

Создано: 03.11.2025 в 14:46

Обновлено: 03.12.2025 в 12:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9286298110>

Собственник

**79129210326**

Тюменская область, Тюмень, улица  
Андрея Приказнова, 1

**5 350 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Андрея Приказнова, 1

## Квартира

Количество комнат

1

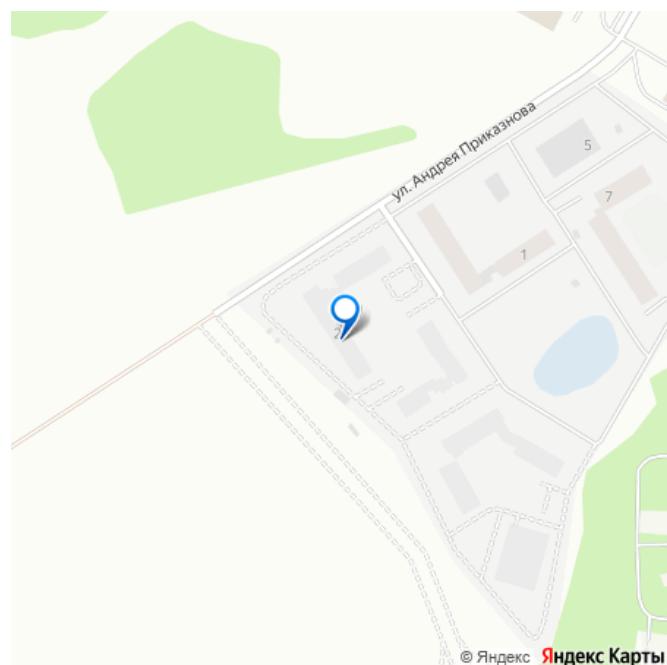
Высота потолков

2.7 м



Площадь кухни

13.5 м<sup>2</sup>



Общая площадь

39.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Я СОБСТВЕННИК, продаю без посредников

!!!! Продается однокомнатная квартира на втором комфортном этаже, общей площадью 39,45 кв.м с отличной планировкой в Жилом Комплексе «Мотивы». Покупал по ДДУ, продаю по причине переезда в другой город.

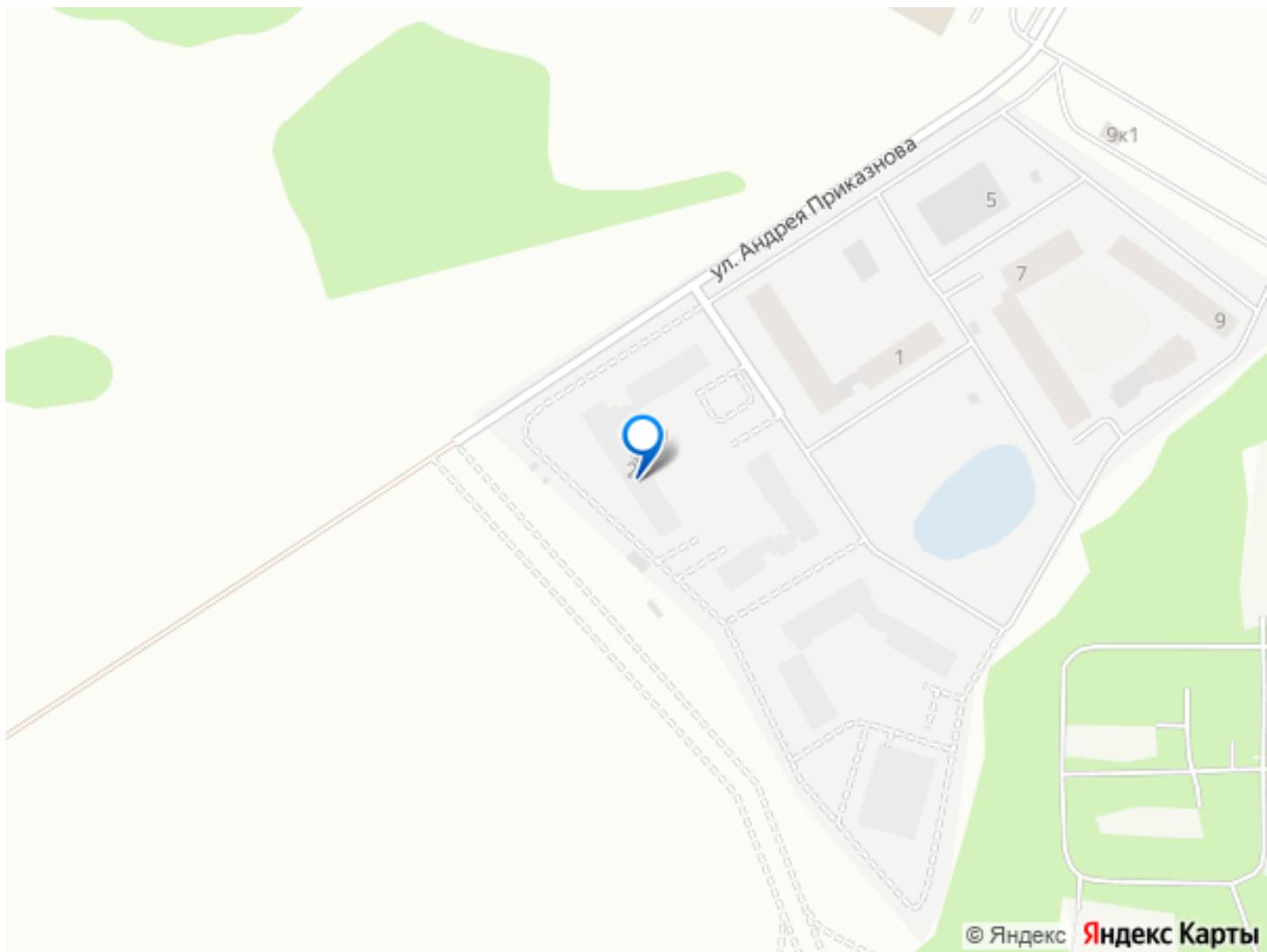
Квартира продаётся в улучшенной черновой отделке: - Выровненные оштукатуренные стены. - Установлены розетки и выключатели.

- Цементно-песчаная стяжка. - Установлены радиаторы. - Горизонтальная разводка отопления. - двухкамерные пластиковые окна. - Подоконники и откосы из ПВХ. ЖК «Мотивы» — жилой комплекс в районе Плеханово с домами переменной этажности от 5 до 14 этажей. Дома возводятся по монолитно-каркасной технологии, фасад отделан декоративной штукатуркой. В ЖК планируются закрытые от транспорта дворы.

Транспортная доступность ЖК обеспечивается Окружной дорогой и Московским трактом. До центра города можно добраться за 15-20 минут. Подъезды во дворах сквозные, оборудованы колясочными и лапомойками для домашних животных. Для удобства жильцов предусмотрен подземный паркинг. Возможен Торг , в пределах разумного , Риэлторов

прошу не беспокоить !!!!





Move.ru - вся недвижимость России