

Создано: 12.11.2025 в 11:51

Обновлено: 11.12.2025 в 10:42

<https://tyumen.move.ru/objects/9286568310>

Алина Давыденко, Метрика

Недвижимость

**79821307852**



**Тюменская область, Тюмень,  
Ставропольская улица, 97к3**

**5 100 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, Ставропольская улица, 97к3

Улица

[улица Ставропольская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

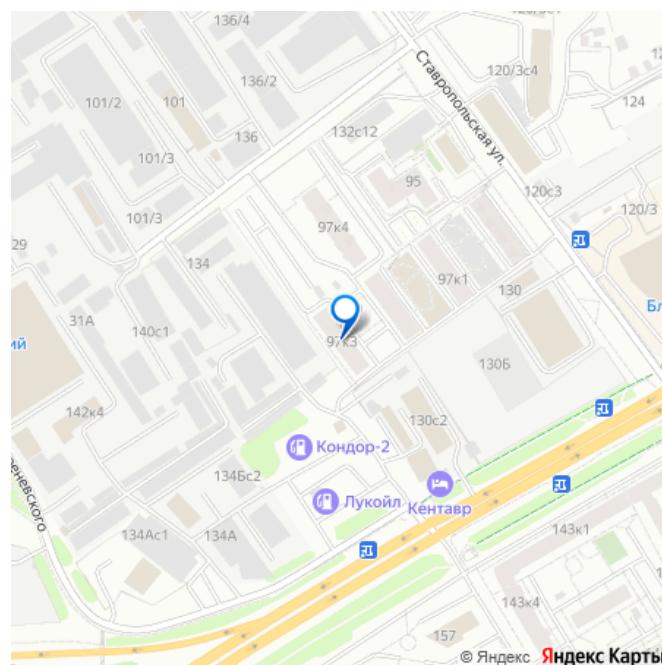
Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Квартира в новостройке



да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Продаётся квартира 1 в современном ЖК у ТЦ «Колумб» Готова к заселению | Вся инфраструктура рядом | Собственник О квартире:

- Формат 1 — свободная планировка для комфортной жизни
- Техника остаётся: водонагреватель, новый кондиционер
- Лоджия 7 м<sup>2</sup> с остеклением — потенциал для обустройства
- Состояние «под ключ» — можно заезжать и жить

Инфраструктура района:

- Торговые объекты в шаговой доступности: ТЦ «Колумб» «Магнит», «Пятёрочка», «Чижик», «Блошинка»
- Образовательные учреждения: школы, детские сады
- Транспорт: 3 минуты до остановки 15-20 минут до центра

Условия продажи:

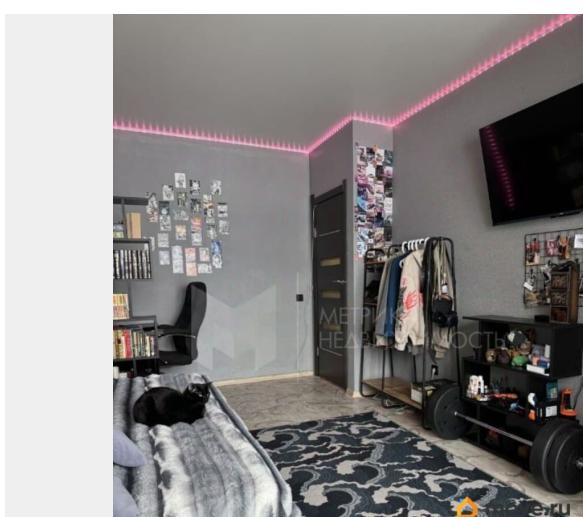
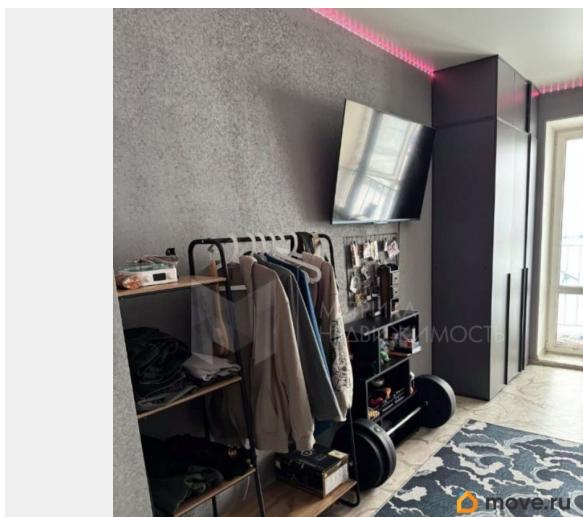
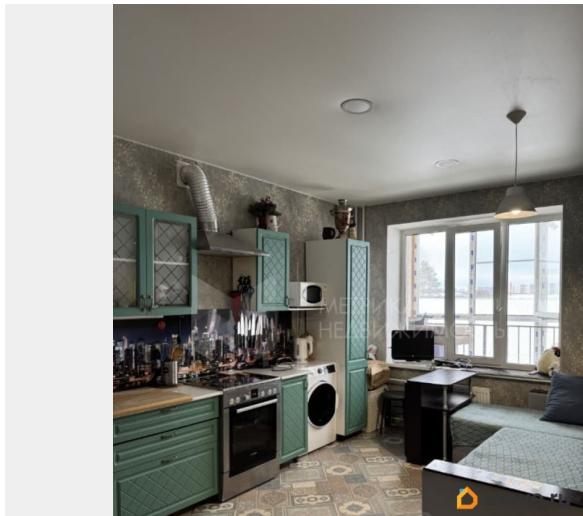
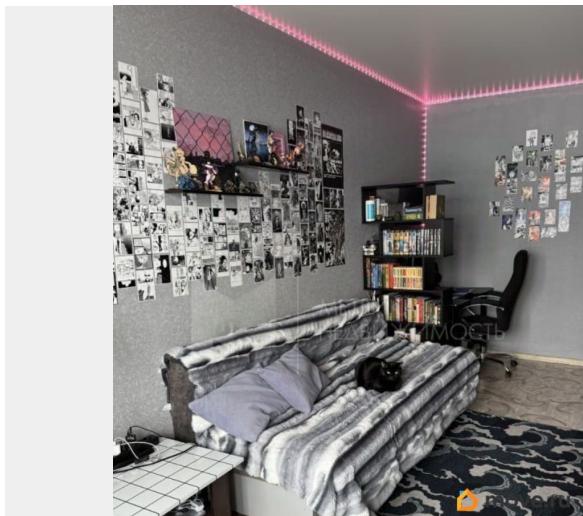
- 1 взрослый собственник — прозрачность сделки
- Никаких обременений — быстрый выход на сделку
- Мебель и техника остаются

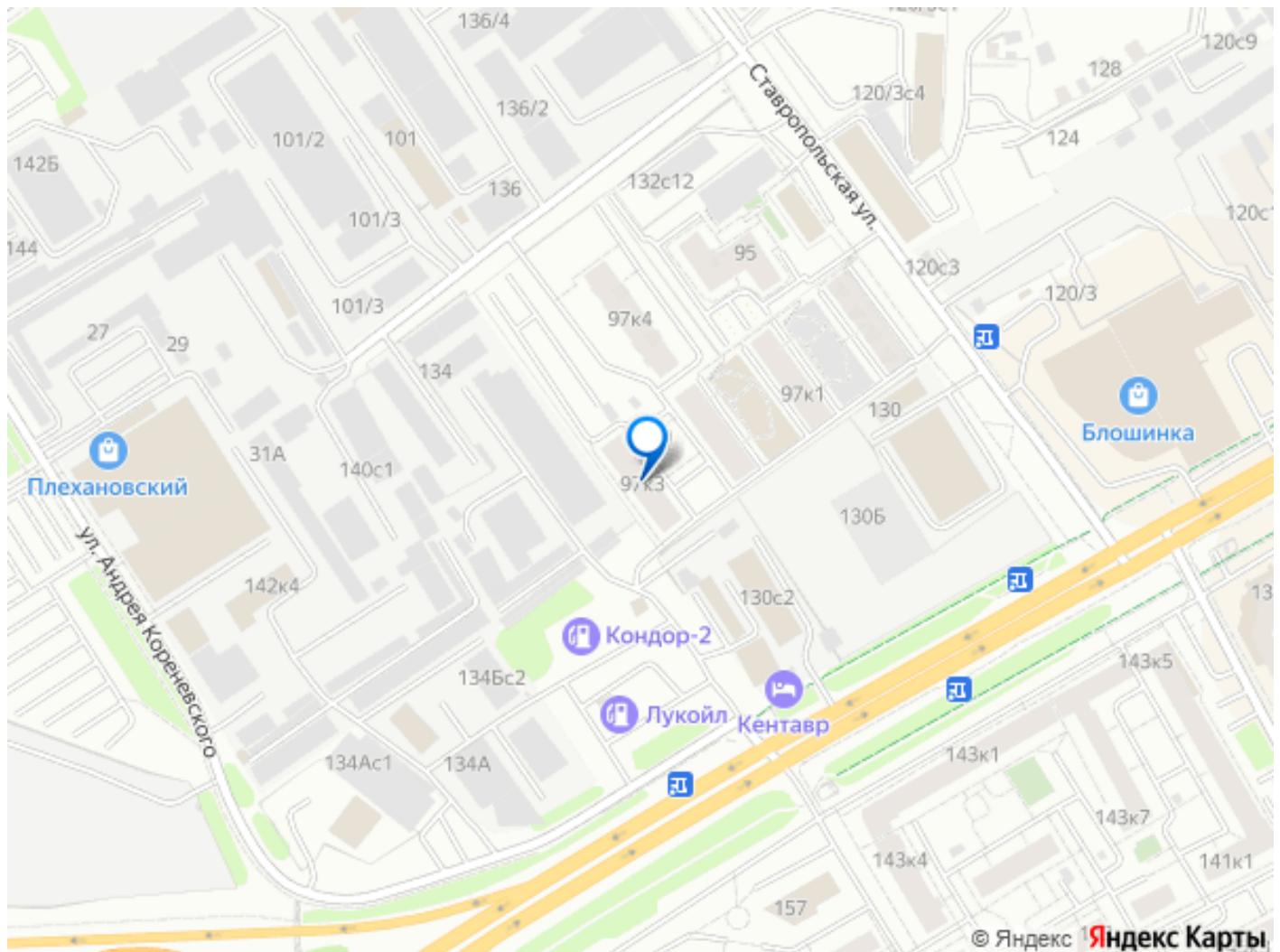
Преимущества:

- Район с завершённой инфраструктурой
- Транспортная доступность без пробок
- Готовность к проживанию без дополнительных вложений
- Свобода для customization (лоджия под ваш дизайн)

Пишите для просмотра — договоримся о встрече в течение 24 часов!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Номер объекта: 3953691





© Яндекс 1 Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России