

Создано: 01.11.2025 в 00:39

Обновлено: 17.12.2025 в 08:02

<https://tyumen.move.ru/objects/9287285397>

**Адвекс Недвижимость, Адвекс
Недвижимость**

79166958922

**Тюменская область, Тюмень, улица
Александра Пушкина, 3**

5 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Пушкина, 3

Улица

[улица Александра Пушкина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

16 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

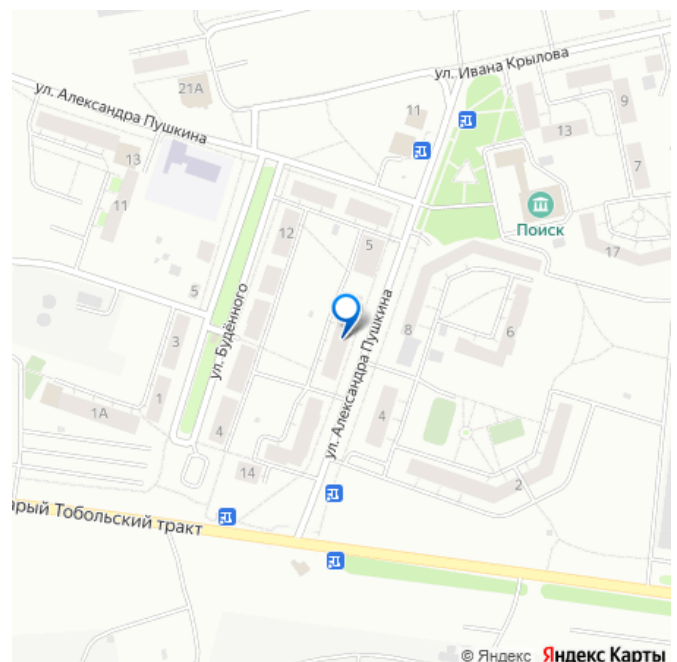
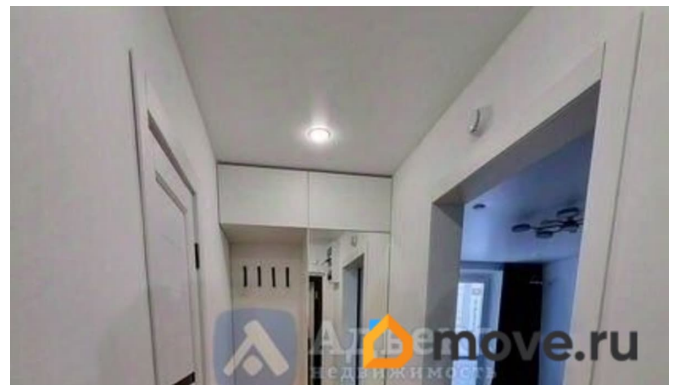
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Квартира с современным дизайнерским ремонтом, в которой никто не жил! В продаже просторная однокомнатная квартира с современным ремонтом по дизайн проекту. Квартира очень солнечная за счет огромных окон и выбора светлых оттенков в ремонте. Окна выходят во двор на южную сторону. Ремонт в квартире при использовании только качественных материалов. На стенах обои под покраску, на полу кварц-виниловый ламинат в едином исполнении премиум класса, потолок натяжной с точечными светильниками и возможностью выбора режима освещения. В ванной и санузле установлена надежная сантехника, теплый пол с регулятором, имеется вывод под бойлер, предусмотрен доступ к счетчикам и возможность установить электровентильатор, а также есть место под шкаф, все продумано и очень удобно. Кухня -гостиная правильной квадратной формы с новым кухонным гарнитуром, который можно дополнить. Под хранение вещей во всю стену в комнате установлен вместительный шкаф-купе, а новый удобный диван для отдыха вам в подарок. При желании зону отдыха можно организовать на балконе. В квартире никто не проживал, поэтому вы станете первыми ее счастливыми обладателями. Район Ново-

Комарово активно растет, развивается и становится все современной ярче и перспективней! Есть всё для комфортного проживания. Множество детских площадок, магазины, кафе, аптеки, пункты выдачи заказов популярных маркетплейсов. Началось строительство детского сада, после его сдачи, квартиры в Ново-Комарово подорожают. Удобное расположение района. Всего 15 минут до центра города. Строится новая развязка, которая соединит Червишевский тракт с Московким и «Тюменской Слободой». Сдача объекта ноябрь 2025 года! Ждем на просмотр. Номер объекта: #1/548789/22044

