

**ЭНКО, ЭНКО**

**89251234567**

🕒 Создано: 14.02.2026 в 23:03

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 22:59

**Тюменская область, Тюмень, ул.**

**Арктическая, 6**

**5 948 112 ₺**

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 6

Улица

[улица Арктическая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

39.1 м<sup>2</sup>

Этаж

18/21

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

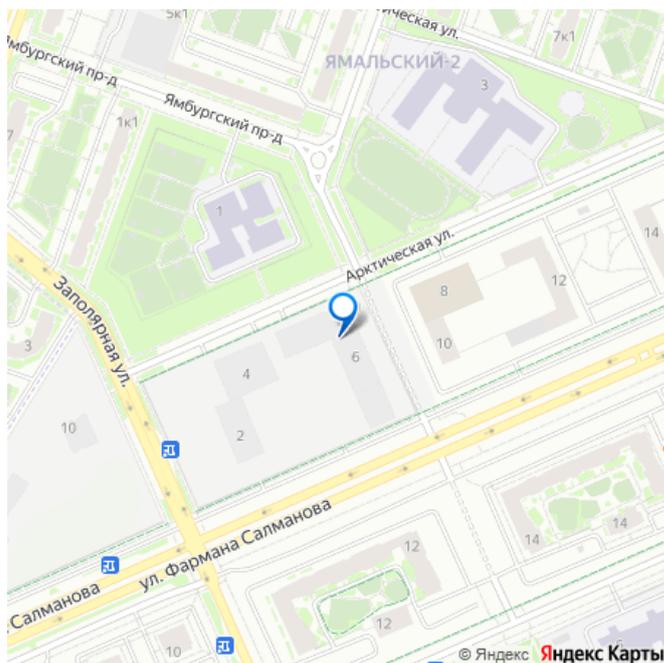
Квартира в новостройке

да

### Описание

Торопитесь оформить бронирование, пока действует скидка, период предложения ограничен! Стоимость квартиры указана со скидкой, ваша экономия составит 313,058

для заметок



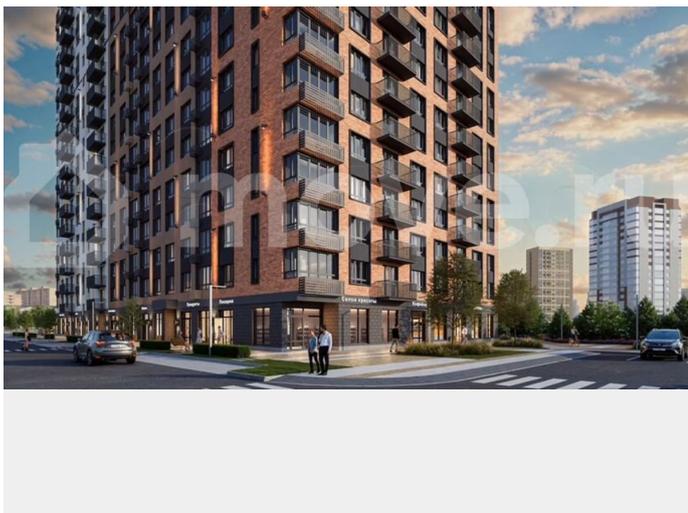
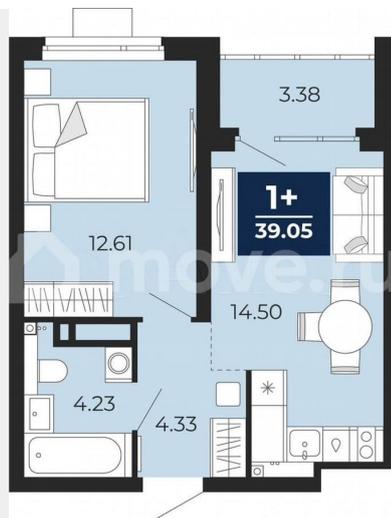
руб. Звоните, мы вам все подробно расскажем. Однокомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК «Прео» на 18 этаже. Общая площадь: 39.05 кв.м., жилая: 12.61 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 14.5 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, черырехподъездный, переменной этажности, от 14 до 21 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 21 этаж в корпусе 211. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2026 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры. Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе открыт Соседский центр — пространство, созданное для формирования добрососедской среды, совместного досуга, общения и реализации соседских инициатив. Здесь проходят встречи соседей, а также сами жители района организуют мероприятия. Организатором такого события

может стать любой желающий. В квартирах выполнена качественная предчистовая отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам. Ровный потолок для установки натяжного потолка.

Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла). Дизайнерские холлы с видеонаблюдением, безбарьерным и прозрачным входом – всегда светло и спокойно. На первом этаже есть просторные колясочные, где все жители могут оставлять свои коляски и велосипеды. В

Преображенском есть всё, что нужно для активного отдыха и занятий спортом. Мы сделали большое футбольное поле с безопасным покрытием. Также установили хоккейный корт, который оборудован по всем необходимым стандартам. Во дворах можно делать упражнения на специальных площадках с турниками. Весь район мы обустроили велодорожками, которые связаны в единый маршрут. У нас есть сухие фонтаны, бьющие из земли, деревья, веревки, сетки, скалодром, газон, песок и резинка — осталось просто дать своему ребенку право на свободную игру. По-настоящему хорошие дворы — это те, которые дети предпочитают соцсетям и телевизору. (AQID02547206)



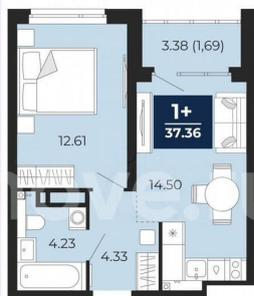


преоX  
город в свободе

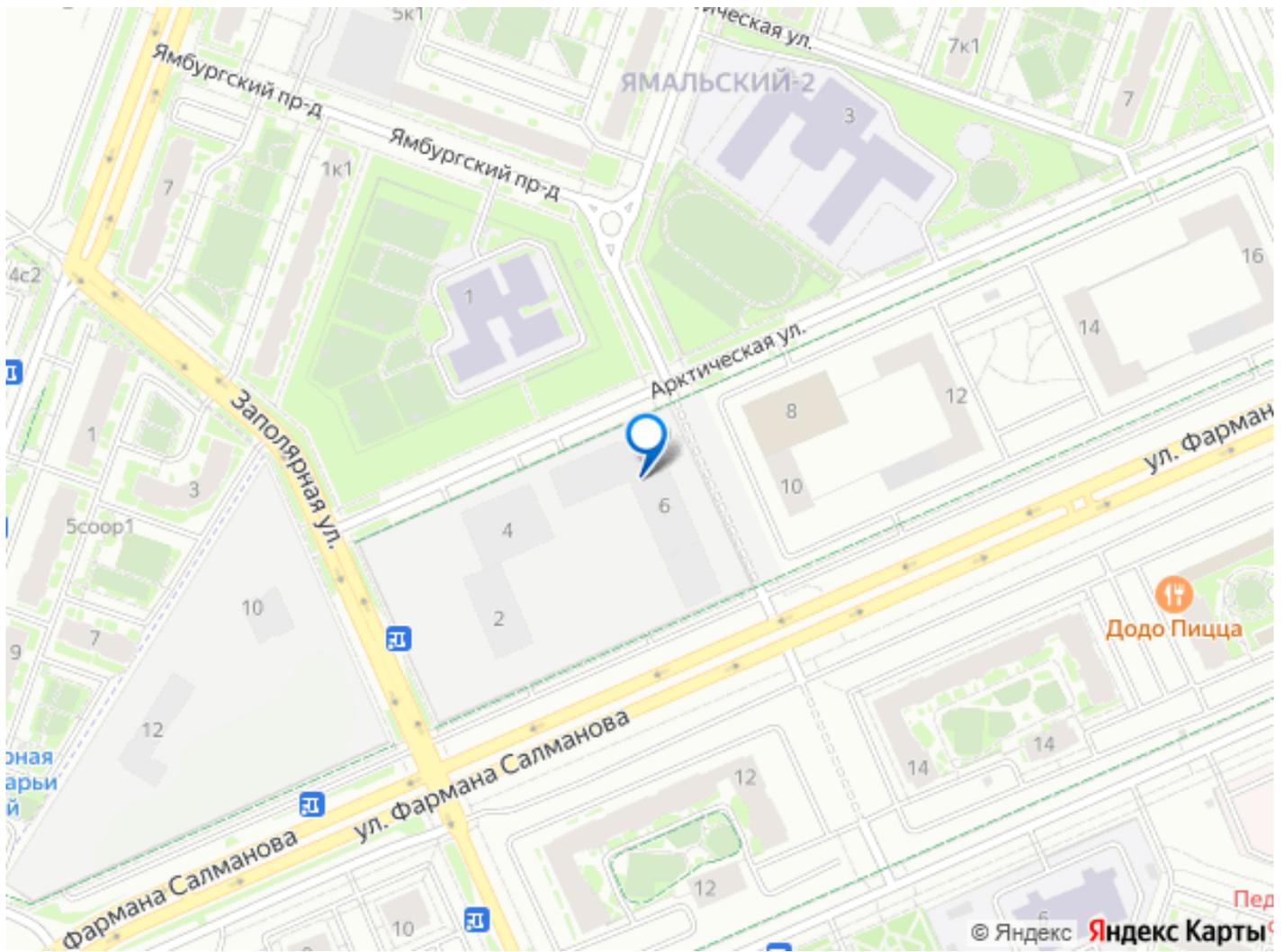
39,05 м<sup>2</sup>  
1-КОМНАТНАЯ



- Сдача 4 квартал 2026
- Раздельный санузел
- Предпочтительная отделка



Корпус	Секция	Этаж	Высота
211	2	18 из 21	2.7 м



Move.ru - вся недвижимость России