

Создано: 14.12.2025 в 11:47

Обновлено: 17.12.2025 в 08:30

<https://tyumen.move.ru/objects/9287440002>

Анна Сергеевна Баластова, Этажи

Тюмень

79829112301

Тюменская область, Тюмень, улица

Виктора Тимофеева, 9

5 699 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Виктора Тимофеева, 9

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

16.5 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

10/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

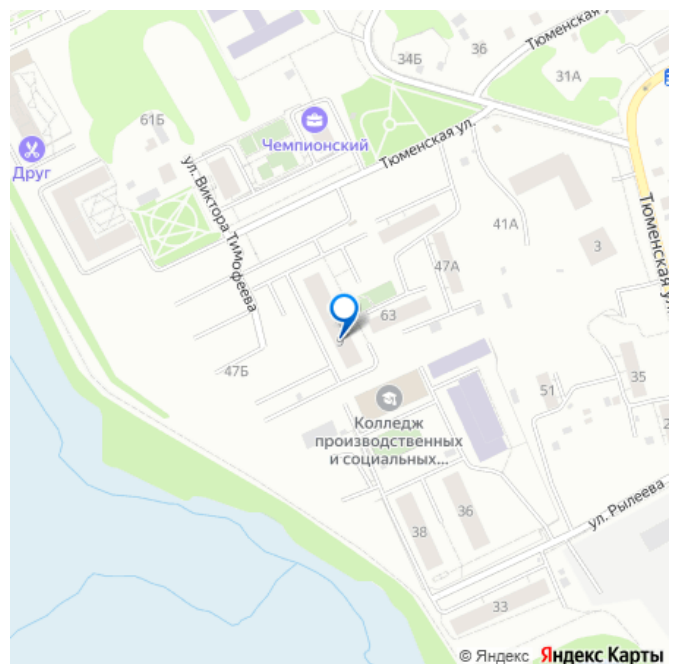
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Уважаемые покупатели, предлагаем Вашему вниманию милейшую уютную квартиру в которой ни кто не проживал, с современным ремонтом. Квартира располагается в современном жилом комплексе «Чемпионский», с полной меблировкой и техникой, которые остаются новому владельцу. Объект полностью готов к заселению и обладает выгодным инвестиционным потенциалом для сдачи в аренду. Выполнен качественный ремонт с использованием светлых тонов, создающих ощущение простора и уюта. Планировка функциональная и рациональная: просторная кухня-гостиная с выходом на лоджию, с которой открывается шикарный вид. Жилой комплекс предлагает развитую инфраструктуру: на первых этажах оборудованы колясочные и велосипедные комнаты, предусмотрен безбарьерный вход в подъезды, а территория двора закрыта для посторонних и благоустроена. Микрорайон ДОК отличается отличной транспортной доступностью — остановка общественного транспорта находится в шаговой доступности, что позволяет быстро

добраться до центра города всего за 10 минут. В непосредственной близости от дома расположены детский сад, школа и Тюменский колледж производственных и социальных технологий. Для ежедневных потребностей в шаговой доступности множество продуктовых магазинов и пунктов выдачи заказов популярных маркетплейсов. Рядом находятся современные детские площадки и набережная для прогулок и отдыха. Проведем оперативный показ в удобное для вас время. Чистая сделка, ЗВОНИТЕ!!! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 48149 Номер в базе: 9852192

