

Создано: 01.12.2025 в 15:12

Обновлено: 08.12.2025 в 18:38

Тюменская область, Тюмень, улица
Краснооктябрьская, 4к1

6 090 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 4к1

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.69 м

Площадь кухни

11.8 м²

Общая площадь

39.78 м²

Этаж

8/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

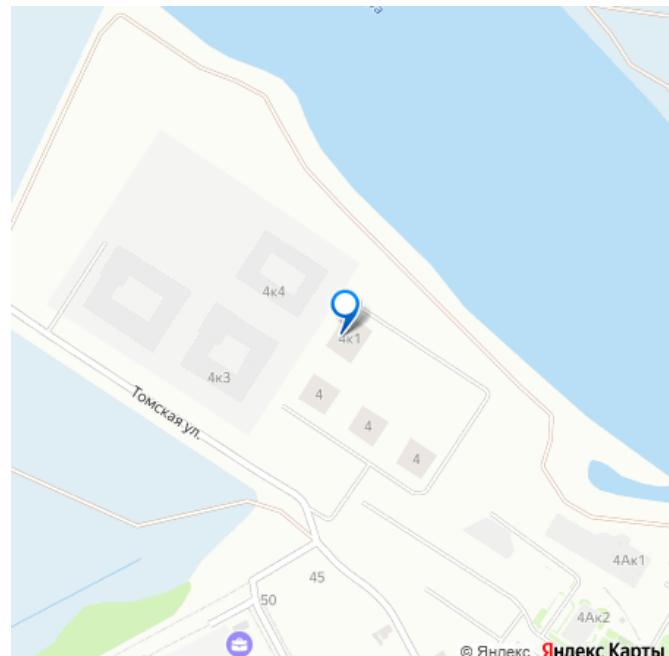
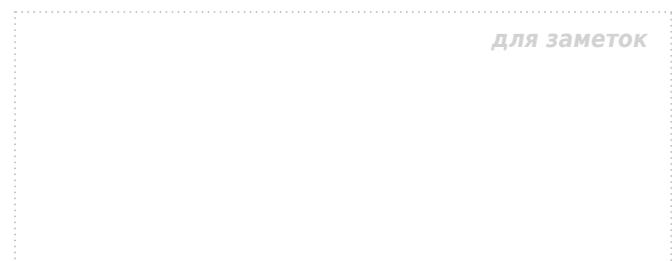
Год сдачи

<https://tyumen.move.ru/objects/9287048649>

Ольга Владиковна Загуменнова,
Этажи Тюмень

79129919821

для заметок



3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная квартира 39,78 кв.м.
на комфортном этаже! Вид на Туру.

Просторная спальня (12,5 кв.м.) со своей
гардеробной , кухня- гостиная 19,3 кв.м. и
санузел (4,5 кв.м.). Преимущества: -

Солнечная сторона: Окна выходят на
набережную. - Современные материалы:

Квартира с предчистовой отделкой, готова к
воплощению ваших дизайнерских идей. Все
основные работы уже выполнены: шумо- и
гидроизоляция, разводка электрики,
установлены финские радиаторы Purmo и
окна с двойным стеклопакетом и профилем
толщиной 70 мм, имеют повышенную
шумоизоляцию и зеркальное напыление -

Безопасность и уют: Надежная сейф-дверь,
уютные зоны в подъездах с мягкой мебелью и
растениями. Инфраструктура: Квартира
расположена в новом квартале «Октябрьский
на Туре», который предлагает уникальную

благоустроенную территорию в стиле

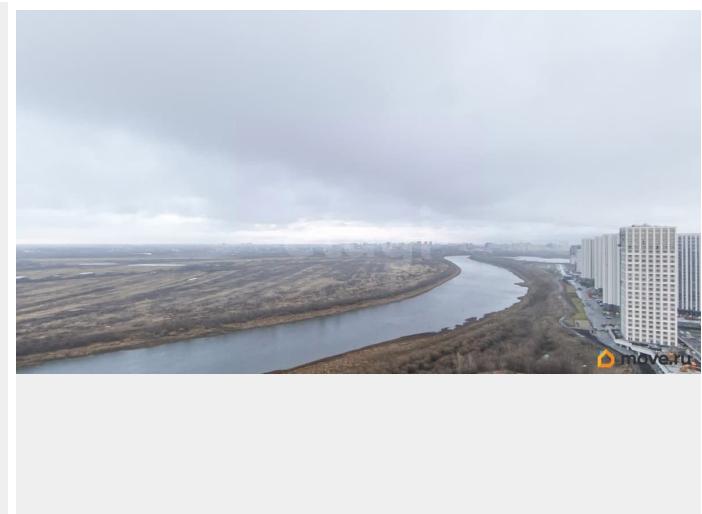
Скандинавский натурализм. Здесь вы
найдете: - Паркинг и благоустроенный двор. -

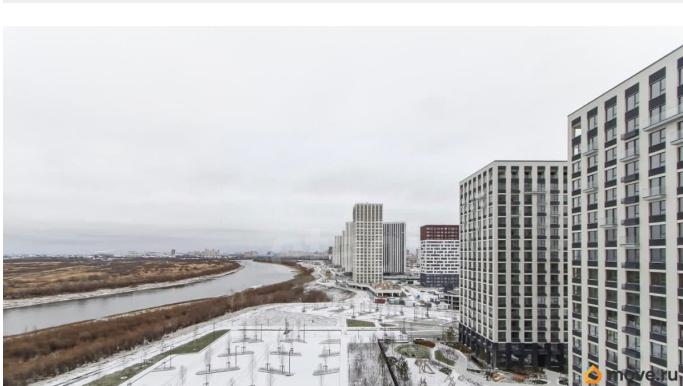
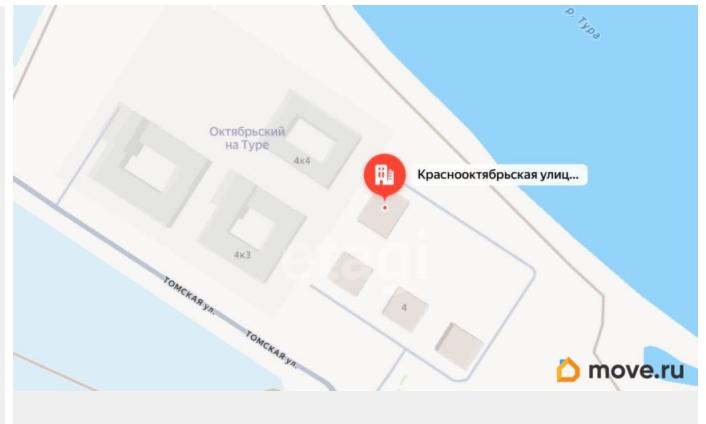
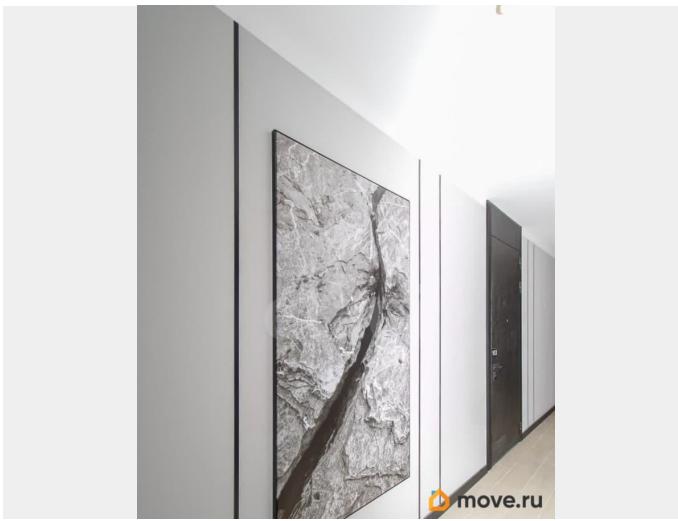
Дамба техногенного характера: В будущем
здесь появится линейный парк с

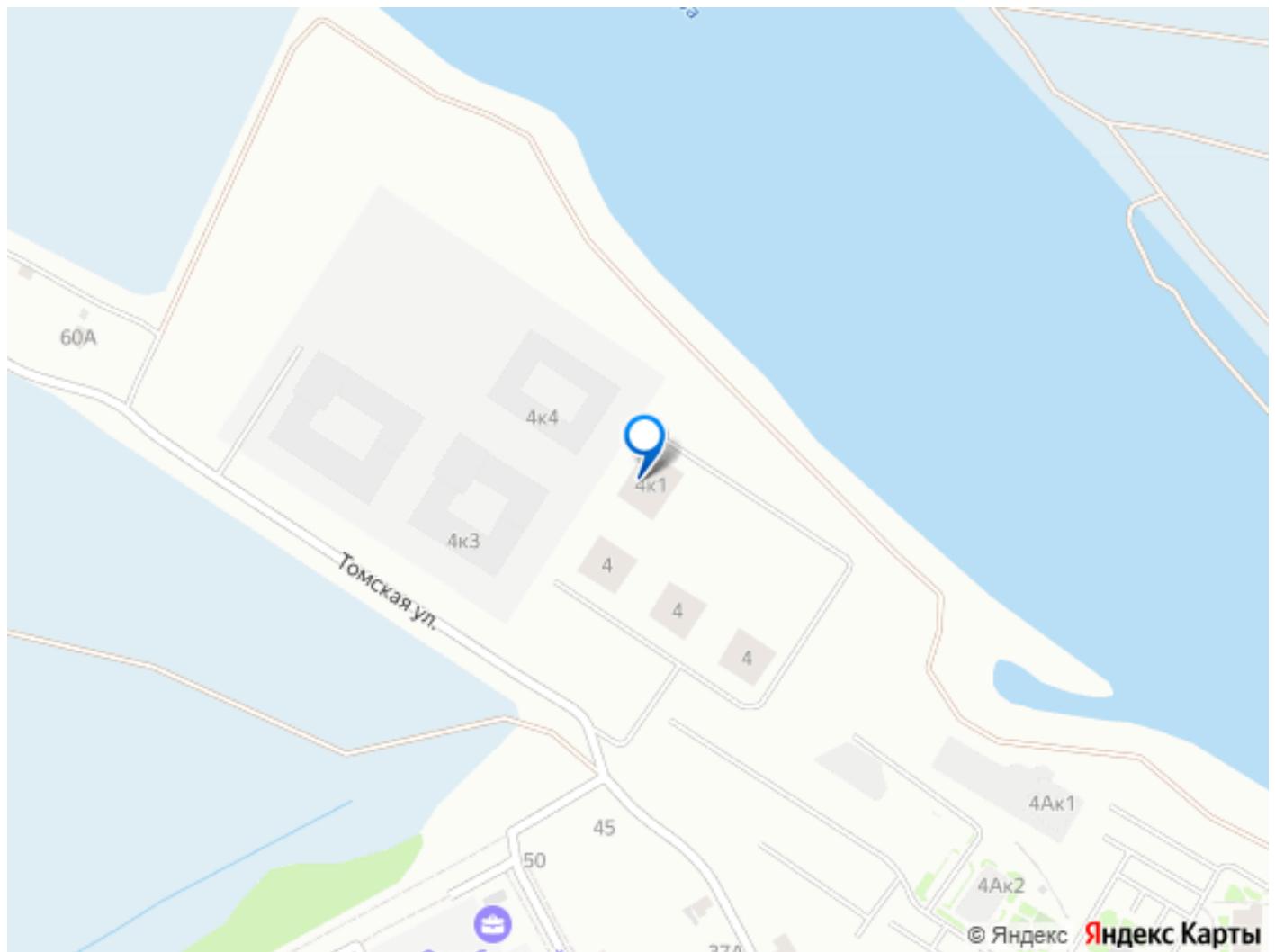
пешеходными и вело-маршрутами,
смотровыми площадками и зонами для

спорта. - Природа рядом: Уникальные
природные зоны, заливные луга и дождевые
сады для прогулок с детьми. Деревянные
мостки и причалы для лодок и сапов
обеспечат доступ к воде. Учебные заведения
 поблизости: В шаговой доступности

находятся несколько школ и университетов. Удобное расположение позволит быстро добраться до учебных заведений. Квартал удачно расположен с точки зрения дорожной инфраструктуры. На автомобиле путь до центра города составит 15 минут. Добраться до набережной и главных тюменских достопримечательностей можно и на общественном транспорте. В пешей доступности находится автобусная остановка. Социальная инфраструктура района, в непосредственной близости два корпуса Тюменского Индустриального Университета (бывший ТюмГАСУ), БЦ «Панорама». В самом районе расположена школа 38, детский сад, Западно-Сибирский государственный колледж, детско-юношеский центр «Радуга» и парк. Ваш новый дом ждет вас! Не упустите возможность стать владельцем этой прекрасной квартиры, где комфорт и природа гармонично сочетаются! Звоните отвечу на все интересующие Вас вопросы. Помощь с одобрением ипотеки, подача заявки по двум документам онлайн в несколько банков одновременно. Высокий процент одобрения за 1 рабочий день. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 1749 Номер в базе: 10459738







Move.ru - вся недвижимость России