

Создано: 30.01.2026 в 15:30

Обновлено: 01.02.2026 в 14:46

<https://tyumen.move.ru/objects/9288622073>

**Юлия Александровна Белова, Этажи**  
**Тюмень**

**79829715967**

**Тюменская область, Тюмень, улица**  
**Александра Протозанова, 12к1**

**5 700 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Протозанова,  
12к1

Улица

[улица Александра Протозанова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.03 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

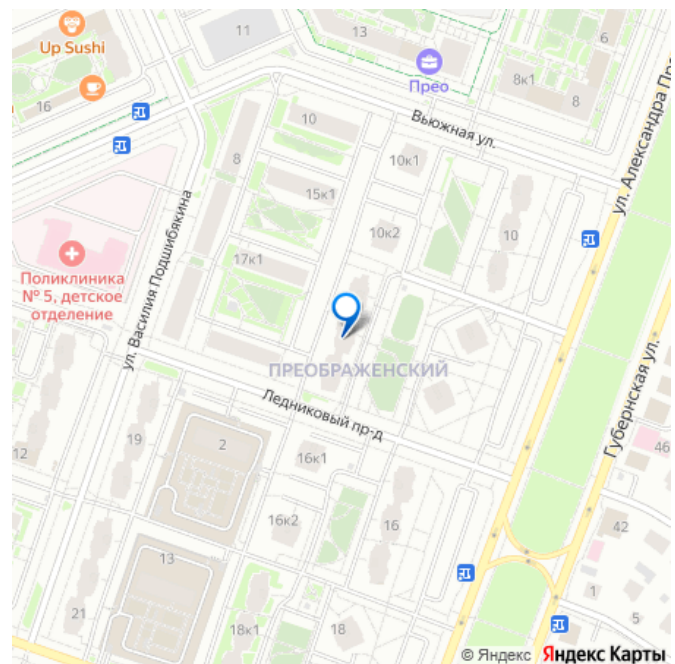
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

К продаже представлена уютная, светлая квартира формата 1+ в ЖК «Преображенский» Общей площадью, 38,9 кв.м. Самая функциональная планировка для небольшой семьи - большая комната, полноценная кухня с лоджией и панорамным остеклением. Главная фишка - вместительная гардеробная, которая позволит не размещать дополнительные шкафы в квартире. Это именно та квартира, в которую можно заехать и комфортно жить. Выполнен качественный ремонт в светлых оттенках, остается вся необходимая мебель и техника, что вы видите на фото (заберут только телевизор) Жилой комплекс от одного из лидеров среди застройщиков Тюмени - ЭНКО Облагороженная придомовая территория с озеленением и современными детскими и спортивными площадками. Зимой во дворе заливают каток с прокатом коньков. Хорошая управляющая компания от застройщика. Район находится в Юго-Западной части города, проживают в основном семейные пары. В шаговой доступности есть все необходимое - Магазины, аптеки, кафе, новые детские сады

и школы, современная поликлиника 5, остановки общественного транспорта. Транспортные развязки позволяют за 10 минут доехать до ТРЦ «Кристалл», «Метро», «Лента», а за 20 минут до исторического центра В настоящее время реализуют большой ЭКО-ПАРК - с пешеходными и велодорожками, спортивными площадками, зонами отдыха. Эта квартира подойдет для тех ценит уютную атмосферу и городской комфорт! Ждем Вас на просмотр! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 187417 Номер в базе: 9608937

