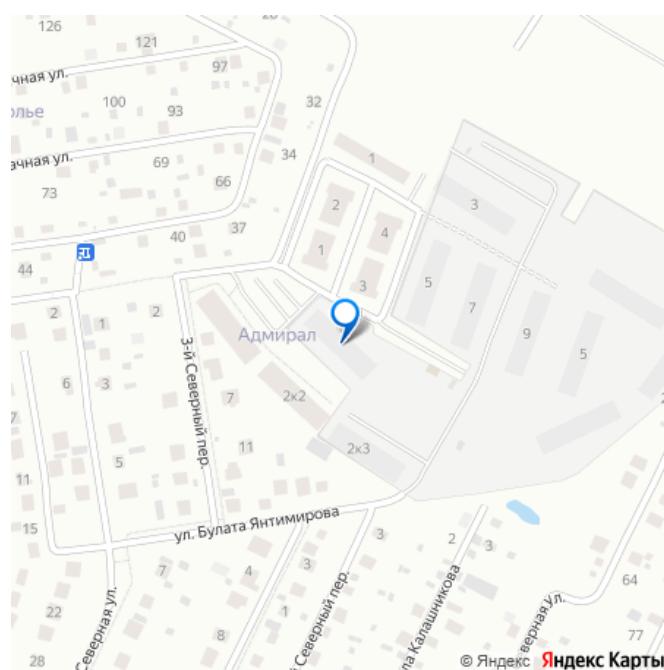
14.2 м²

Общая площадь

38.09 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

для заметок

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

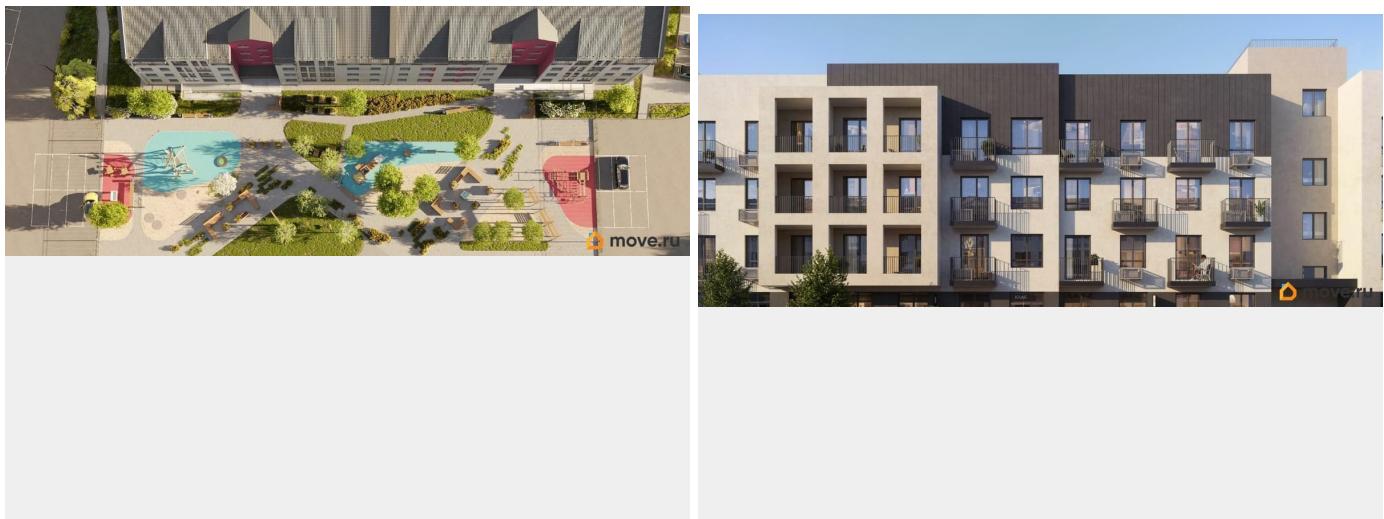
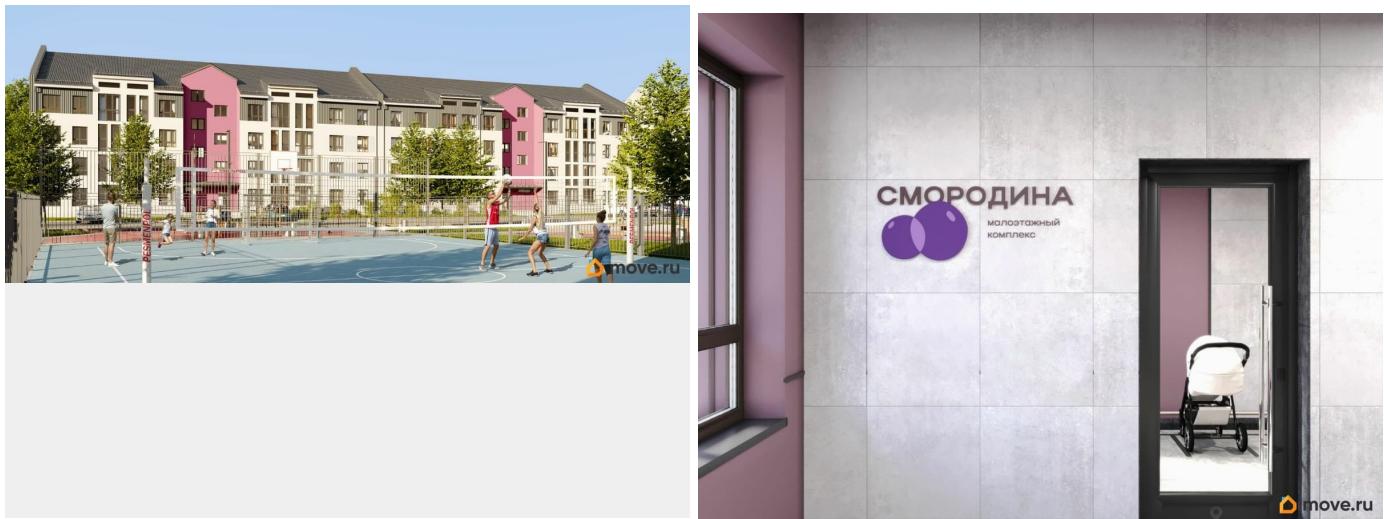
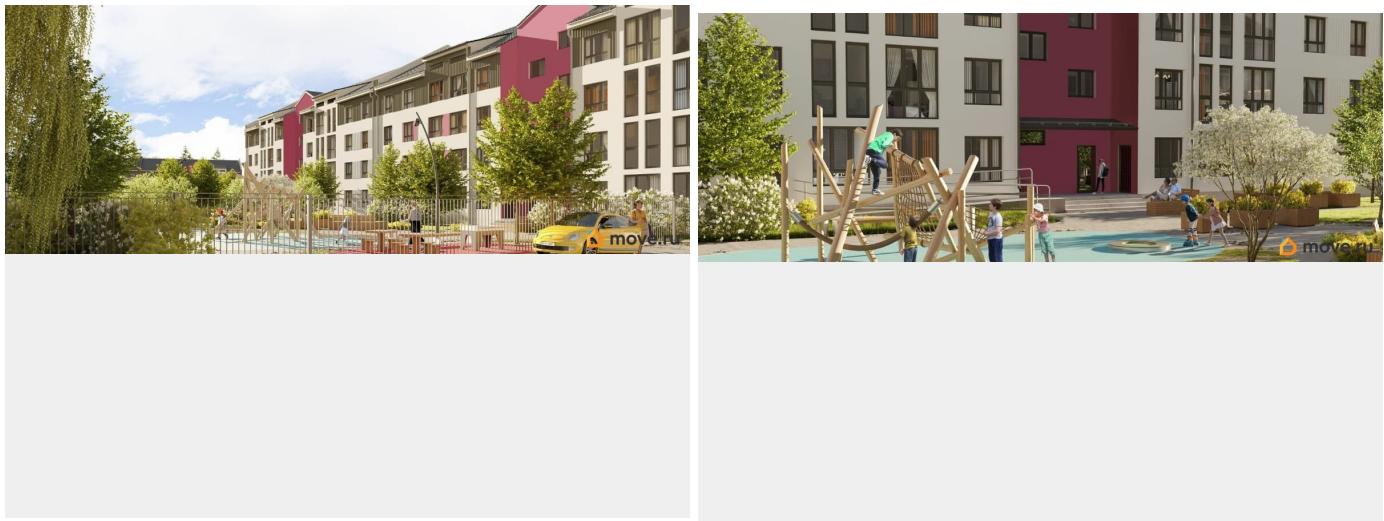
да

возможна ипотека, лифт

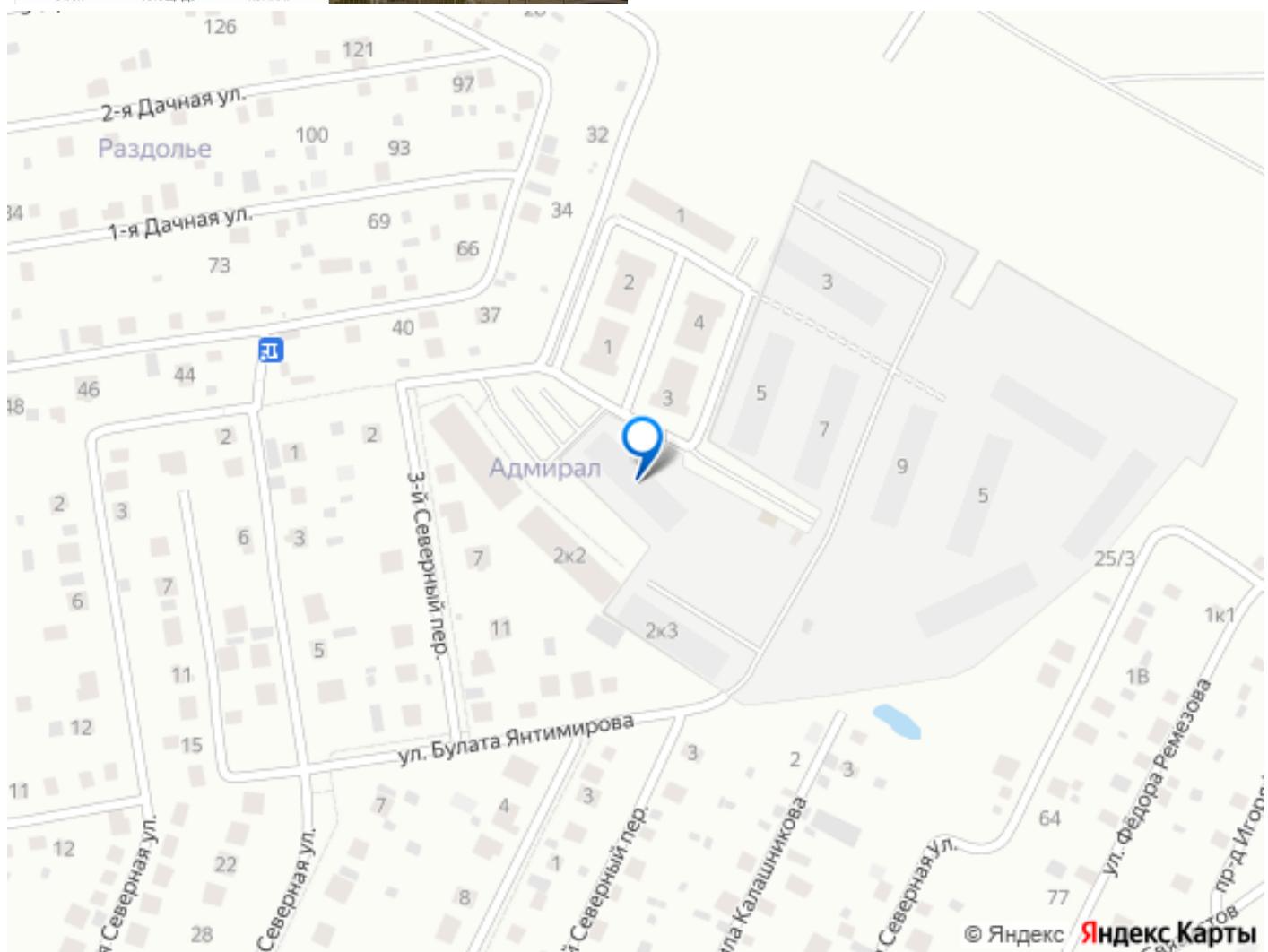
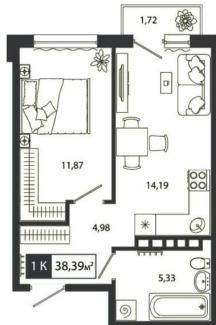
Описание

Продаётся квартира площадью 38.09 м² в жилом комплексе «Смородина». Квартира находится на 4 этаже, жилая площадь квартиры 11.87 м², площадь просторной кухни — 14.19 м². Среди особенностей планировки — изолированные комнаты с окнами на одну сторону, 1 совмещённый санузел. Срок сдачи — IV кв. 2026 Жилой комплекс «Смородина» — это: - уютный малоэтажный комплекс в районе ММС - дома высотой 4 этажа - квартиры от студий до семейных вариантов с отапливаемыми лоджиями - экологичные материалы в благоустройстве территории Окружение В 5 минутах ходьбы от проекта — озеро Липовое с песчаным пляжем и лесопарковая зона. Инфраструктура В шаговой доступности есть все для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины и аптеки. Рядом с проектом — остановка общественного транспорта. Благоустройство Прямо во дворе — собственные грядки для жителей, где можно выращивать зелень и цветы. Для детей оборудованы детские площадки из натуральных материалов. Лобби Вдохновленные современными тенденциями наши парадные разработаны с акцентом на эстетическую привлекательность и практичность. Использование натуральных материалов и ярких цветовых акцентов

создает атмосферу уюта и стиля. Планировки Среди многообразия продуманных планировок есть и уютные студии, и просторные семейные варианты. Во всех квартирах предусмотрены отапливаемые лоджии, где можно устроить зону отдыха или рабочий кабинет.



КОМПЛЕКС РАЙОН
КЛАСС КОМФОРТ ЛИПОВОГО ОЗЕРА



Move.ru - вся недвижимость России