

Создано: 09.12.2025 в 12:21

Обновлено: 13.12.2025 в 12:35

<https://tyumen.move.ru/objects/9287289613>

Елена Талипова, Адвекс

Недвижимость

79166958922

Тюменская область, Тюмень, улица 70 лет Октября, 9А

3 400 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица 70 лет Октября, 9А

Улица

[улица 70 лет Октября](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

38.1 м²

Этаж

2/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

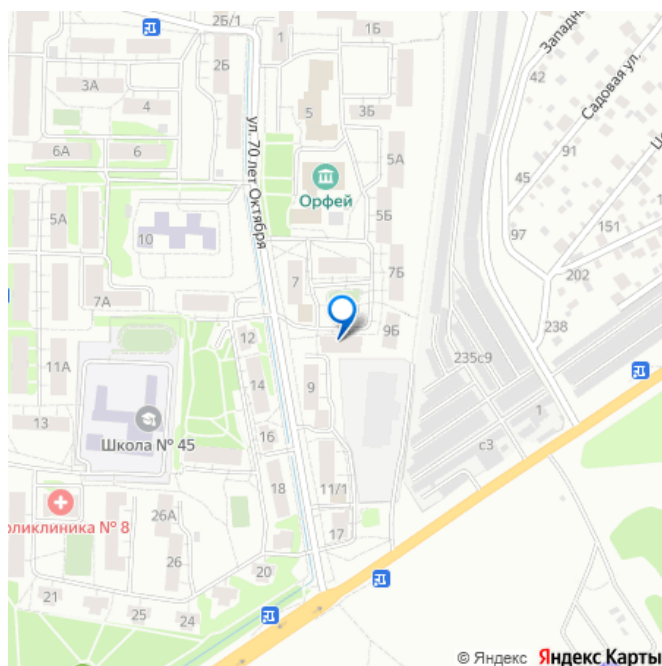
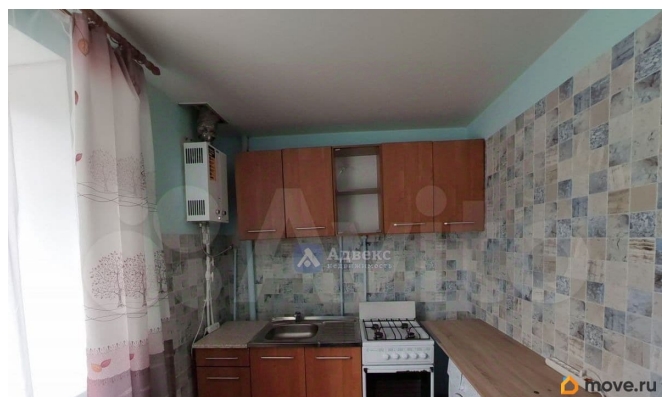
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

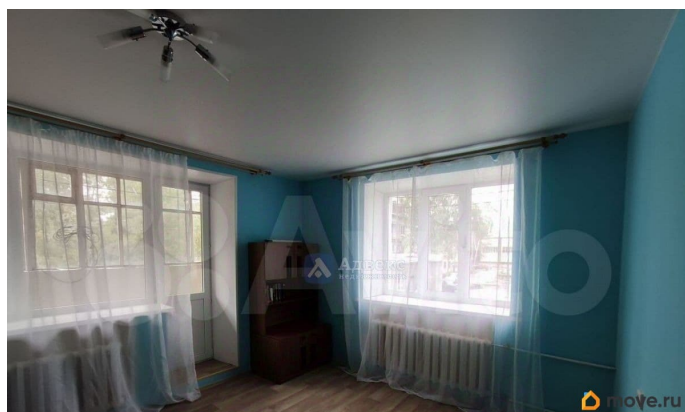
да

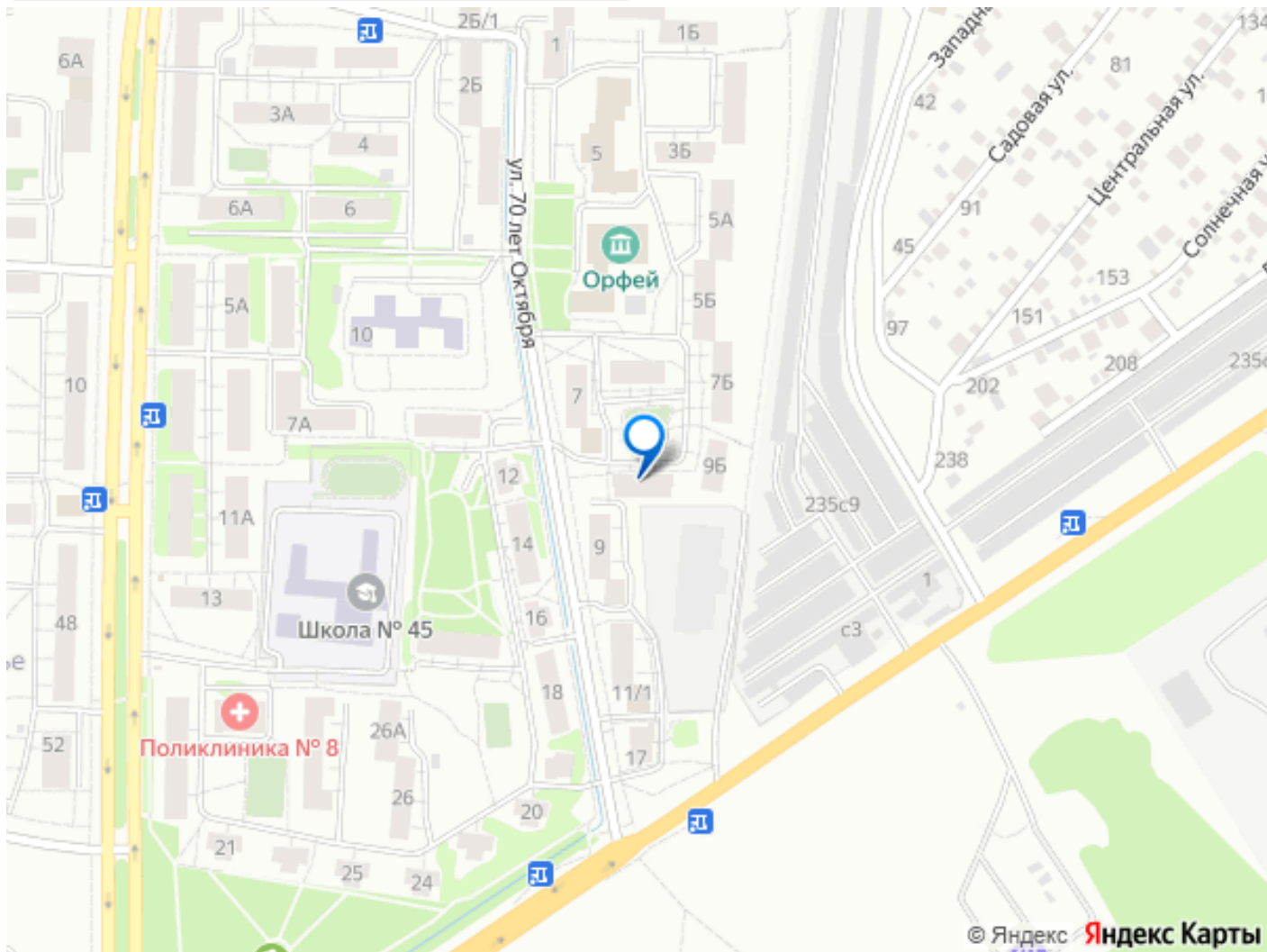
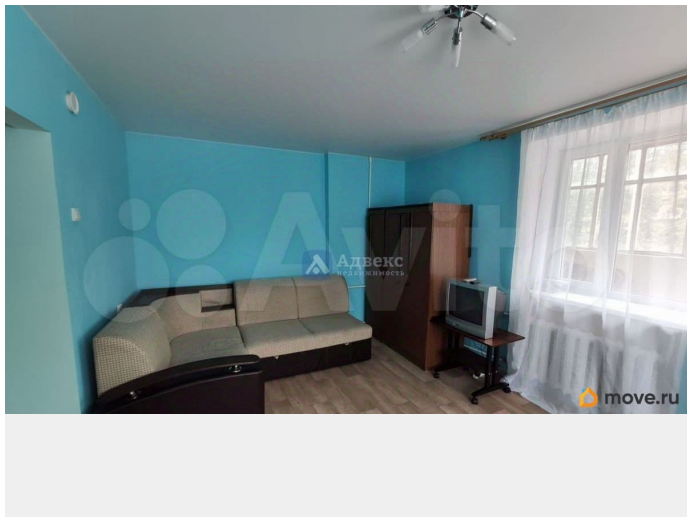
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже светлая и теплая однокомнатная квартира площадью 38,1 кв.м. в микрорайоне Мелиораторов. Эта квартира станет для вас настоящим островком уюта. Просторная изолированная комната площадью 19 кв.м. имеет два больших окна, которые обеспечивают обилие естественного света, а выход на лоджию позволит вам наслаждаться видами дворового пространства. Кухня, площадью 8 кв.м., выполнена в удобной прямоугольной форме. Квартира расположена на 2 этаже двухэтажного кирпичного дома 1977 года постройки, что гарантирует тепло и тишину. Спокойный двор станет вашим личным оазисом, где можно отдохнуть от городской суеты. Дом имеет идеальное расположение для счастливой жизни. Все необходимое находится в шаговой доступности: школа 45, поликлиника 8, детский сад 121, сквер Вдохновения для прогулок. В окрестностях есть кафе для встреч с друзьями и магазины на любой вкус. А благодаря удобной транспортной развязке, добраться в любую точку города не составит труда остановка общественного транспорта всего в паре минут ходьбы. Квартира свободна от обременений, один взрослый собственник

готов к быстрой сделке. Для заинтересованных покупателей - разумный торг при личной встрече. Не упустите возможность стать владельцем этого замечательного жилья! Свяжитесь с нами для организации просмотра. Номер объекта: #1/550766/22044





Move.ru - вся недвижимость России