

Создано: 15.12.2025 в 17:21

Обновлено: 17.12.2025 в 17:30

**Тюменская область, Тюмень, улица
Тимофея Кармацкого, 5к2**

8 835 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Кармацкого,

5к2

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11.2 м²



Площадь кухни

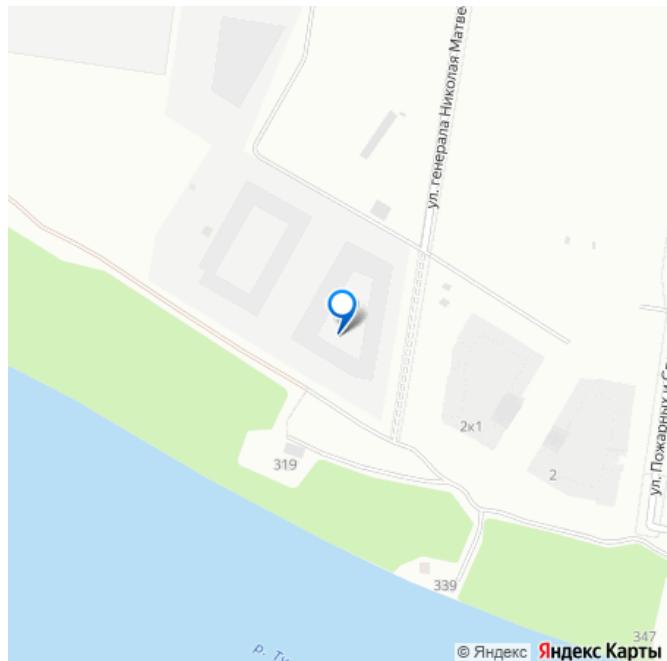
15.1 м²

Общая площадь

38.99 м²

Этаж

3/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

<https://tyumen.move.ru/objects/9287470403>

Бахтияр Авчиханов, Адвекс

Недвижимость

79166958922

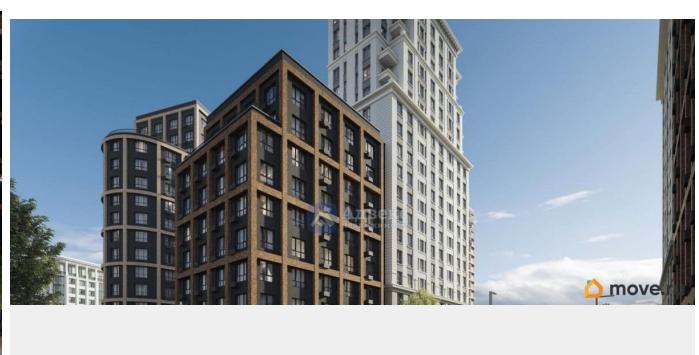
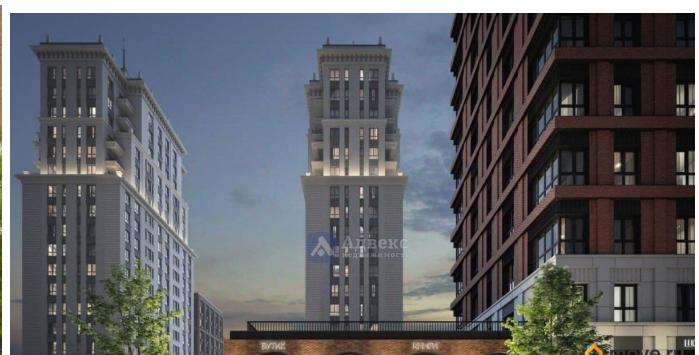
для заметок

Описание

Также в шаговой доступности находятся школы, детские сады, спортивные и развлекательные центры. Район с развитой инфраструктурой и удобным транспортным сообщением, что делает жизнь здесь еще более комфортной. Квартира расположена на 3 этаже 24-этажного дома, что идеально для тех, кто не любит высоту и предпочитает средние этажи. Площадь квартиры 38.99 кв.м., из них 15.06 кв.м. отведены под кухню, что позволяет организовать просторное и функциональное пространство. Сейчас в квартире чистовая отделка, и вы сможете воплотить в жизнь свои дизайнерские идеи, чтобы создать уютное и стильное жилье. Это идеальный вариант для тех, кто хочет сделать ремонт по своему вкусу и не желает переплачивать за готовое жилье. Квартира новостройка это гарантия качества и современных технологий. Приобретая такую квартиру, вы получаете надежное жилье, соответствующее всем современным стандартам. Такой вариант будет отличным выбором для молодых людей, которые только начинают свой путь к самостоятельной жизни. Это уютное гнездышко, где вы сможете создать атмосферу своего дома и сделать его по-настоящему вашим. Также это оптимальный вариант для инвестиций в недвижимость. На сегодняшний день недвижимость один из самых надежных способов вложения средств. Поскольку стоимость недвижимости постоянно растет,

вы можете быть уверены, что ваша инвестиция окупится и принесет вам прибыль. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры поликлиника, супермаркет, различные магазины, кафе и рестораны. Вы всегда сможете быстро и удобно добраться до нужного вам места, а также провести время с пользой и удовольствием. Не упустите уникальный шанс стать собственником такой замечательной квартиры. Обратитесь к нашим специалистам, чтобы узнать более подробную информацию и записаться на просмотр. Вас ждет уютное жилье с отличным сочетанием цена-качество и множеством возможностей для комфортной и современной жизни. Номер объекта:

#1/551884/22044





А АЙВАЗОВСКИЙ CITY

38,99 м²
1-комнатная

• Сдача 4 квартал 2027
• Линейная квартира
• Предчистовая отделка
• Лоджия
• Смежный санузел

ЭНКО

Корпус ГП-13 Секция 1 Этаж 3 из 24 Высота 2.0 move.ru

