

Создано: 09.12.2025 в 14:28

Обновлено: 03.01.2026 в 22:26

<https://tyumen.move.ru/objects/9287289033>

Север, Север

79388189302

Тюменская область, Тюмень, улица
Владимира Соболевского, 3

6 127 280 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Владимира Соболевского,

3

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

КОМПЛЕКС КЛАСС КОМФОРТ РАЙОН ЛИПОВОГО ОЗЕРА

Высота потолков

2.7 м



Жилая площадь

10.8 м²

Площадь кухни

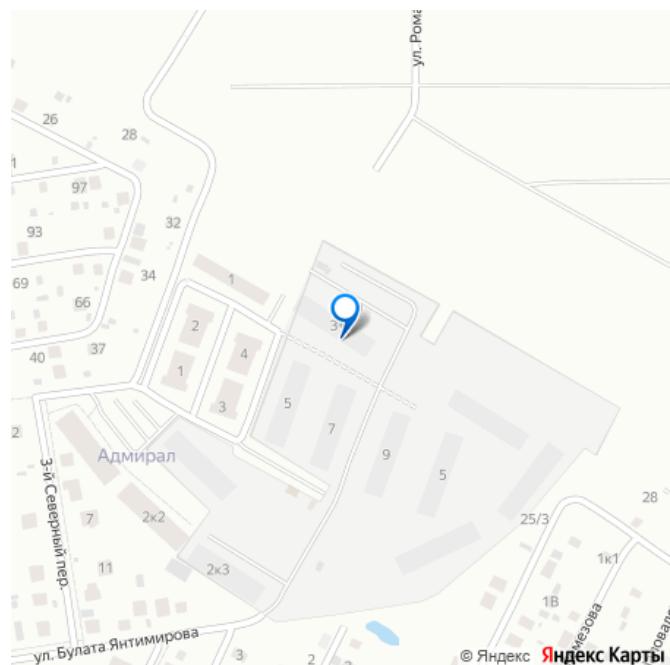
14.4 м²

Общая площадь

38.2 м²

Этаж

3/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся квартира площадью 38.2 м² в жилом комплексе «Смородина». Квартира находится на 3 этаже, жилая площадь квартиры 10.83 м², площадь просторной кухни — 14.36 м². Среди особенностей планировки — изолированные комнаты с окнами на одну сторону, 1 совмещённый санузел. Срок сдачи — IV кв. 2026 Жилой комплекс «Смородина» — это: - уютный малоэтажный комплекс в районе ММС - дома высотой 4 этажа - квартиры от студий до семейных вариантов с отапливаемыми лоджиями - экологичные материалы в благоустройстве территории Окружение В 5 минутах ходьбы от проекта — озеро Липовое с песчаным пляжем и лесопарковая зона. Инфраструктура В шаговой доступности есть все для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины и аптеки. Рядом с проектом — остановка общественного транспорта. Благоустройство Прямо во дворе — собственные грядки для жителей, где можно выращивать зелень и цветы. Для детей оборудованы детские площадки из натуральных материалов. Лобби Вдохновленные современными тенденциями наши парадные разработаны с акцентом на эстетическую привлекательность и практичность. Использование натуральных

материалов и ярких цветовых акцентов создает атмосферу уюта и стиля. Планировки Среди многообразия продуманных планировок есть и уютные студии, и просторные семейные варианты. Во всех квартирах предусмотрены отапливаемые лоджии, где можно устроить зону отдыха или рабочий кабинет.

КОМПЛЕКС КЛАСС КОМФОРТ РАЙОН ЛИПОВОГО ОЗЕРА

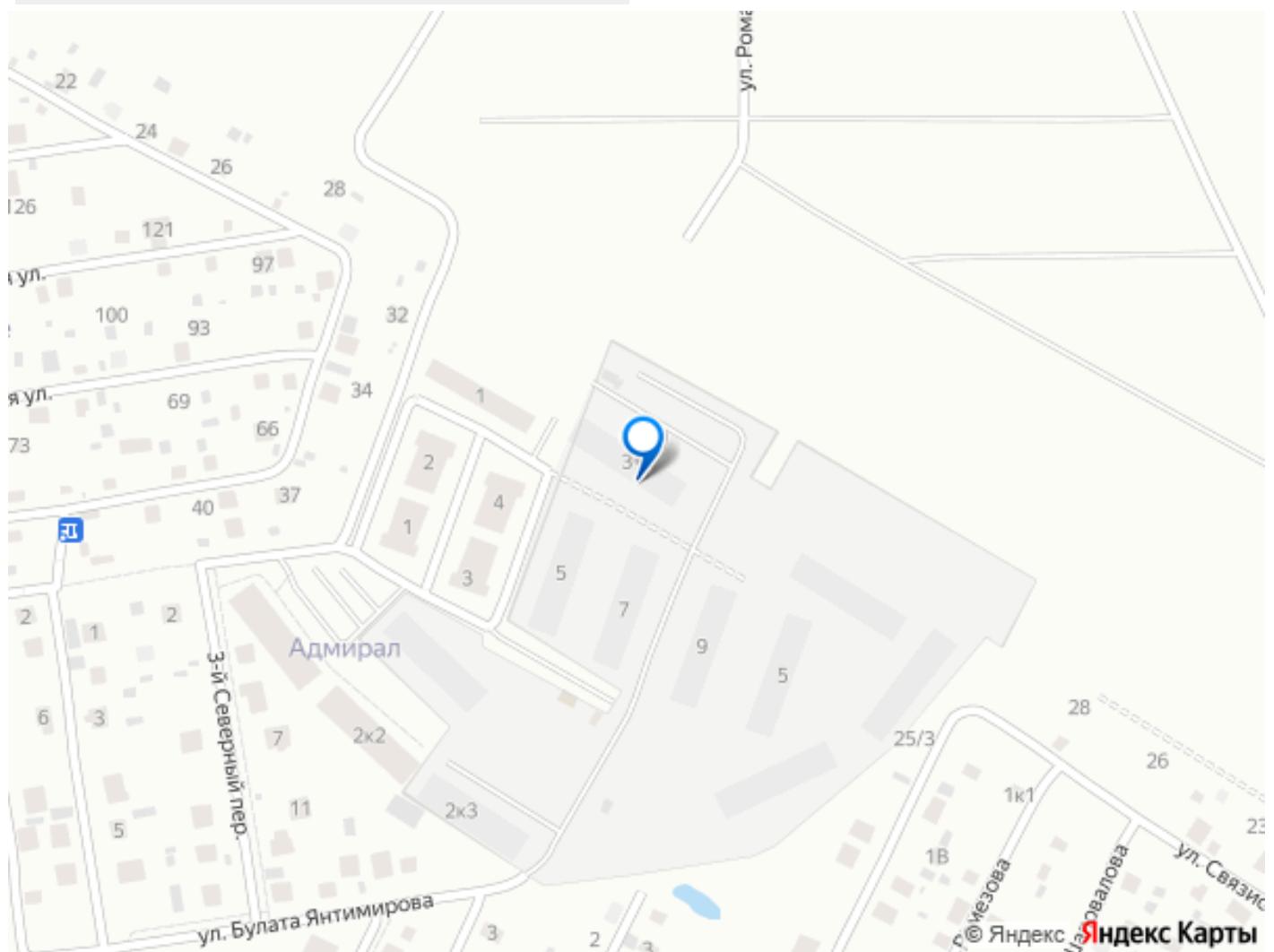
ЭТАЖ ПЛОЩАДЬ КОМНАТ

move.ru

move.ru

СМОРОДИНА
МАЛОЭТАЖНЫЙ КОМПЛЕКС

move.ru



Move.ru - вся недвижимость России