

Создано: 26.11.2025 в 12:07

Обновлено: 16.12.2025 в 09:01

**Тюменская область, Тюмень, улица  
Монтажников, 42Б**

**5 750 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Монтажников, 42Б

Улица

[улица Монтажников](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/15

**Детали объекта**

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Тип санузла

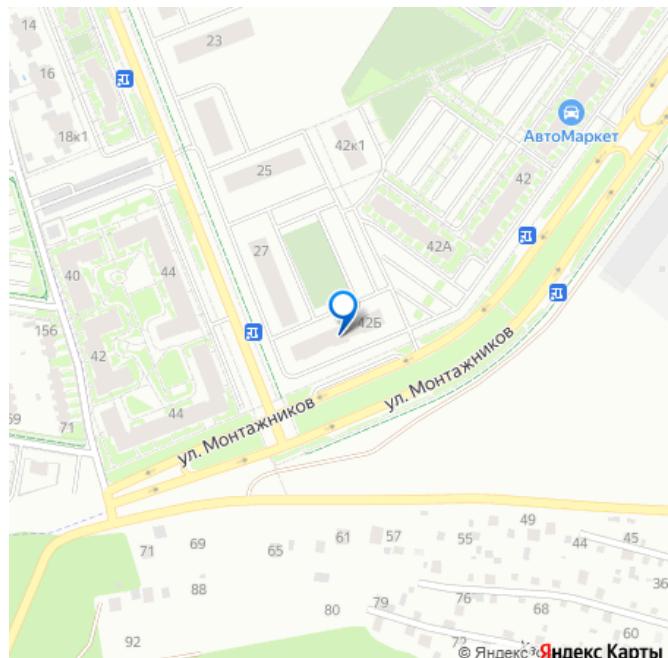
<https://tyumen.move.ru/objects/9286915986>

**Елена Талипова, Адвекс**

**Недвижимость**

**79166958922**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Мы рады предложить отличную возможность стать первыми жильцами квартиры, расположенной в жилом районе Ново-Патрушево по ул. Монтажников. Новое жилье встретит вас уютом и комфортом: - просторная кухня (13 кв.м): мечта любого кулинара. Вы будете с удовольствием готовить любимые блюда и наслаждаться функциональностью гарнитура и современным дизайном. - комната (17,9 кв.м): станет идеальным местом для отдыха после рабочего дня и семейных вечеров. - совмещенный санузел с качественным керамогранитом. - теплый пол в коридоре, что особенно приятно в холодное время года.

Квартира порадует вас качественным ремонтом. На кухне и в комнате уложен стильный кварц-винил, а натяжные потолки с точечным освещением подчеркивают атмосферу уюта и элегантности. Квартира полностью готова к проживанию. Вы забудете о хлопотах с покупкой мебели и техники! В квартире уже есть все необходимое для быстрого переезда: современный кухонный гарнитур с варочной панелью, духовым шкафом и холодильником, обеденная зона, удобный диван, вместительные шкафы, телевизоры и

кондиционер. Все это ждет своего использования по назначению. Квартира расположена на 5 этаже в новом доме 2023 года постройки, в активно развивающемся районе с превосходной социальной и транспортной инфраструктурой. В шаговой доступности школа Открытый 56, детские сады, магазины Пятерочка и Магнит, пункты выдачи товаров, остановки общественного транспорта. А живописный парк Древо Жизни станет идеальным местом для прогулок и активного отдыха на свежем воздухе. Не упустите свой шанс стать обладателем собственного жилья! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре и лично убедиться в преимуществах этой замечательной квартиры! Номер объекта: #1/550796/22044

