

Создано: 17.11.2025 в 11:00

Обновлено: 10.12.2025 в 18:25

Тюменская область, Тюмень, улица  
Суходольская, 14

**5 499 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Суходольская, 14

Улица

[улица Суходольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.2 м<sup>2</sup>

Этаж

5/10

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

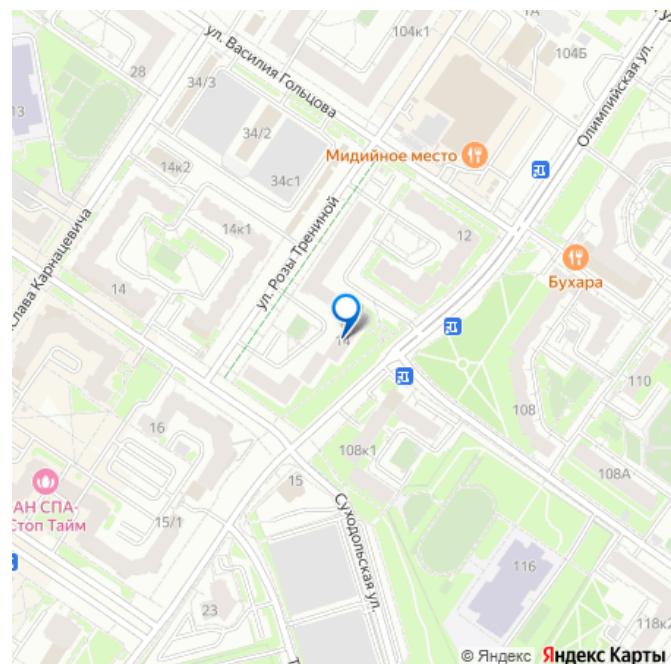
<https://tyumen.move.ru/objects/9286698126>

Ольга Евгеньевна Сабирова, Этажи

Тюмень

**79827819763**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

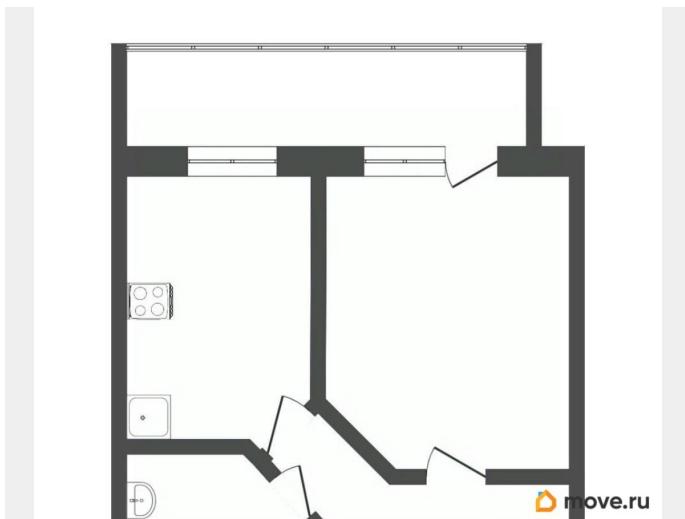
Продам однокомнатную квартиру в кирпичном доме 2016 года постройки, расположенную на 5 этаже десятиэтажного дома. Общая площадь квартиры составляет 38,2 м<sup>2</sup> + просторная утеплённая лоджия 9 м<sup>2</sup> с двойным стеклопакетом и защитой от ультрафиолета. На лоджии располагается встроенный шкаф, установлена система тёплого пола, оборудована зона отдыха с местом для хранения, проведено освещение и выведены розетки. В квартире выполнен качественный современный ремонт.

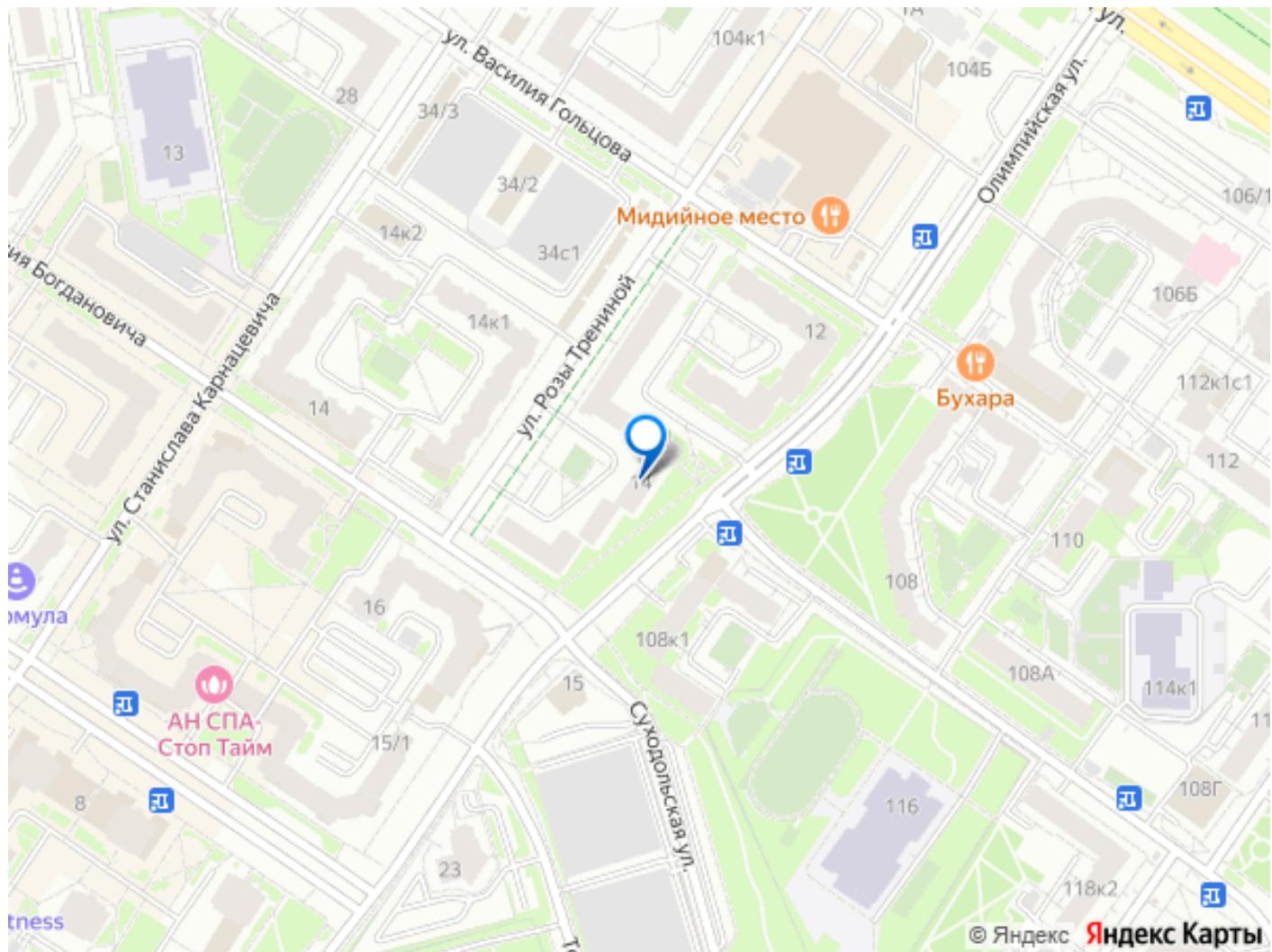
Просторная кухня площадью 11,5 м<sup>2</sup> оснащена системой тёплого пола, напольное покрытие из керамогранита. При продаже в квартире остаётся кухонный гарнитур, по договорённости бытовая техника. В жилой комнате площадью 15,6 м<sup>2</sup> также установлено качественное напольное покрытие. Натяжные матовые потолки высотой 2,7 метра. Совмещённый санузел 4,8 м<sup>2</sup> оформлен качественной плиткой, оборудован тёплым полом и бойлером (объём 30 л). В прихожей установлен вместительный встроенный шкаф, на полу керамогранит.

Общий тамбур на две квартиры. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой рядом находится школа 92, детские сады, поликлиника 17, ТЦ Клён, ТЦ Остров, ТЦ Матрёшка, ПВЗ Озон и WB. В шаговой доступности прекрасный зелёный парк в Сквере Депутатов. Территория благоустроена во дворе располагается детская площадка, парковка. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых районов. Квартира идеально подойдёт как для собственного проживания, так и для инвестиций. Современное состояние жилья и качественный ремонт позволяют новым владельцам сразу заселиться и наслаждаться комфорным проживанием.

Торг уместен. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 14928 Номер в базе: 9040018







Move.ru - вся недвижимость России