

Создано: 24.11.2025 в 19:48

Обновлено: 09.12.2025 в 18:56

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 108

7 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Полевая улица, 108

Улица

[улица Полевая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

39.4 м²

Этаж

4/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

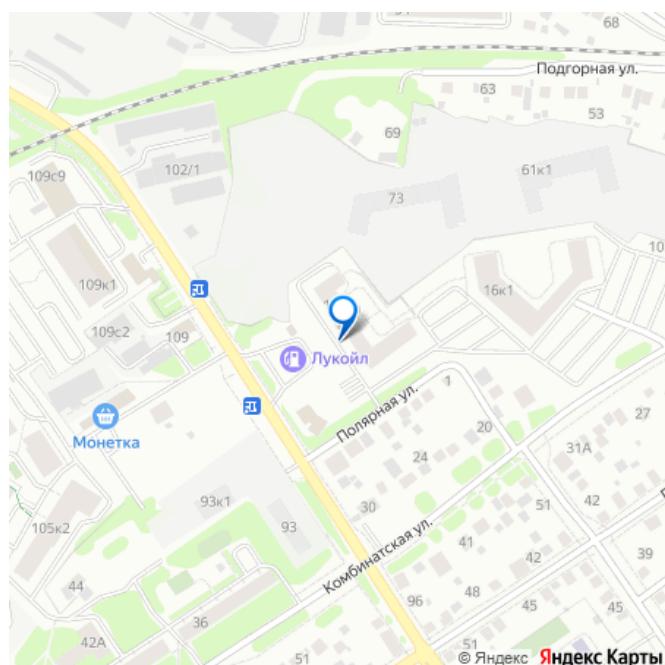
Покупка в ипотеку

<https://tyumen.move.ru/objects/9286852624>

Оксана Итальевна Толстухина, Этажи
Тюмень

79129907021

для заметок



возможна ипотека

Описание

На продаже квартира формата 1+ в ЖК «Авторский», общей площадью 39.4 кв.м. Объект отличается качественным ремонтом, выполненным по дизайн-проекту, и полностью готов к заселению — вся мебель и техника остаются новому владельцу! Жилой комплекс «Авторский» — это современный проект, состоящий из четырех стильных зданий с переменной этажностью.

Архитектурные решения поражают своей элегантностью: графитовые, белые и молочно-коричневые оттенки фасадов создают гармоничное сочетание, а разнообразие окон и балконов придает динамику и индивидуальность каждому дому. Пешеходный бульвар — это сердце комплекса, где каждый найдет себе занятие по душе. Прогулки на свежем воздухе, занятия спортом или просто отдых в окружении зелени — здесь есть все для активного и здорового образа жизни.

Вечером бульвар наполняется уютным светом, создавая атмосферу уюта и спокойствия. Закрытые дворы комплекса — это оазис тишины и безопасности. Здесь нет машин и посторонних, а пространство разделено на зоны для детей и взрослых.

Игровые площадки из экологически чистых материалов обеспечивают безопасность и радость для ваших детей, а зоны отдыха и воркаут-области подарят взрослым возможность расслабиться и заняться спортом. Технология «Умный дом» сделает вашу жизнь еще удобнее. Управляйте освещением и водоснабжением

дистанционно через Wi-Fi, а бесконтактный доступ к вашей квартире обеспечит безопасность и комфорт. На первых этажах жилого комплекса разместится необходимая коммерция: супермаркеты, кофейни, аптеки и другие удобства будут всегда под рукой. Вам больше не придется тратить время на долгие походы по магазинам! А для семей с детьми — новый детский сад всего в нескольких минутах ходьбы! Ожидается его открытие в 2026 году, и он будет рассчитан на 150 мест, что значительно упростит утренние сборы. Не упустите возможность стать частью этого уникального жилого комплекса «Авторский»! Запишитесь на просмотр уже сегодня и откройте двери в мир комфорта и уюта! Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 60183 Номер в базе: 10440402

