

Создано: 05.02.2026 в 22:22

Обновлено: 12.02.2026 в 22:45

<https://tyumen.move.ru/objects/9288894896>

Татьяна, Риелтор

**89251234567**

Тюменская область, Тюмень, ул.

Арктическая, 6

**5 938 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 6

Улица

[улица Арктическая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

38 м<sup>2</sup>

Этаж

18/21



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

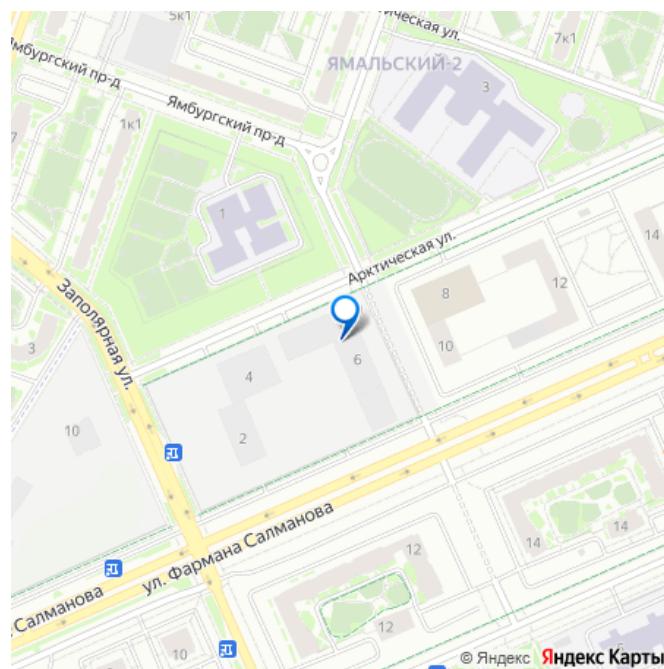
[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да



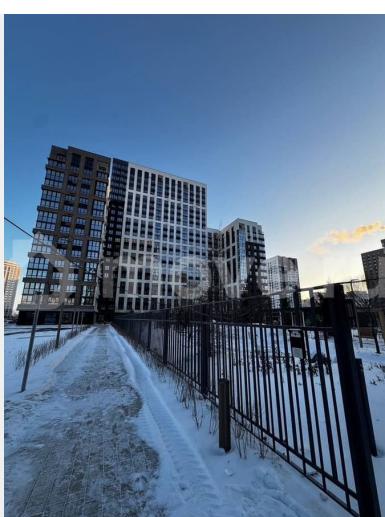
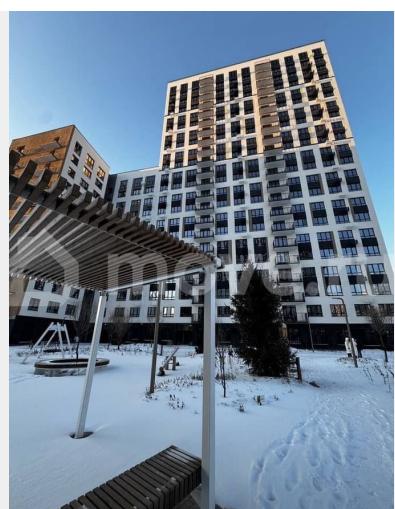
## Описание

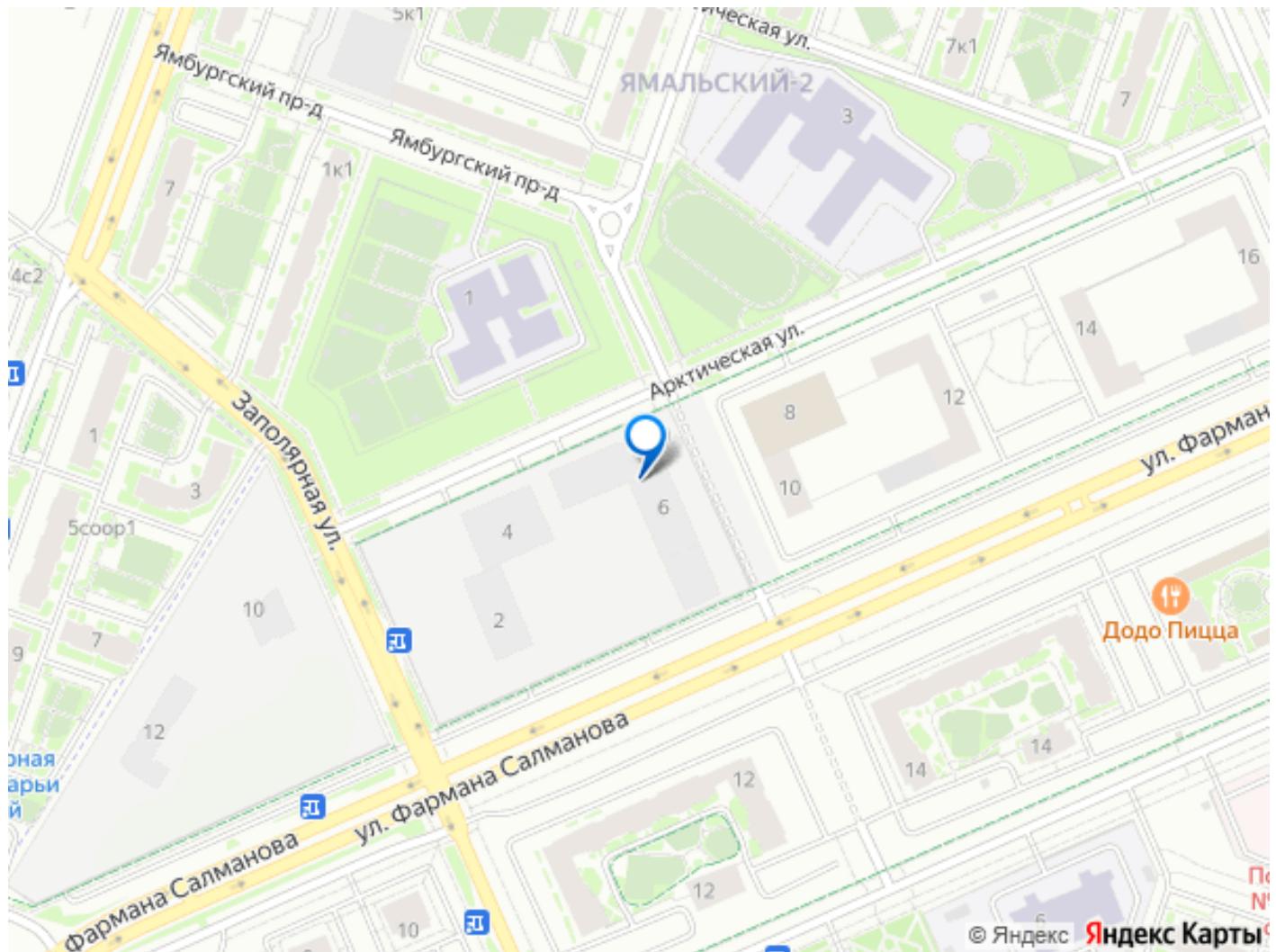
Квартира от застройщика, без комиссии для покупателя! Варианты покупки: семейная ипотека от 3,5% на весь срок, наличный расчет, частичный первоначальный взнос.

одобрение ипотеки - бесплатно для Вас.

Просторная 1-к, с большой кухней-гостиной, в предчистовой отделке в «Тюменской Слободе» , ГП 211, во 2 секции, на 18 этаже, общей площадью 38 кв.м. Высота потолков 2.7 м. Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла), выполнена предчистовая отделка, с гостиной выход на лоджию. А ещё можно включить в ипотеку ремонт (три цветовых решения), а также кухонный гарнитур. Дом монолитный, переменной этажности, 21 этаж. На этаже 6 квартир. В подъезде 3 лифта (грузовой и 2 пассажирских). Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия от застройщика.

Тюменская слобода - самостоятельный район, формата «город в городе». Находится между Московским и Червишевским трактами. В ЖК есть большое футбольное поле, хоккейный корт, велодорожки, которые связаны в единый маршрут, сухие фонтаны, бьющие из земли, соседский центр — пространство для совместного досуга жителей района. Вся инфраструктура полностью готова: школы и детские сады, поликлиника №5, идет строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар, в районе множество кафе и ресторанов, в 10 минутах на автомобиле ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Фаворит», «Арсиб Тауэр», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан», а также Дзюдо Центр.





Move.ru - вся недвижимость России