

Север, Север

79388189302

**Тюменская область, Тюмень, улица
Василия Севергина, ГП-12**

5 422 942 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Василия Севергина,
ГП-12

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

11.6 м²

Площадь кухни

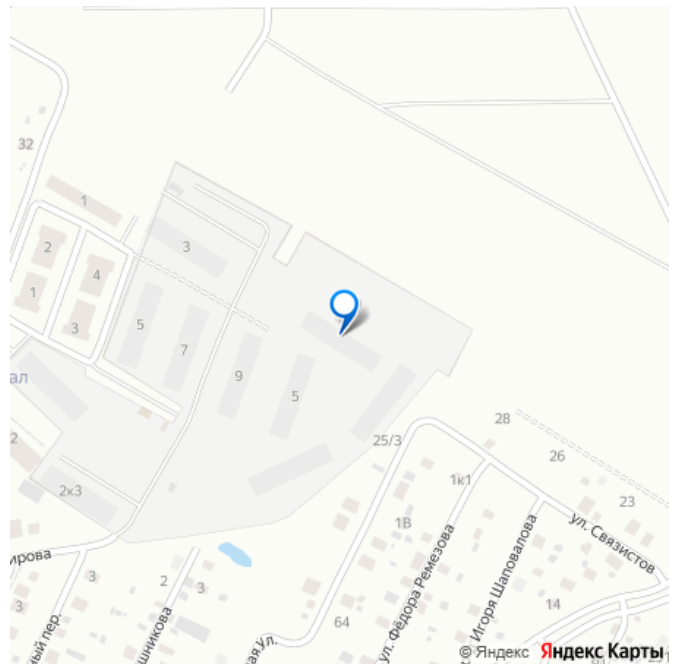
17.2 м²

Общая площадь

38.57 м²

Этаж

4/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

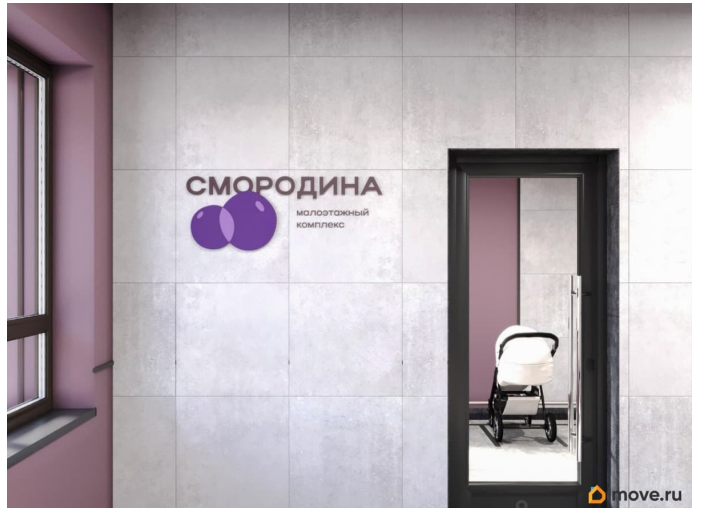
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продаётся квартира площадью 38.57 м2 в жилом комплексе «Смородина». Квартира находится на 4 этаже, жилая площадь квартиры 11.56 м2, площадь просторной кухни — 17.24 м2. Среди особенностей планировки — изолированные комнаты с окнами на одну сторону, 1 совмещённый санузел. Срок сдачи — IV кв. 2026 Жилой комплекс «Смородина» — это: - уютный малоэтажный комплекс в районе ММС - дома высотой 4 этажа - квартиры от студий до семейных вариантов с отапливаемыми лоджиями - экологичные материалы в благоустройстве территории Окружение В 5 минутах ходьбы от проекта — озеро Липовое с песчаным пляжем и лесопарковая зона. Инфраструктура В шаговой доступности есть все для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины и аптеки. Рядом с проектом — остановка общественного транспорта. Благоустройство Прямо во дворе — собственные грядки для жителей, где можно выращивать зелень и цветы. Для детей оборудованы детские площадки из натуральных материалов. Лобби Вдохновленные современными тенденциями наши парадные разработаны с акцентом на эстетическую привлекательность и практичность. Использование натуральных материалов и ярких цветовых акцентов создает атмосферу уюта и стиля. Планировки Среди многообразия продуманных

планировок есть и уютные студии, и просторные семейные варианты. Во всех квартирах предусмотрены отапливаемые лоджии, где можно устроить зону отдыха или рабочий кабинет.

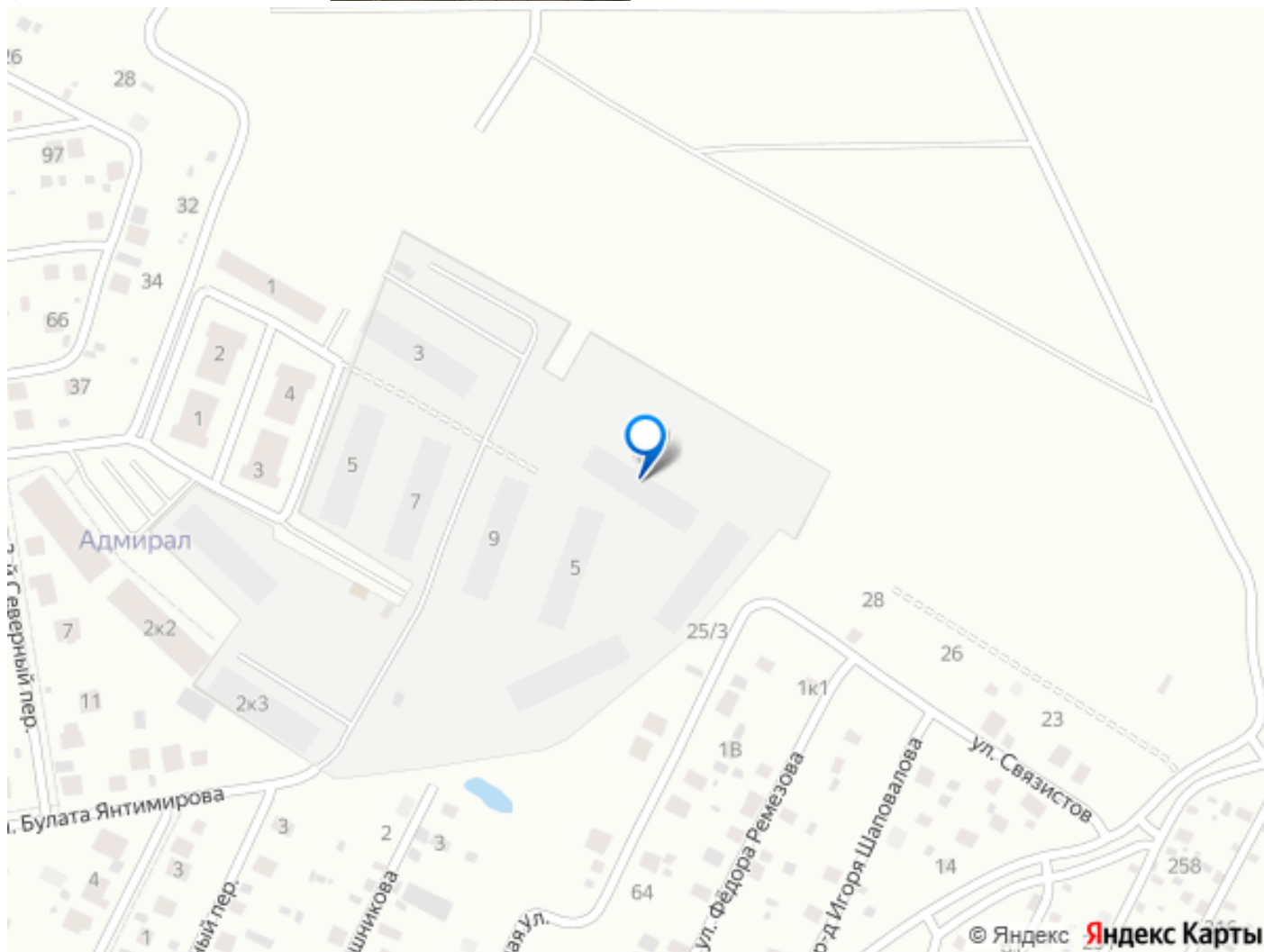


КОМПЛЕКС
КЛАСС КОМФОРТ

РАЙОН
ЛИПОВОГО ОЗЕРА



ЭТАЖ ПЛОЩАДЬ КОМНАТ



Move.ru - вся недвижимость России