

Создано: 26.07.2025 в 18:35

Обновлено: 10.12.2025 в 07:39

<https://tyumen.move.ru/objects/9283526094>

**Нина Полюхович, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Водников, 12**

**5 900 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Водников, 12

Улица

[улица Водников](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

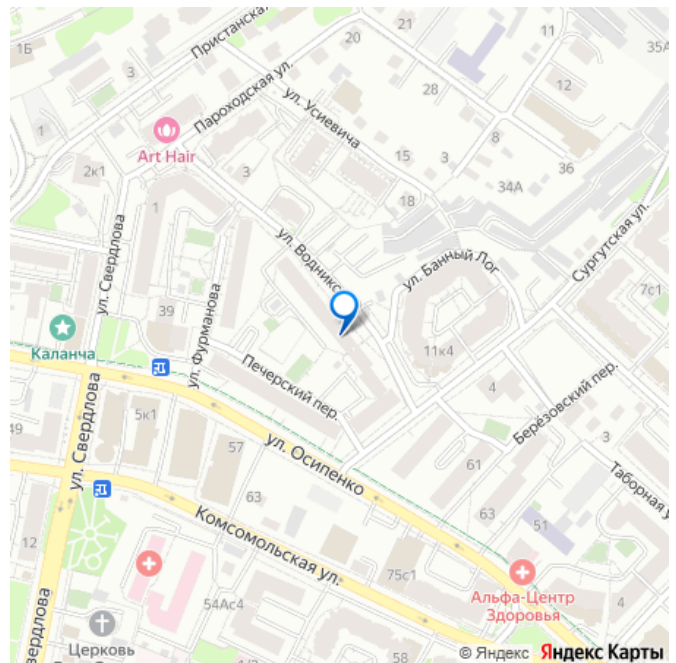
лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



Ремонт

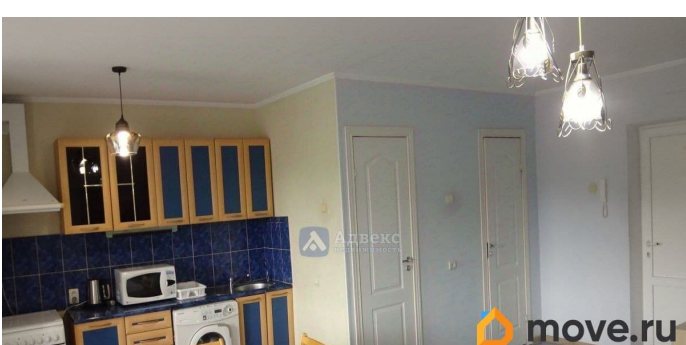
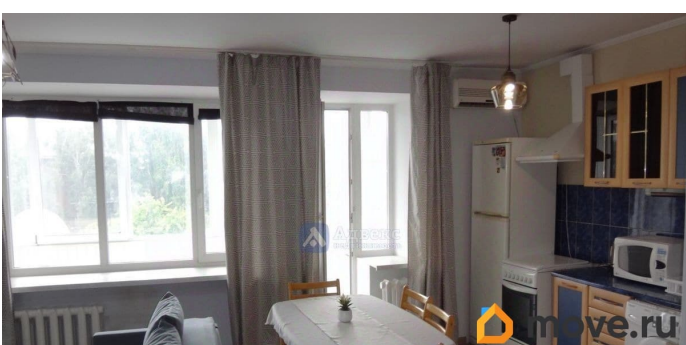
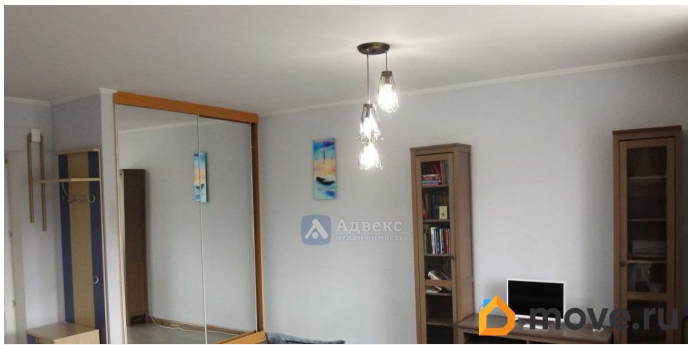
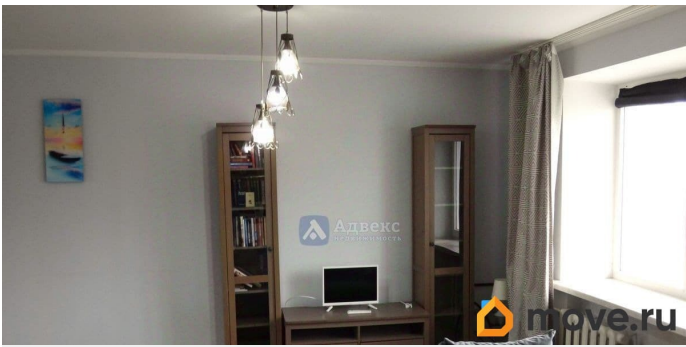
косметический

---

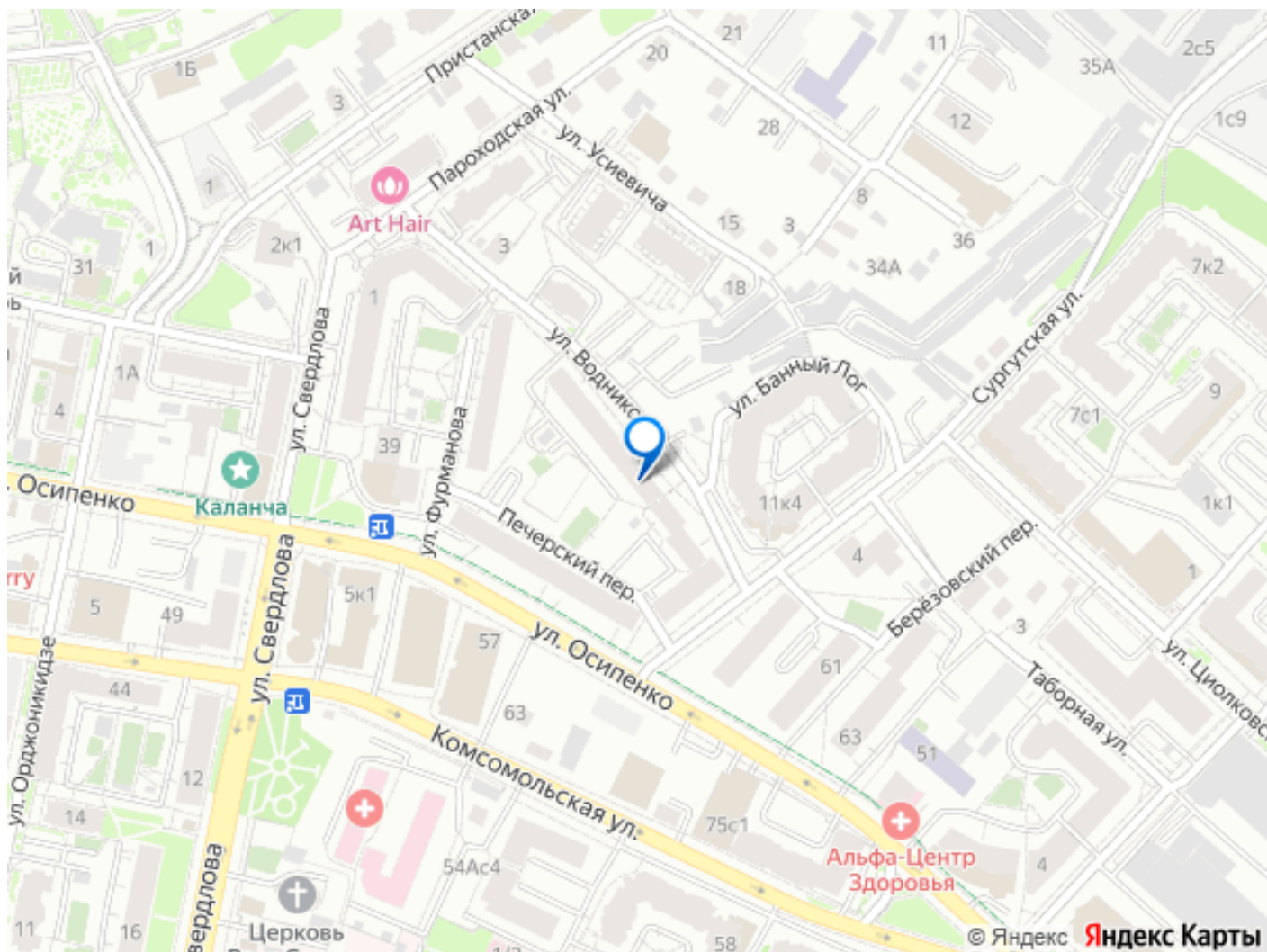
лифт, парковка

## Описание

Хотите купить просторную однокомнатную квартиру в центре Тюмени? Предлагаем замечательный вариант с качественным современным ремонтом в кирпичном доме на комфортном пятом этаже, недалеко от Александровского сада и набережной. При продаже остается кухонный гарнитур с бытовой техникой, кондиционер, диван, шкаф-купе. Потолки выровнены, окрашены. В отдельном санузле поменяны трубы, сантехника; стены выложены кафелем, на полу керамогранит. Лоджия застеклена, утеплена, обгорожена. Окна в квартире и на лоджии пластиковые. Удачный вариант для быстрого заселения и комфортного проживания. Собственник один. Без обременения. Близкое расположение школы, детского сада, Университетов, торговых-развлекательных центров, поликлиники и автобусных остановок делает привлекательной покупку этой квартиры как для личного пользования, так и для сдачи в аренду. Разумный торг обсудим  
Номер объекта: #1/548119/22044







Move.ru - вся недвижимость России