

Создано: 21.01.2026 в 09:50

Обновлено: 21.01.2026 в 10:34

<https://tyumen.move.ru/objects/9288166360>

**Лейла Ушангиевна Бердникова, Этажи  
Тюмень**

**79829826248**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Елизарова, 6**

**5 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Елизарова, 6

Улица

[улица Елизарова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

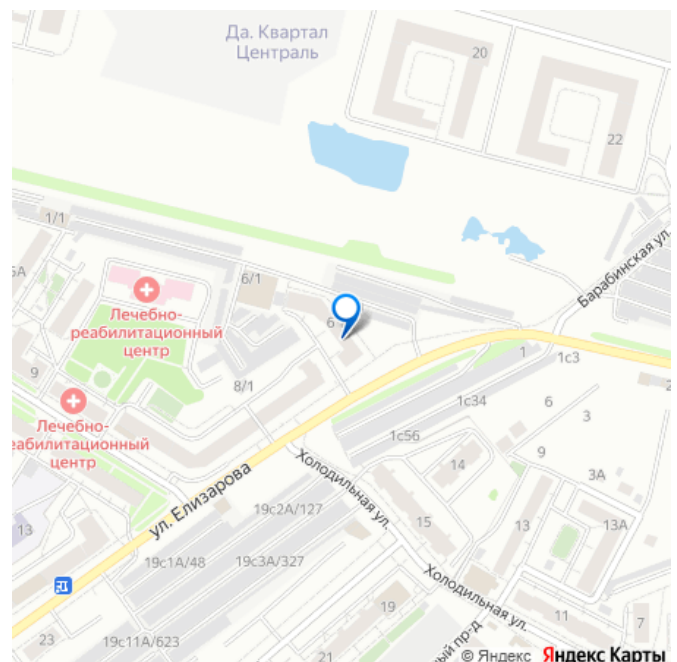
да

возможна ипотека, лифт, парковка

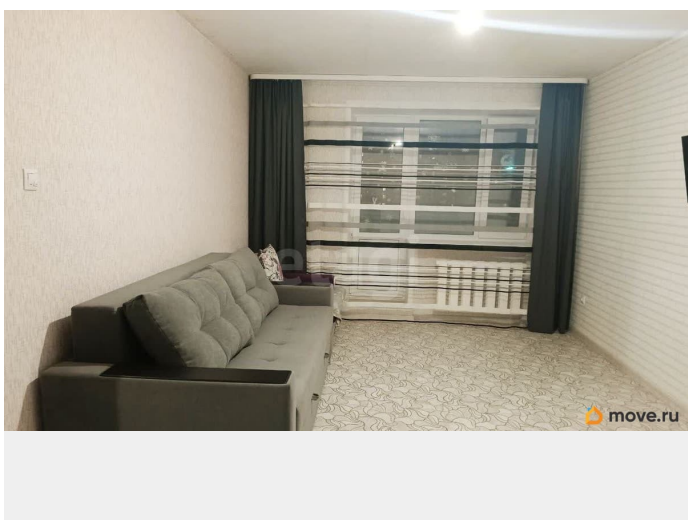
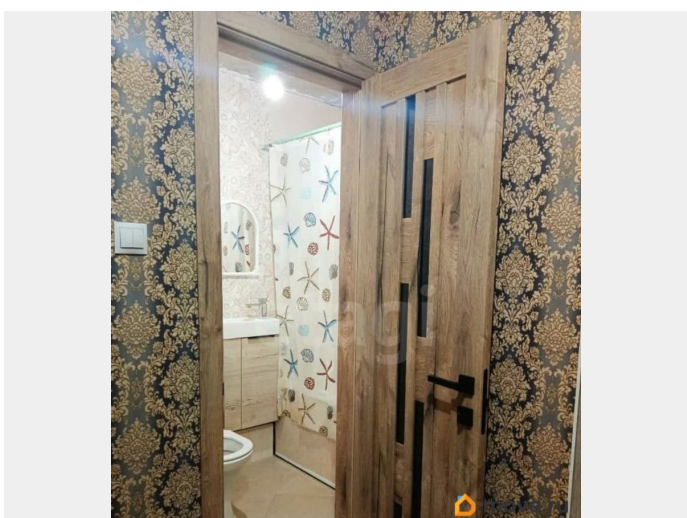
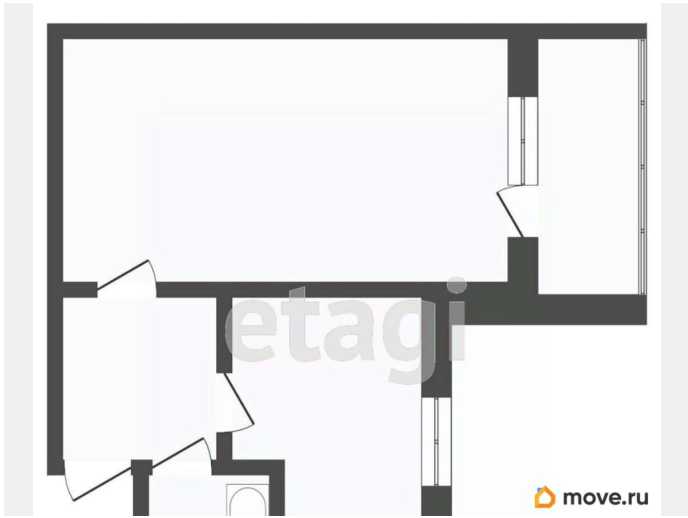
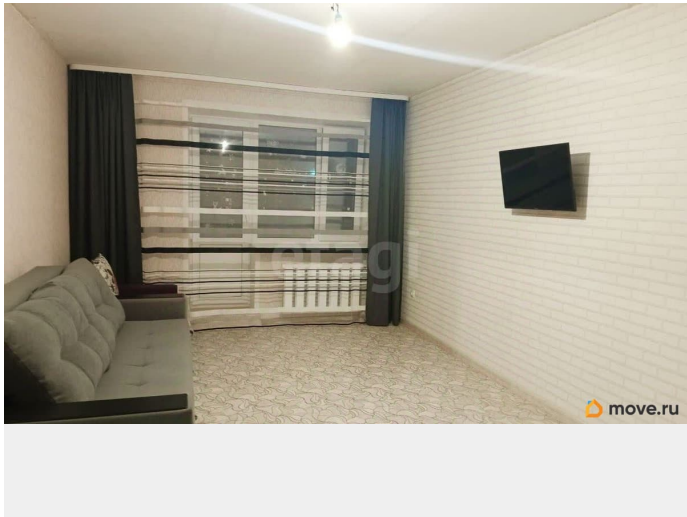
## Описание

Продается просторная 1-комнатная квартира  
39 кв.м квартира в центральной части города  
в кирпичном добротном доме 2001 года

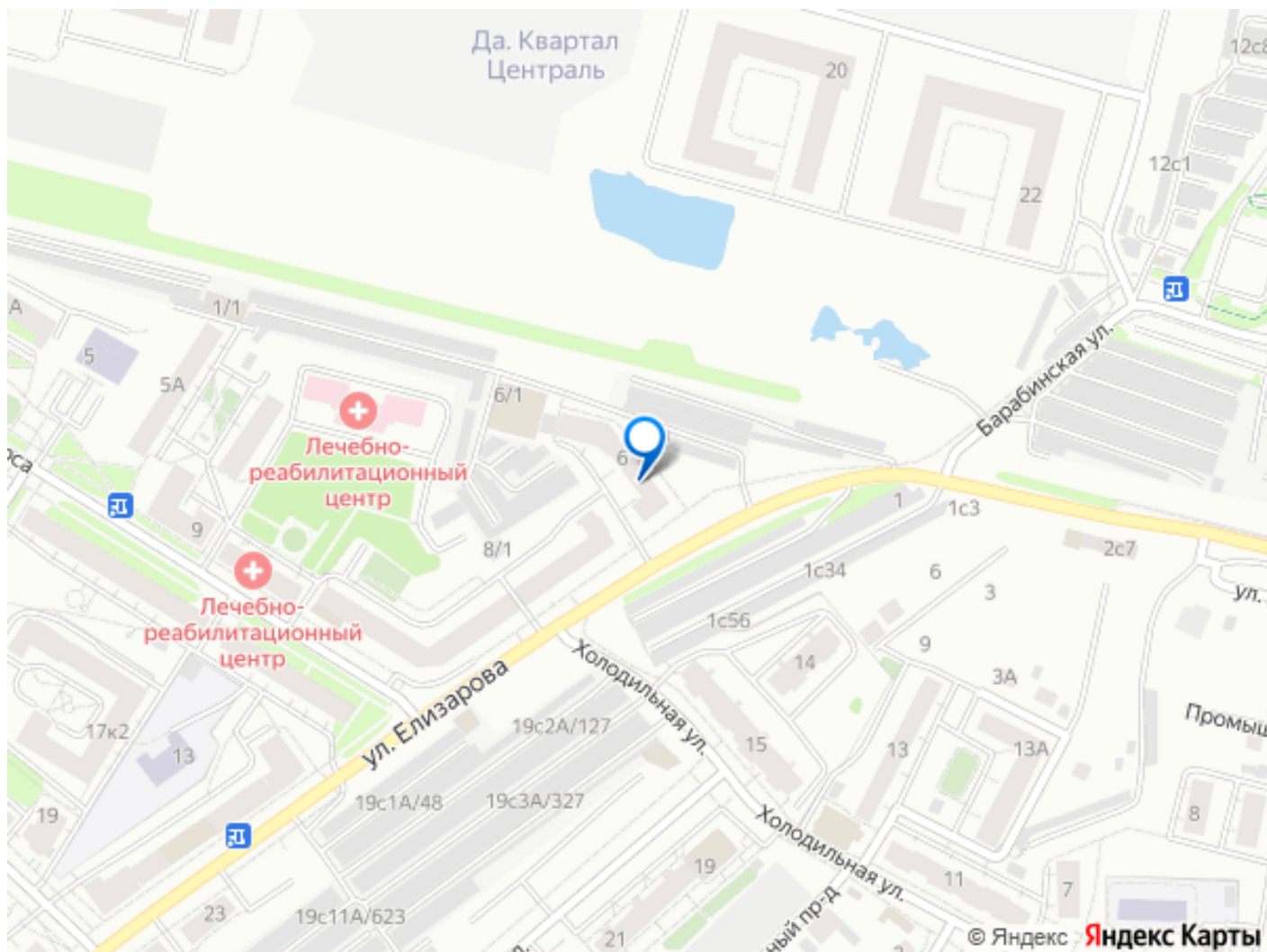
для заметок



постройки. Отличный вариант для собственного проживания или аренды. В квартире сделан новый ремонт: - по всей площади залит наливной пол; - все стены выровнены «под маяк», зашпаклеваны, оклеены виниловыми обоями; - полностью заменена электро-проводка; - на полах полу-коммерческий линолеум; - заменены пластиковые стеклопакеты в комнате и на кухне; - сан.узел выложен керамической плиткой, полностью заменена сантехника; чугунные радиаторы отопления. Так же установлены новые розетки и выключатели. Заменена входная дверь. Потолки во всей квартире планируются белые матовые. Установлены счетчики на воду и электроэнергию. Коммунальные платежи зимой в районе 4,5 тыс.руб., летом до 1,5 тысяч. Тихие и спокойные соседи. Новый ремонт в подъезде. До 2027 года планируется замена лифта. Во дворе всегда есть свободные парковочные места. Вся социальная инфраструктура в пешей доступности: школы, детские сады, аптеки, магазины. Спортивный комплекс «Прибой», много парков: бульвар детства, сквер Уютный, сквер Гимназистов, сквер Петра Потапова и один из самых любимых жителями города - Загородный сад. Отличная транспортная развязка - в любую точку города можно доехать, остановка общественного транспорта рядом с домом. Кроме того близко расположены учебные заведения ТНГУ, Медицинская Академия. Звоните для просмотра квартиры, покажем в любое время . Торг уместен ! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 18222 Номер в базе: 10753439







Move.ru - вся недвижимость России