

Создано: 16.12.2025 в 11:42

Обновлено: 20.12.2025 в 15:32

<https://tyumen.move.ru/objects/9287580164>

**Ирина Леонидовна Михалева, Этажи
Тюмень**

79829332847

**Тюменская область, Тюмень, улица
Александра Митинского, 3**

6 000 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Александра Митинского,
3

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

13.5 м²

Общая площадь

39.5 м²

Этаж

10/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

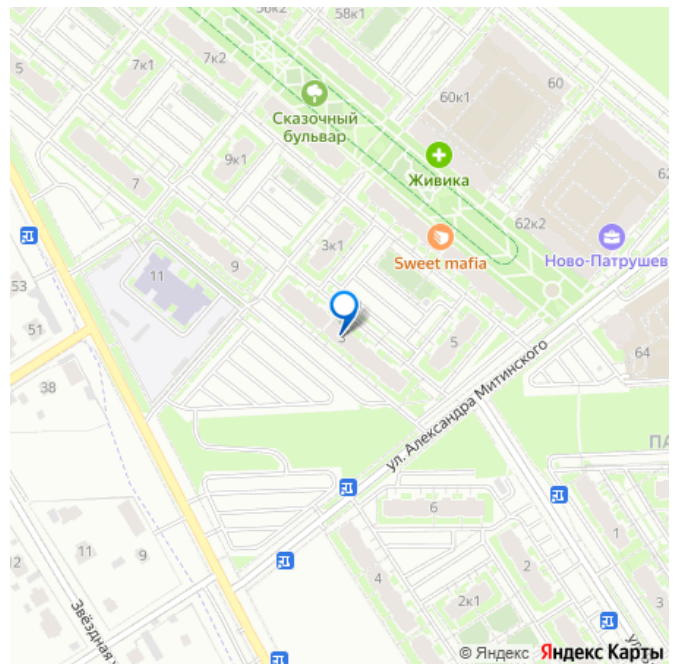
да

Год сдачи

2 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

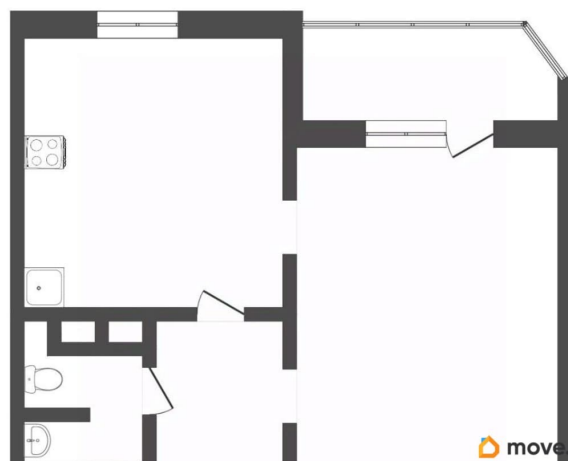
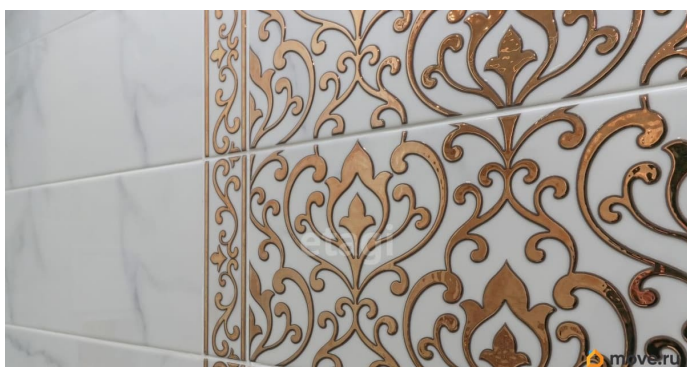
да

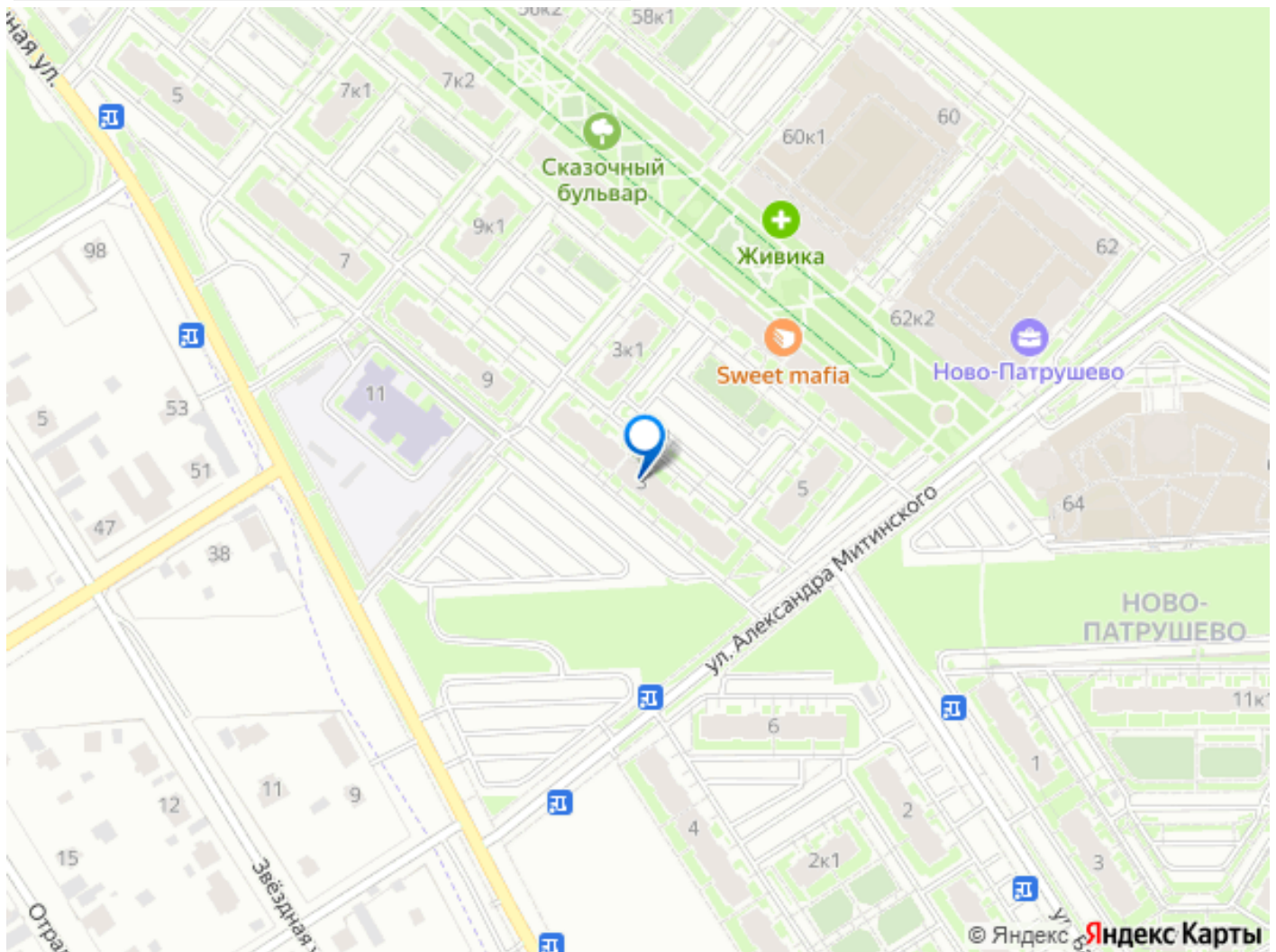
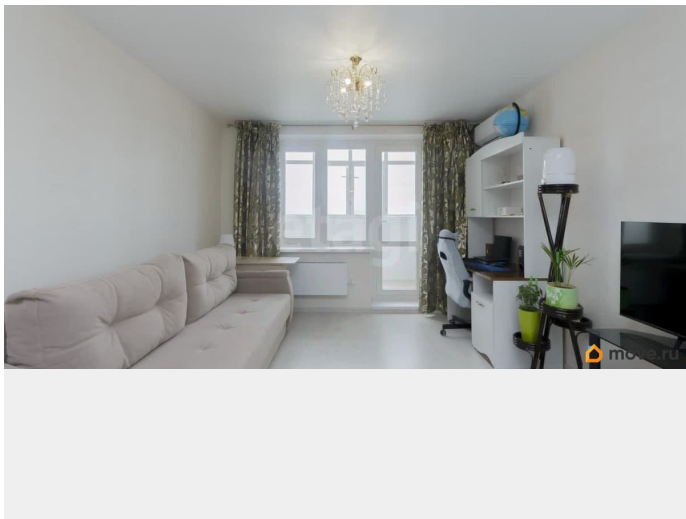


Описание

Продается 1+ квартира в Новопатрушево, сейчас цена снижена, пока найден встречный вариант! Квартира- без обременения! Вся сумма в договоре. Просторная однокомнатная квартира готова к заселению — выполнен качественный ремонт с продуманной планировкой, установлена новая встроенная мебель и современная бытовая техника. Кухня-гостиная площадью 13,5 м² организована как единое комфортное пространство: здесь легко разместить обеденную зону и мягкий уголок для отдыха. Панорамные окна выходят на тихую коттеджную застройку, обеспечивая хорошую инсоляцию и приятный вид без городского шума.. Расположение объекта сочетает преимущества спокойного жилья и развитой инфраструктуры. В 5 минутах ходьбы — новая школа с современным оснащением и детский сад, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. Рядом оборудованы спортивные площадки с тренажёрами, пешеходный бульвар для прогулок и несколько торговых центров с продуктами магазинами, кафе и сервисами бытового обслуживания. Отдельного внимания заслуживает банный комплекс, построенный с использованием натуральных материалов и технологий комфортного отдыха. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города: остановка общественного транспорта в 300 метрах, выезд на основные магистрали занимает не более 7 минут. Микрорайон отличается ухоженностью — продуманное озеленение, освещение и отсутствие промзон создают комфортную

среду для жизни. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций: спрос на аренду в этом районе стабильно высокий благодаря развитой инфраструктуре и экологичности локации. Для просмотра доступна в любое время. На все вопросы ответу быстро и квартира готова к продаже! МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 47876 Номер в базе: 1446763





Move.ru - вся недвижимость России