

Создано: 10.12.2025 в 13:51

Обновлено: 12.12.2025 в 04:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9287321034>

**Рамзия Муллагалиева (Талипова),**

**Метрика Недвижимость**

**79199525196**

**Тюменская область, Тюмень,  
Кремлевская улица, 102**

**5 400 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Кремлевская улица, 102

Улица

[улица Кремлевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14.7 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

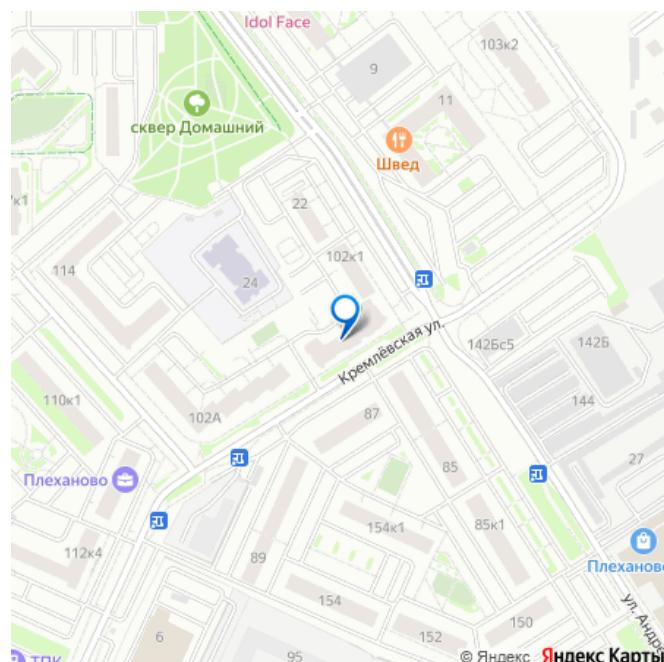
12.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.4 м<sup>2</sup>

Этаж

2/10



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Квартира в новостройке

для заметок

## Описание

Продается уютная 1-комнатная квартира 38.4 м<sup>2</sup> с свободой планировки в современном ЖК.

Идеальный старт для молодой семьи!

Свобода ремонта: Улучшенная черновая отделка. Все коммуникации выведены, готова к чистовой отделке под ваш дизайн.

Идеальная планировка: Изолированная кухня и совмещенный санузел для комфортного проживания. Выгодное расположение: Тихий, безопасный двор без машин, вся инфраструктура в шаговой доступности.

Отлично для семьи: Детский сад прямо у дома, школа в 5 минутах ходьбы, уютный сквер рядом. Предлагается к продаже светлая и уютная однокомнатная квартира на 2 этаже в современном жилом комплексе.

Общая площадь 38,4 кв.м. выполнена в состоянии улучшенной черновой отделки:

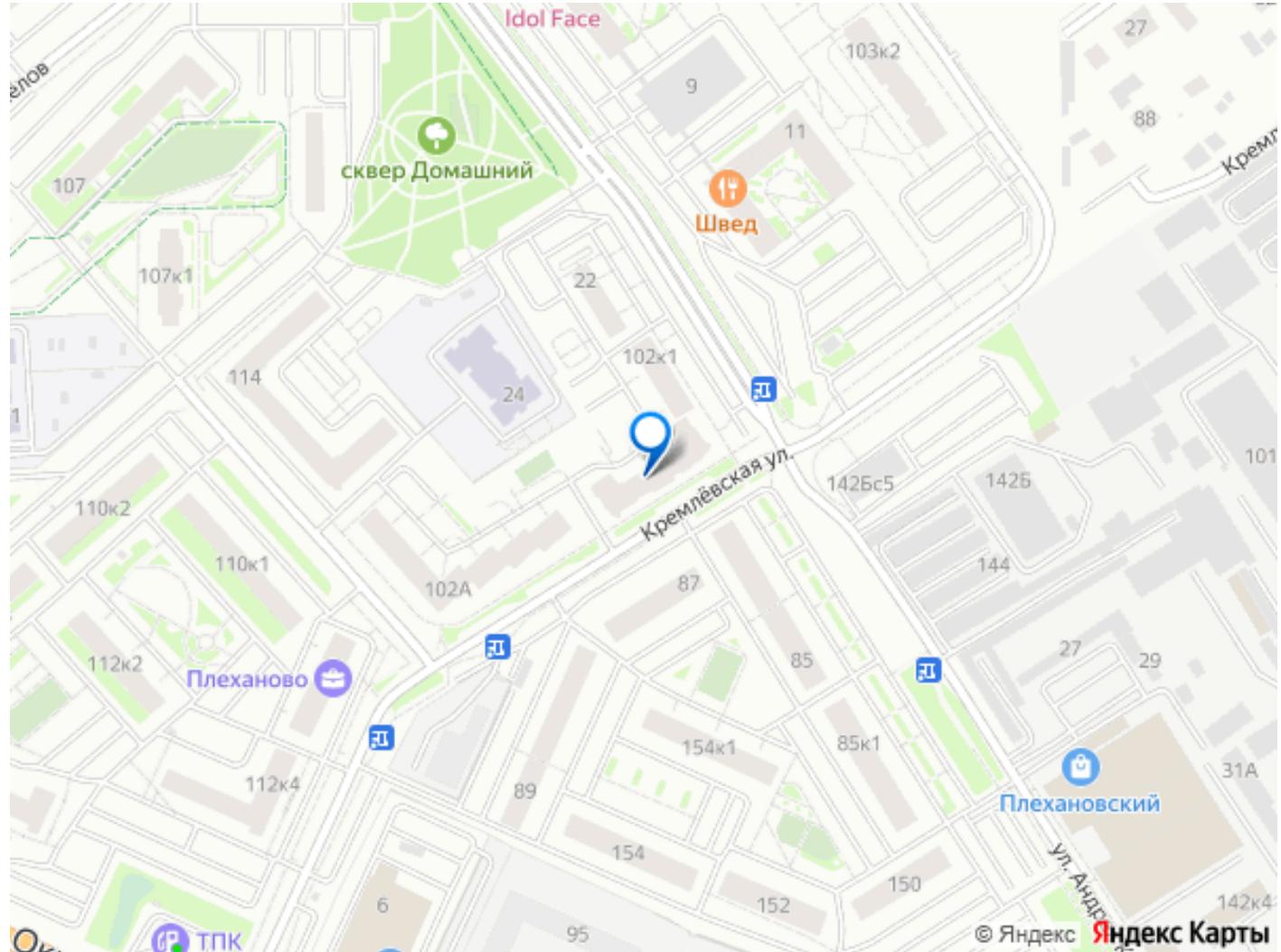
Готова стяжка пола. Выведены все инженерные коммуникации. Установлена новая металлическая входная дверь. Вы сможете воплотить любые дизайнерские идеи без лишних затрат на подготовку.

Рациональная планировка с изолированной кухней и высокие потолки создают ощущение простора и уюта. Инфраструктура и локация: ЖК расположен в закрытом, безопасном квартале с двором без машин. Вся

необходимая инфраструктура — прямо у вашего порога: Детский сад 50 — в соседнем здании. Школа 95 им. К.Д. Ушинского — в 5 минутах ходьбы. Сквер «Домашний» — в 150 метрах для прогулок и отдыха. Магазины — различные супермаркеты и продуктовые точки в шаговой доступности. Транспортная доступность: Быстрый выезд на основные

магистрали города. Остановки общественного транспорта находятся в 2 минутах ходьбы от дома. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3930061





Move.ru - вся недвижимость России