

Создано: 18.08.2025 в 09:28

Обновлено: 17.12.2025 в 08:51

<https://tyumen.move.ru/objects/9287464296>

Светлана Владимировна Пяткова,

Этажи Тюмень

79123837182

Тюменская область, Тюмень, улица Ильи Кургузова, 6

4 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Ильи Кургузова, 6

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

14.6 м²

Общая площадь

38.8 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

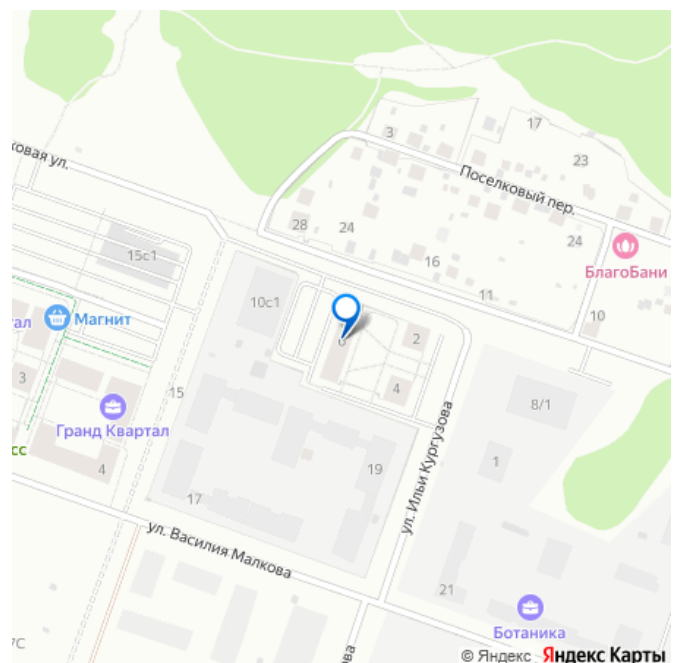
без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

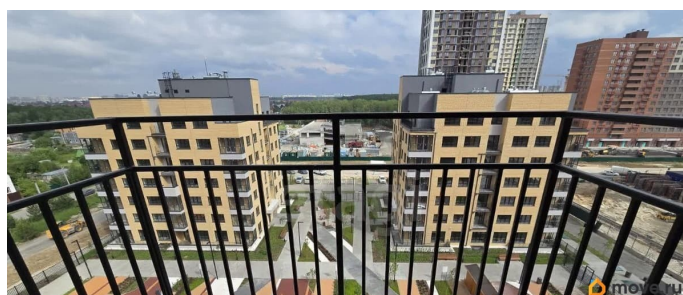
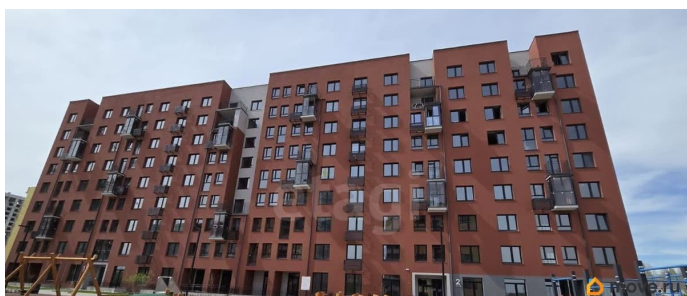
да

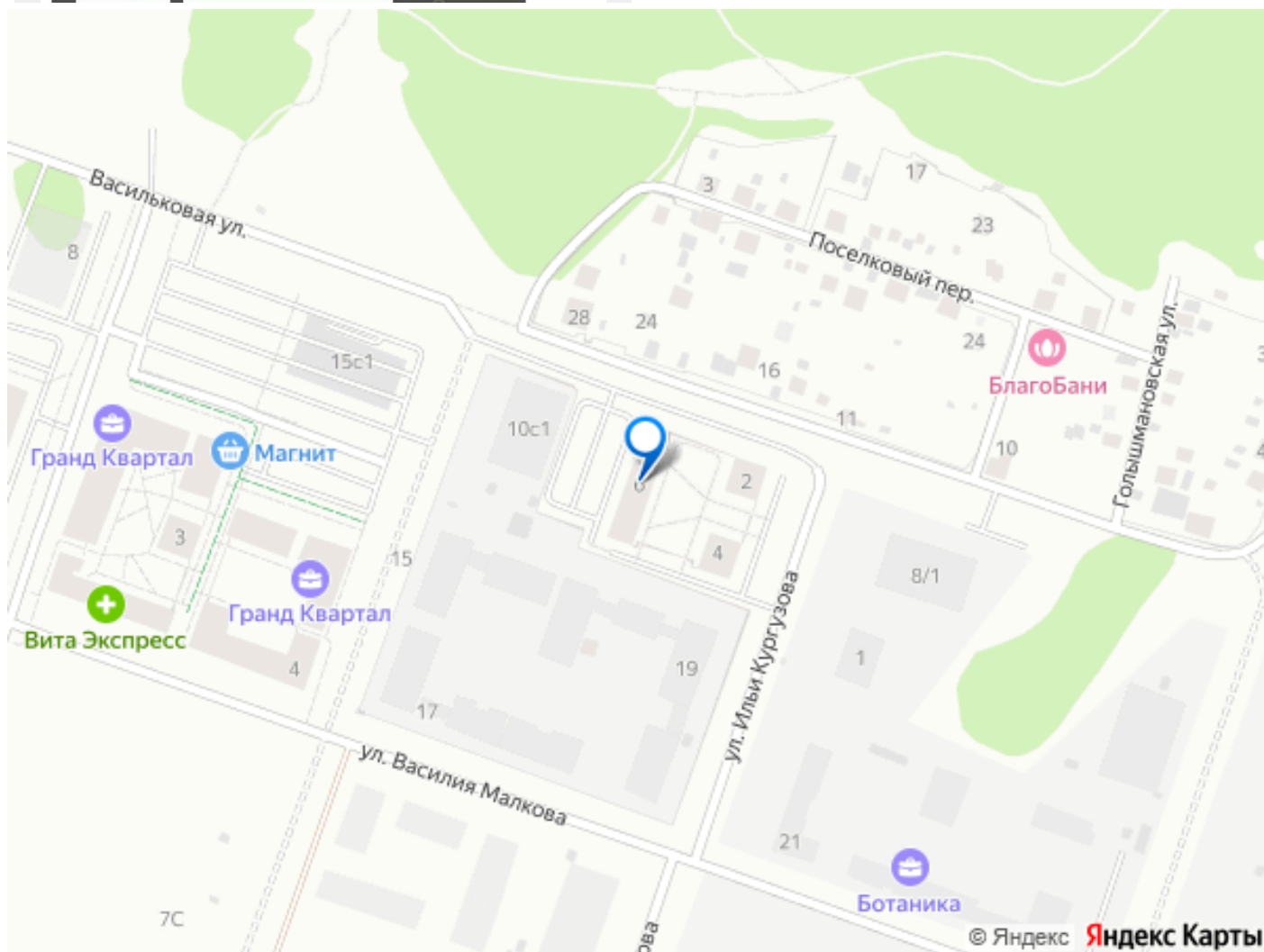
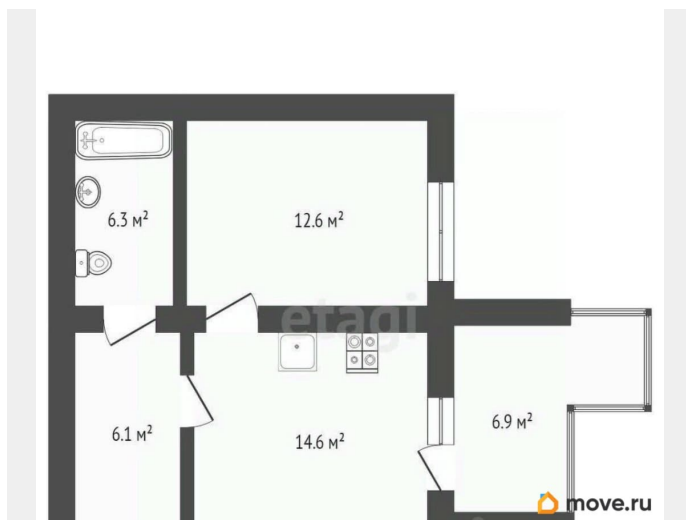
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Быстрый выход на сделку! Документы готовы. Однокомнатная квартира в новом живописном районе Тюмени. Комарово-Парк-это самый новый район города. В нём нет ни одной взрослой постройки. Только современные красивые дома в едином архитектурном ансамбле. Район стремительно развивается как в плане дорог, так и в плане благоустройства в виде парков для прогулок и активного отдыха, сетевых магазинов и необходимых гос.учреждений. Комарово-Парк граничит с известной Тюменской слободой с самой развитой инфраструктурой. Дом в чистом КИРПИЧНОМ исполнении, что является редкостью на нынешнем рынке. Малоэтажная застройка с минимальным количеством соседей. Сам ЖК «Гранд Квартал» является визитной карточкой известного Тюменского застройщика «4D». Качественные, тщательно спроектированные дома в лаконичном дизайнерском решении. Дом, в котором расположена сама квартира, расположен по центру всего жилого комплекса. Не граничит с дорогами и шумными детскими площадками. Находится на комфортном 8-ом этаже из 9-и. Обладает функциональной, эргономичной планировкой. В 38 квадратов входит: кухня-гостиная 15 кв.м; спальня 13 кв.м правильной формы; большой просторный санузел 6,5 кв; широкий коридор и ТЕРРАСА 7 кв.м для спокойного и душевного отдыха. В квартире выполнена качественная

отделка, готовая для воплощения ремонта
Вашей мечты. Объект проверен на
юридическую чистоту: без обременений и
долгов. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код
пользователя: 92359 Номер в базе: 2503832





Move.ru - вся недвижимость России