

**СЗ Звезда, ООО «СЗ ЗВЕЗДА»**

**89251234567**

Создано: 08.02.2026 в 22:26

Обновлено: 14.04.2026 в 22:41

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Рылеева, 31**

**6 290 000 ₪**

Тюменская область, Тюмень, ул. Рылеева, 31

Улица

[улица Рылеева](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.1 м<sup>2</sup>

Этаж

11/19

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

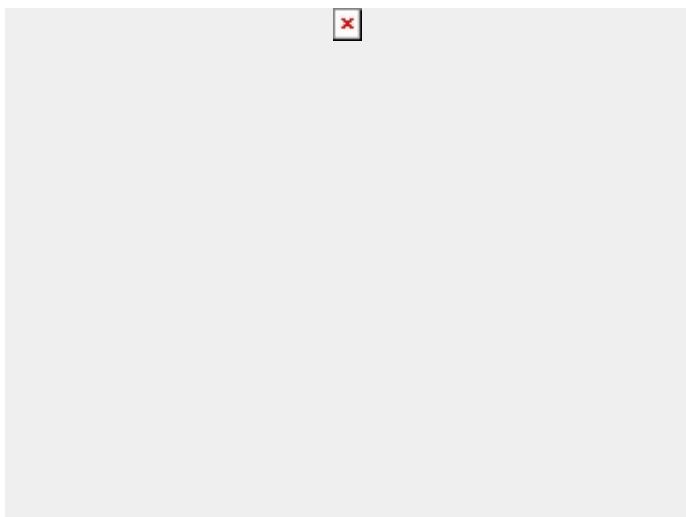
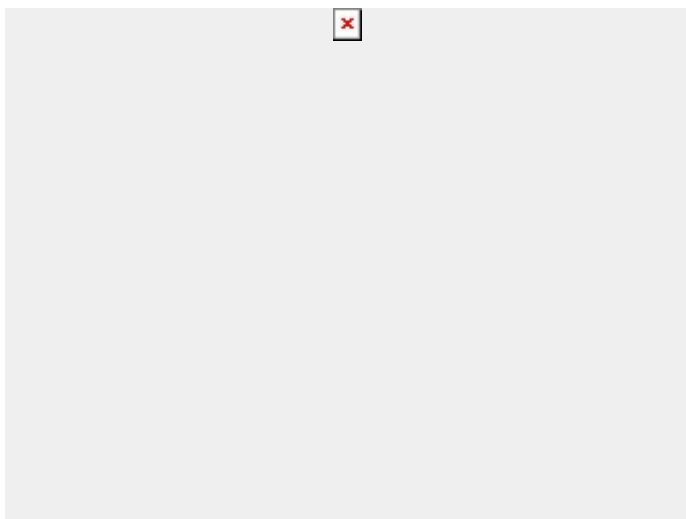
### Описание

ЖК «Приятное окружение» комфорт-класса сочетает лаконичную архитектуру, продуманное благоустройство и эргономичные планировки. Двухсекционный

для заметок



дом с переменной этажностью расположен в уникальном месте: с одной стороны — дамба, с другой — зелёные массивы. Важно, что на стороне дамбы не предусмотрено строительство новых домов, а значит, из окон комплекса всегда будут открываться живописные виды на природный ландшафт. Есть квартиры с панорамными окнами и видами на набережную и мост Влюбленных. А в праздничные дни можно любоваться фейерверками, не выходя из дома.





**ПРИЯТНОЕ ОКРУЖЕНИЕ**  
жильный комплекс

- ✧ Бесшумные лифты с доступом в паркинг
- ✧ Гостевые уборные и лапомойки
- ✧ Вид на реку Туру
- ✧ Вся необходимая инфраструктура на первом этаже

ул. Рылеева

38.13  
44.62

освещение в пол

открытый балкон

Рассветы над изгибом реки

**ЗВЕЗДА**

