

Гульнара Брейво, Риелтор

89251234567

Создано: 26.01.2026 в 22:20

Обновлено: 26.01.2026 в 22:20

**Тюменская область, Тюмень, ул.
Новоселов, 98**

5 890 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Новоселов, 98

Улица

[улица Новоселов](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38.3 м²

Этаж

2/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

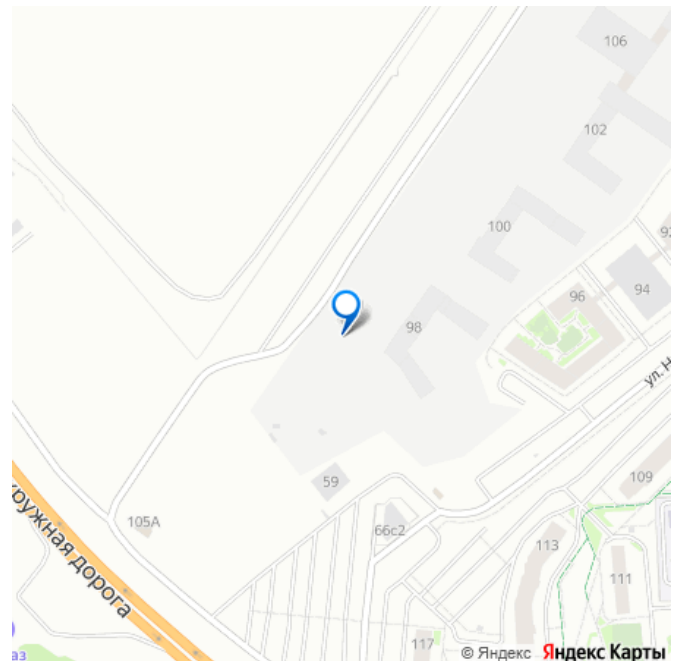
Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

для заметок



Описание

Ваш уютный дом в самом сердце Тюмени – новый микрорайон, где мечты становятся реальностью! Квартира от застройщика! Семейная ипотека, базовая ипотека,

рассрочка. Представьте себе место, где каждый день приносит только радость и комфорт. Микрорайон с 6 очередями строительства и 24 уникальными домами переменной этажности — это не просто жилой комплекс, это целый «город в городе», созданный для вашего удобства и уюта.

Современная архитектура с плавными очертаниями и стильной кирпичной кладкой идеально впишется в пространство, создавая гармонию и уют. Что вас ждет в микрорайоне? Надежность и долговечность: Монолитно-каркасная технология, которая служит вам 150 лет, с минимальными рисками трещин и усадки. Естественная гармония и тепло: Прочные кирпичные фасады, которые не только отлично сохраняют тепло, но и создают уютную атмосферу, а также обеспечивают отличную шумоизоляцию. Удобство и комфорт на каждом шагу: Приватные дворы, зоны для активного и спокойного отдыха, детские площадки, воркаут-зоны, амфитеатры и уютные перголы. Всё продумано для вашего максимального комфорта! Пешеходный бульвар и зоны отдыха: Бульвар Традиций станет центром притяжения для прогулок, встреч с друзьями и активного отдыха.

Современные удобства для всей семьи: В шаговой доступности магазины, аптеки, кафе, пекарни, а также современная школа на 1500 учащихся и в будущем — детский сад. Удобная парковка: Для автомобилистов предусмотрены три закрытых паркинга с тёплыми переходами, а также гостевые парковки. Каждый дом здесь – это не просто здание, а уютное пространство, где ваш комфорт на первом месте. Просторные квартиры с продуманными планировками, от студий до семейных квартир с четырьмя комнатами. Мастер-спальни, гардеробные,

террасы, французские балконы — всё для
вашего удобства и стиля жизни. Квартиры с
предчистовой отделкой: вы можете сразу
приступить к ремонту, а при желании —
заказать ремонт и меблировку в одном из
наших вариантов. Доступные варианты
оплаты: рассрочка, ипотека — на условиях,
которые подойдут именно вам. Что мы
гарантируем? Безопасность сделки
Бесплатное оформление ипотеки
Дистанционное бронирование Подарок при
покупке! Не упустите шанс стать владельцем
квартиры в одном из самых перспективных и
живописных районов Тюмени! Позвоните
прямо сейчас! Мы поможем вам выбрать
идеальное жилье, которое станет вашим
уютным домом. Звоните сейчас!



