

🕒 Создано: 13.09.2025 в 10:03

Обновлено: 12.12.2025 в 10:43

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Малышева, 24/1**

**4 257 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Малышева, 24/1

Улица

[улица Малышева](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

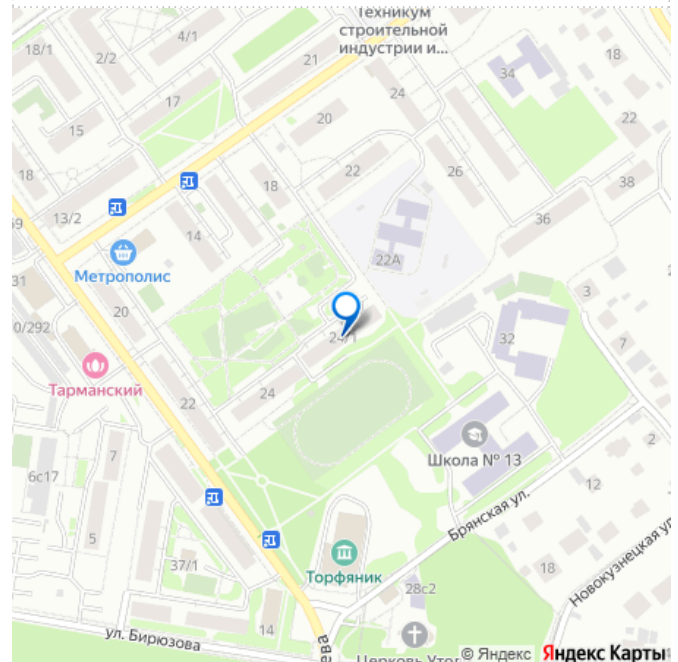
балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

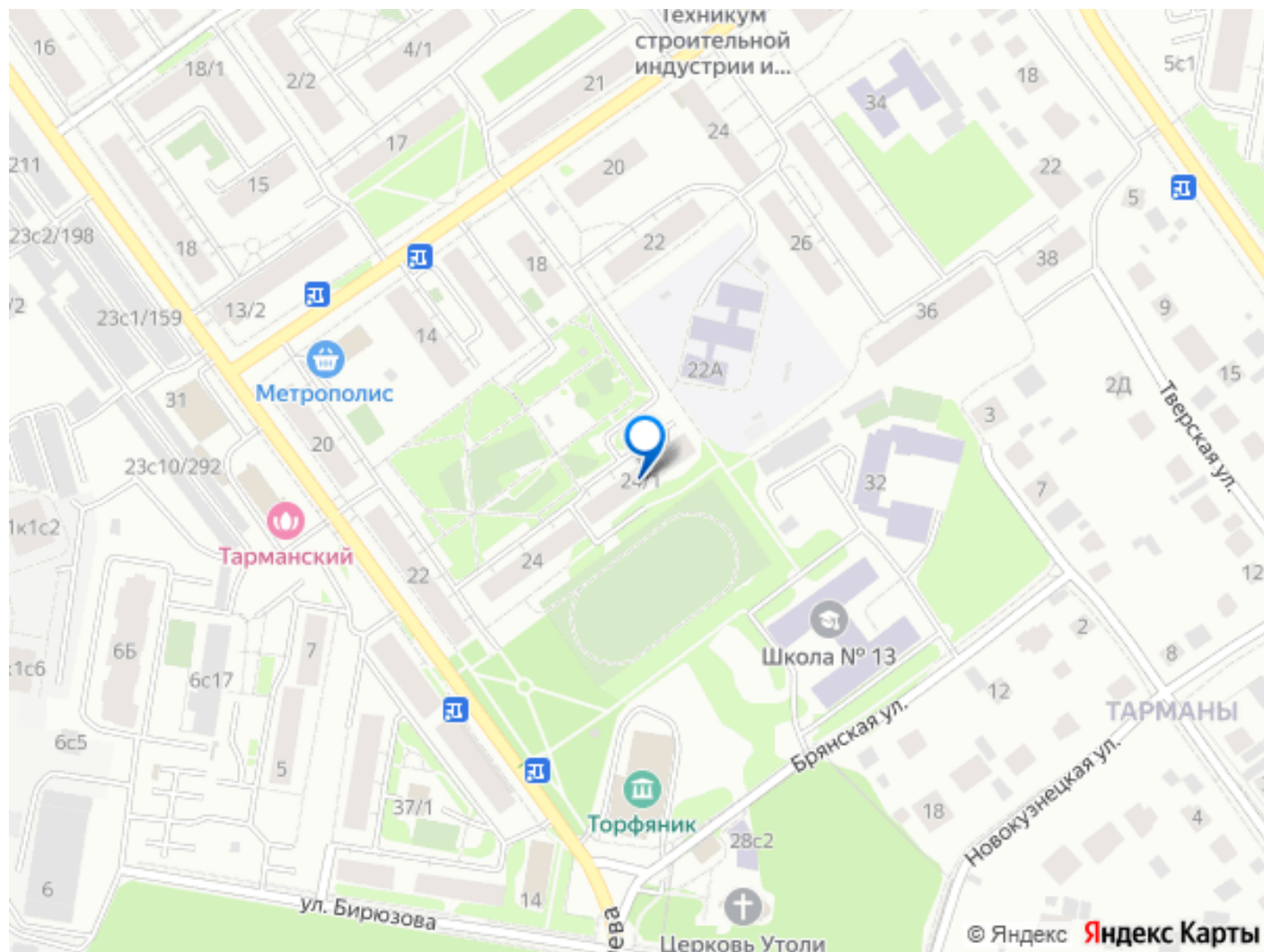
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира в районе «Тарманы» в кирпичном доме. Одно из самых лучших местоположений в данной локации. О районе: - Удобная транспортная развязка 6 остановок и вы в центре города; - Возле дома одна взрослая и одна детская поликлиника сразу; - Магнит, Красное и белое, Пятерочка, минимаркеты в пешей доступности; - Озон в самом доме, WB в соседнем доме; - Спортивная площадка как снаружи дома (одно из лучших полей среди соревновательных по футболу + баскетбольное) также и во дворе много детских площадок; - Школа в 2х минутах, видна с балкона. - В шаговой доступности сквер Дружбы Народов, березовый парк им. Ю.Гагарина. Также хочу отметить в пешей доступности строится Межуниверситетский кампус мирового уровня. Этот вариант квартиры идеально подойдет также для студента. О квартире: - 1 собственник; - Площадь 38 кв.м; - Имеется лифт, подъезды чистые; - Доделывается ремонт до конца; - Интересна продажа квартиры, а также обмен на однокомнатную с ремонтом в Восточной части города. Организую показ в удобное время, помощь в одобрении ипотеки. **МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код пользователя: 104938 Номер

в базе: 7671876



Move.ru - вся недвижимость России