

🕒 Создано: 08.12.2025 в 13:28

Обновлено: 05.01.2026 в 19:03

<https://tyumen.move.ru/objects/9287254935>

Евгений Чекулин, Адвекс

Недвижимость

79166958922

**Тюменская область, Тюмень, улица
Рылеева, 31**

6 290 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

38.13 м²

Этаж

13/13

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

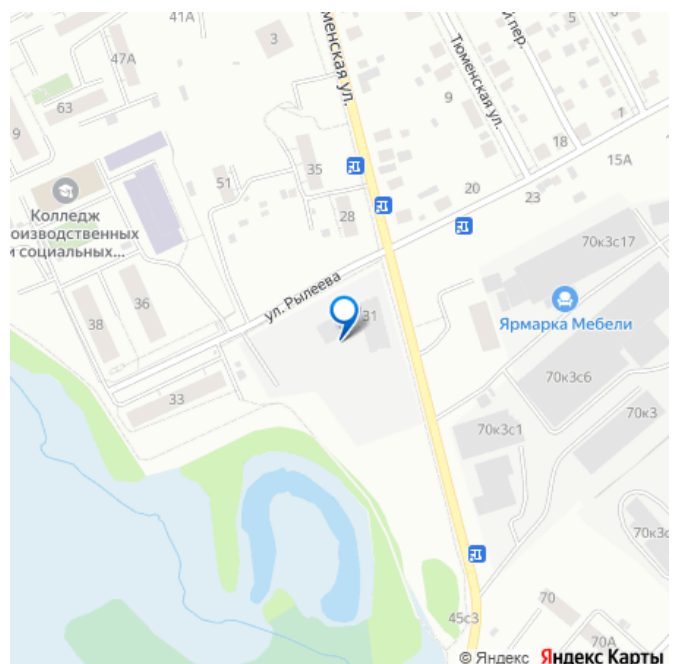
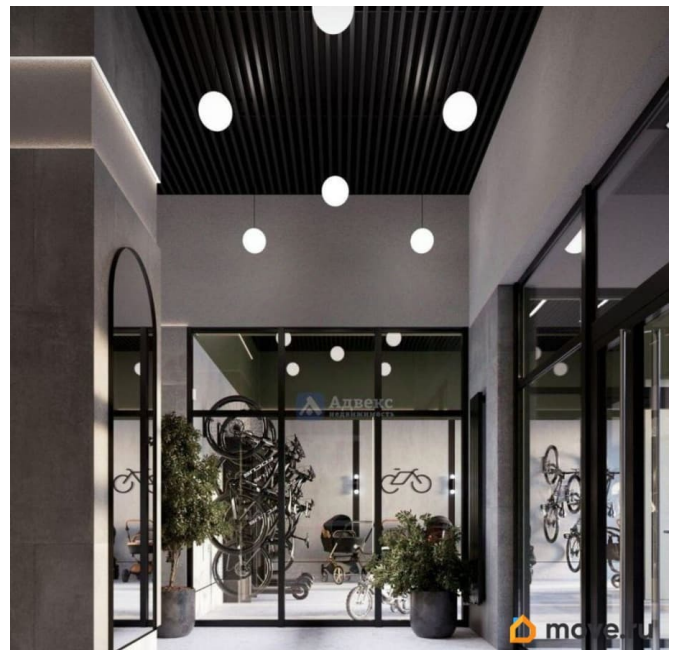
балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок



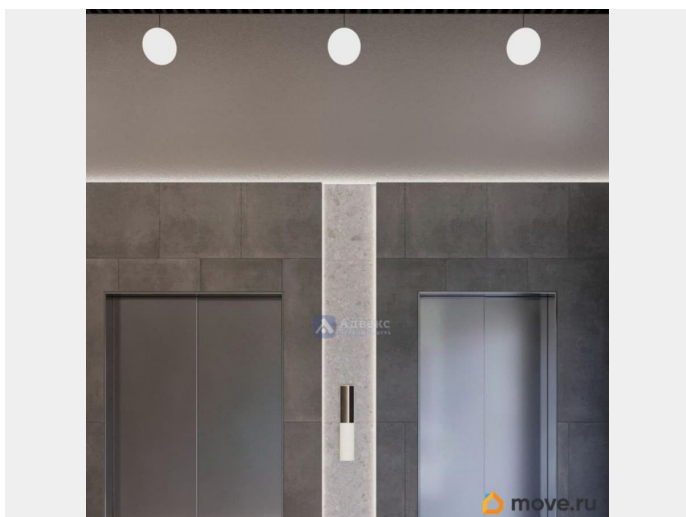
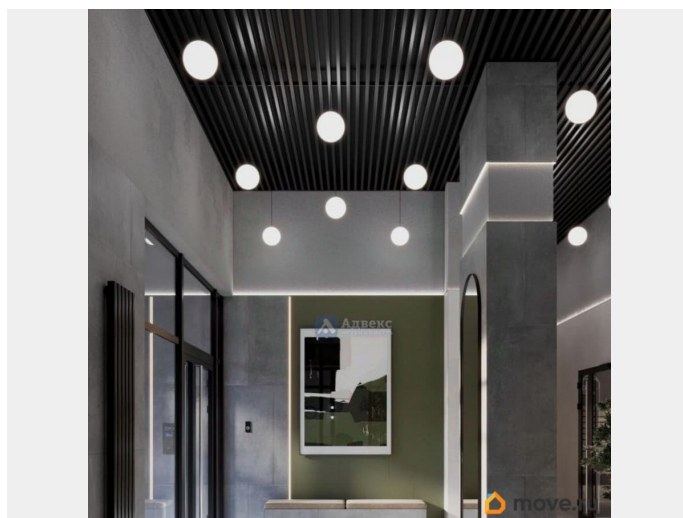
Год сдачи1 квартал 2027 г.

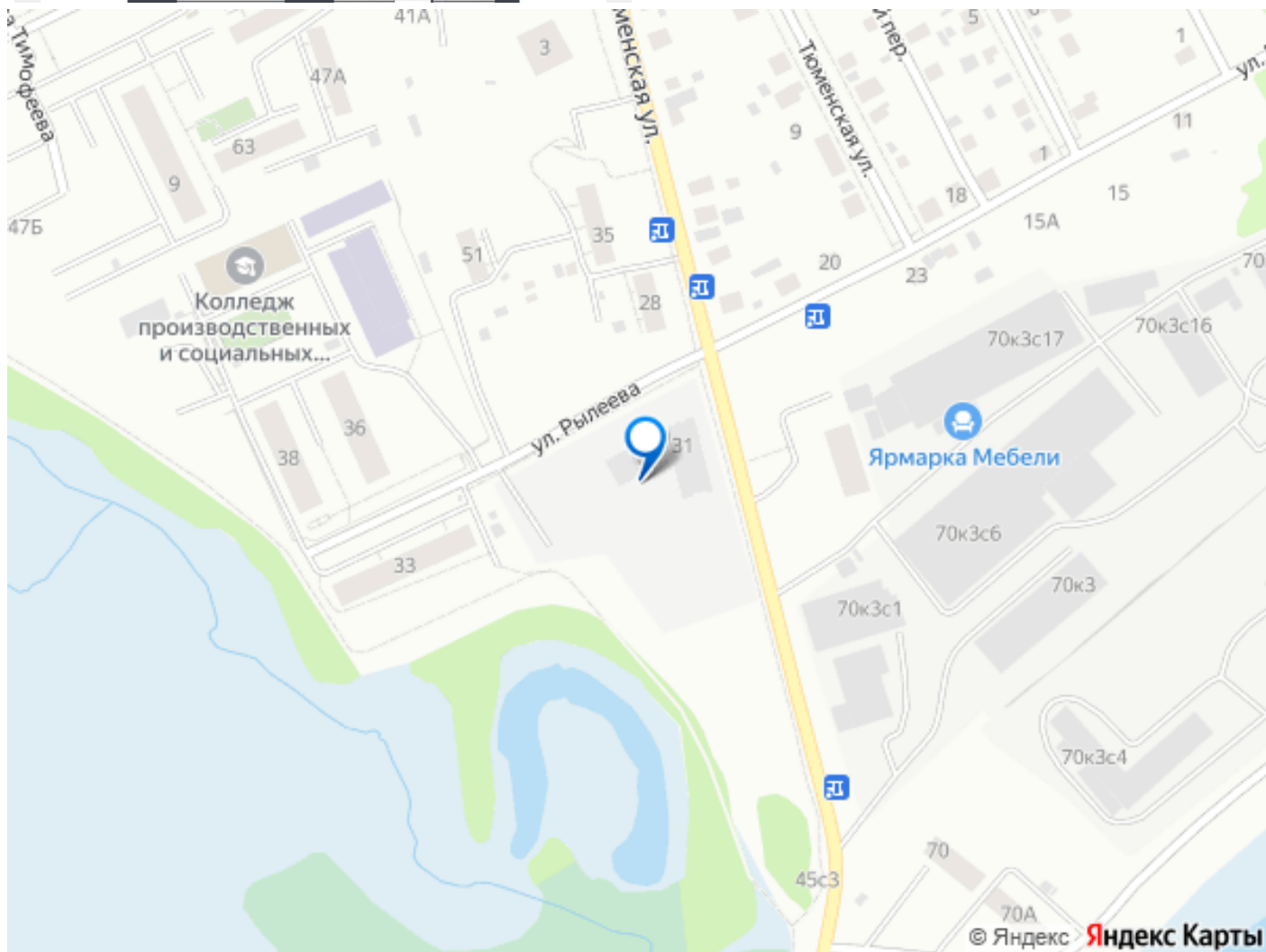
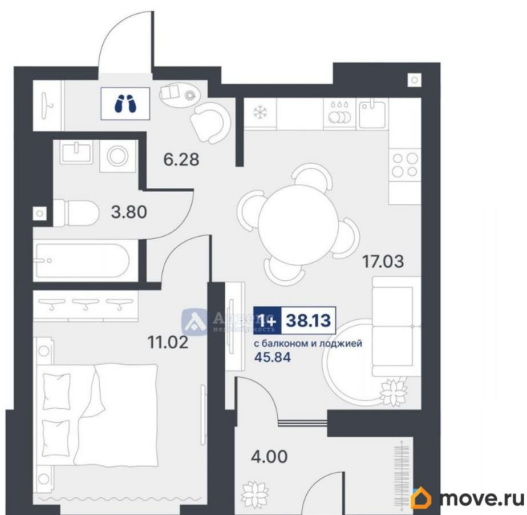
лифт

Описание

Мы рады предложить вам уютную и комфортную квартиру в новостройке на 13 этаже 13-этажного дома. Площадь квартиры составляет 38.13 кв.м., при этом кухня имеет площадь 17.03 кв.м. Это идеальный вариант для тех, кому важны комфорт и удобство! В настоящее время в квартире проводится черновая отделка, что дает вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи и сделать этот уютный уголок по-настоящему вашим. При этом отличное сочетание цены и качества делает наше предложение еще более привлекательным. Эта квартира подойдет как для молодых людей, так и для студентов, которым нужно недорогое и удобное жилье. Также это отличный вариант для инвесторов, ищущих возможность приумножить свои средства за счет недвижимости. Рядом с домом вы найдете все необходимые удобства и сервисы: средняя общеобразовательная школа 38 г. Тюмени, городская поликлиника 3, веревочный парк Maximum для любителей активного отдыха. А для ежедневных покупок вам всегда будет близка супермаркет Пятёрочка, расположенный всего в 100 метрах от вашего будущего дома. Не упустите уникальную возможность стать обладателем этой уютной квартиры в новостройке! Звоните нам прямо сейчас, чтобы уточнить все детали и сложившиеся условия. Убедитесь сами, что это именно то жилье, которое вы искали! Номер объекта:

#1/552190/22044





Move.ru - вся недвижимость России