

Создано: 19.06.2025 в 15:27

Обновлено: 28.12.2025 в 13:58

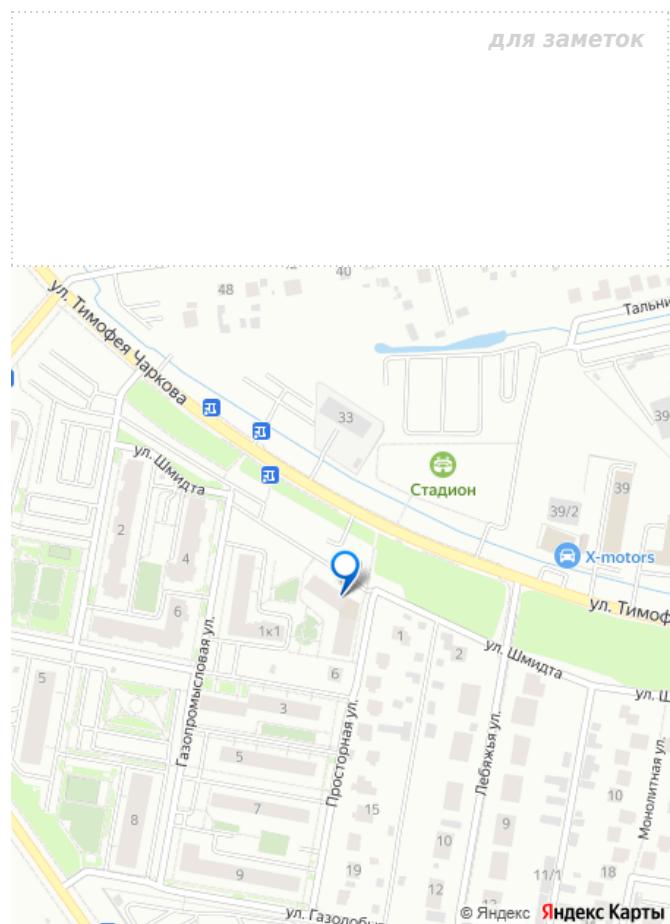
## Тюменская область, Тюмень, улица Газопромысловая, 1к2

# 4 450 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Газопромысловая, 1к2

Улица

[улица Газопромысловая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/17

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

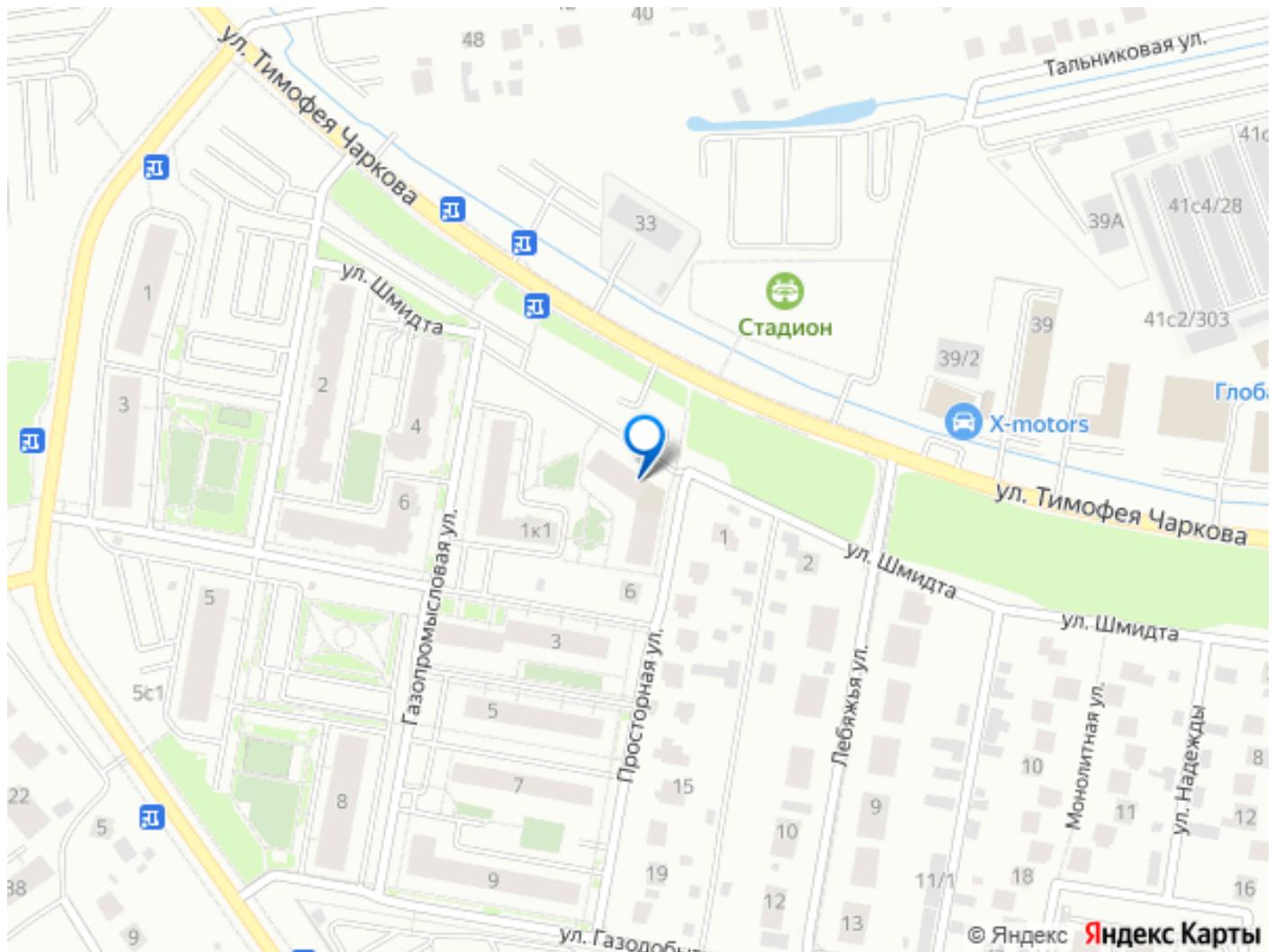
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Продается просторная 1-к квартира площадью 39,50 кв.м. в новом жилом комплексе «На Мысу», сданном в эксплуатацию. ЖК состоит из двух 17-этажных секций. В пешей доступности находятся поликлиника, детские сады, школа, аптеки, салоны красоты и парковые зоны. В пяти минутах езды на автомобиле расположен крупный торгово-развлекательный центр «Тюмень Сити Молл». На первом этаже дома оборудована торговая галерея с магазинами, сервисными службами и досуговыми центрами, что обеспечивает жильцам дополнительное удобство.

Транспортная доступность — одно из ключевых преимуществ локации. Удобный выезд на Тобольский тракт позволяет быстро добраться до центра города всего за 15 минут. Архитектура дома сочетает лаконичные формы и современные фасадные решения с использованием керамического кирпича. Для удобства жильцов предусмотрены корзины под кондиционеры. Эксплуатационные расходы снижены благодаря автономной газовой котельной на крыше, что позволяет экономить до 30% на оплате коммунальных услуг. Квартира полностью подготовлено: выполнено

выравнивание стен, пола и потолка,  
установлены счетчики воды и  
электроэнергии. Окна выходят на улицу,  
обеспечивая хорошую инсоляцию. Закрытый  
двор без машин, организованы зоны отдыха  
для взрослых и детей. Покупка данной  
квартиры — выгодное вложение в  
недвижимость с перспективой роста  
стоимости. Помощь в оформлении ипотеки,  
организация просмотра в удобное время и  
юридическое сопровождение сделки!  
Чистовая отделка, хорошая транспортная  
доступность, без мебели, развитая  
инфраструктура, свободная продажа,  
возможна рассрочка, небольшой торг, один  
хозяин, тихий двор, лифт, кухня-гостиная,  
современная планировка, выгодное  
предложение, хорошая цена, сделка сегодня!  
**МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ  
БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.** Код  
пользователя: 183569 Номер в базе: 8479143



Move.ru - вся недвижимость России