

 Создано: 05.02.2026 в 22:28

Обновлено: 05.02.2026 в 22:28

<https://tyumen.move.ru/objects/9288901058>

Иван Шулепов, Риелтор

89251234567



Тюменская область, Тюмень, ул.

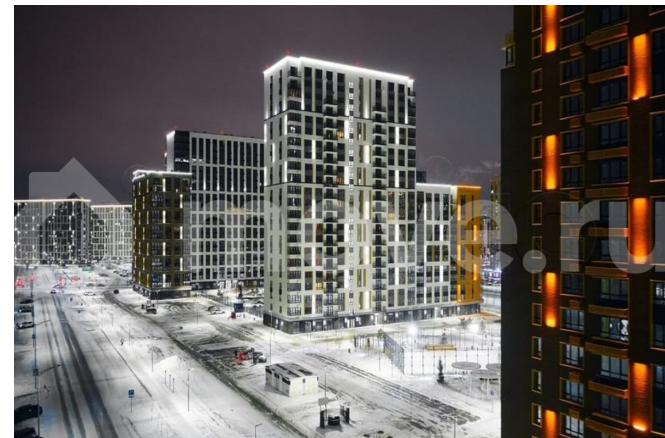
Арктическая, 2

6 255 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, ул. Арктическая, 2

Улица

[улица Арктическая](#)



Квартира

Количество комнат

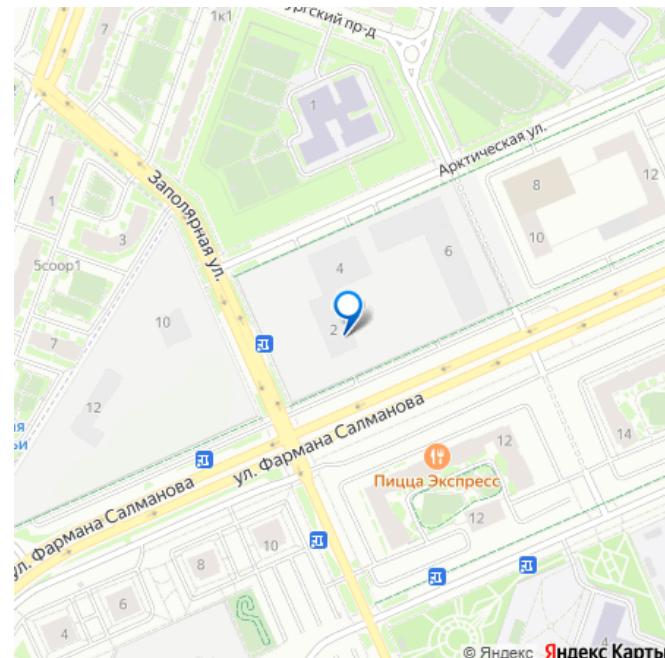
1

Общая площадь

39.2 м²

Этаж

8/15



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Описание

Новая очередь Жилого комплекса Прео!

Сдача дома в 2026 году Один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с

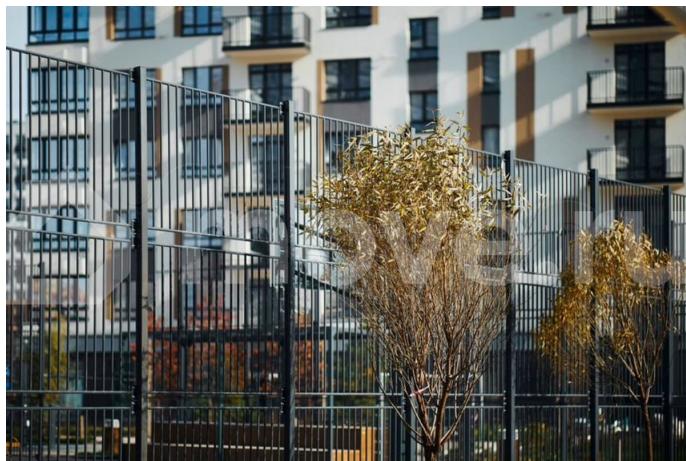
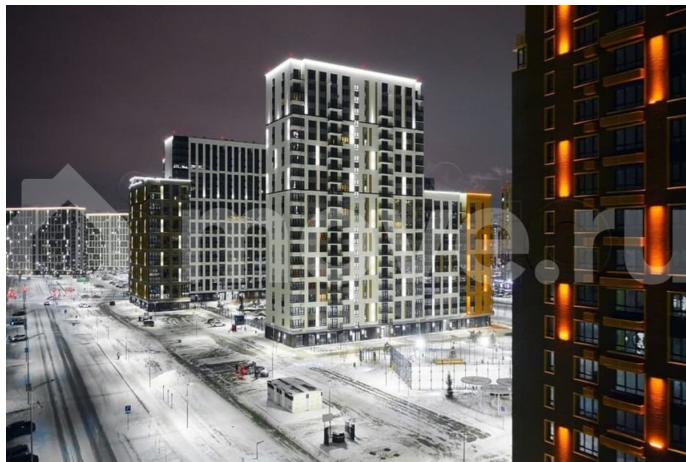
точки зрения инфраструктуры. Жилой район находится между Московским и Червишевским трактами. На машине путь до центра Тюмени займёт 15 минут. Множество автобусных остановок. В районе имеются новые школы, детские сады, поликлиника, школа искусств, внутренние дворы с игровыми площадками, кладовые для крупногабаритных вещей. В квартирах IP-домофоны с видеокамерами и системой телеметрии — показания счётчиков будут отправляться автоматически. Также на территории ЖК соседский центр — место, где жители смогут организовывать кружки по интересам. На первых этажах уже работают магазины «Магнит», «Пятёрочка», фитнес-центр Matreshka, закусочная Subway.

5 минут пешком и поликлиника № 5, гимназия № 4, лаборатория «Инвитро». В квартирах выполнена качественная предчистовая отделка. Гладкие стены с финишным выравниванием по маякам.

Ровный потолок для установки натяжного потолка. Установлены пятикамерные окна с двойным стеклопакетом (3 стекла).

Действует гибкая система скидок (на все вопросы отвечу по телефону или при личной встрече) Субсидированные ставки как по семейной ипотеке, так и по стандартной. Бесплатная помощь в одобрении ипотеки. Бесплатное сопровождение сделки на всех этапах до момента выдачи ключей, в том числе дистанционное. Звоните и пишите, квартиры есть как в сданных домах, так и в стройке. Подберем для Вас лучший вариант!

*Наличие квартиры и её стоимость актуальны на день выкладывания объявления

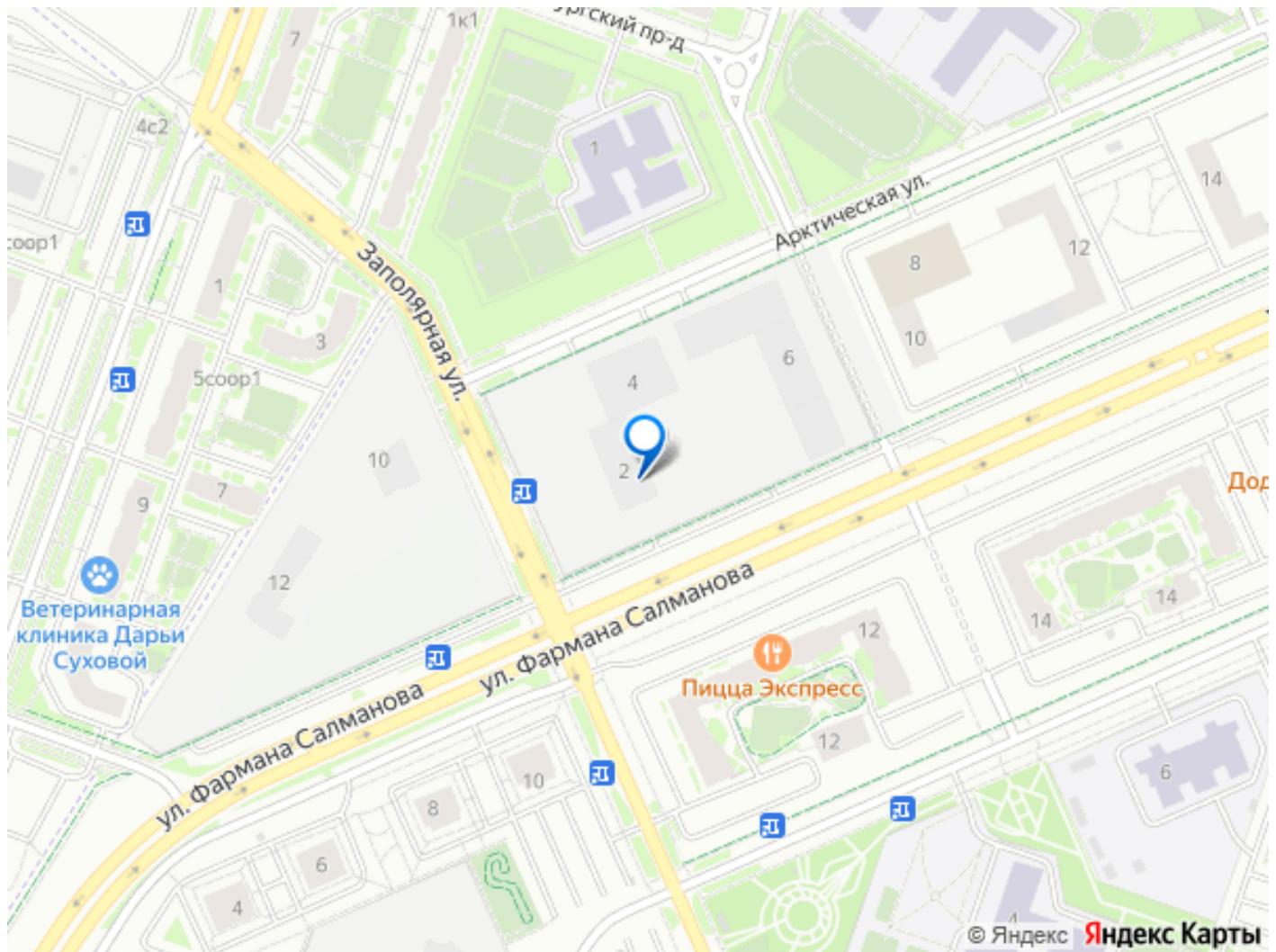


Квартира № 84
1-КОМНАТНАЯ, 39.16 М²
12 этаж

6 035 000 ₽
от 20 339 ₽/мес. ...

[ЗАБРОНИРОВАТЬ](#)
[КОНСУЛЬТАЦИЯ](#)

A detailed floor plan diagram for a 1+1 apartment. The layout includes a living room/kitchen area (18.89 m²), a bedroom (11.57 m²), a bathroom (4.54 m²), and a small entrance area (2.94 m²). The diagram shows the room boundaries and door locations. A callout box in the top right corner indicates a balcony area of 4.08 (1.22) m².



Move.ru - вся недвижимость России