

Создано: 26.11.2025 в 11:35

Обновлено: 10.12.2025 в 18:48

<https://tyumen.move.ru/objects/9286997016>

**Оксана Андреевна Ключка, Этажи**  
**Тюмень**

**79123912183**

**Тюменская область, Тюмень, улица**  
**Краснооктябрьская, 4к1**

**5 500 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Краснооктябрьская, 4к1

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.69 м

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.85 м<sup>2</sup>

Этаж

10/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

для заметок

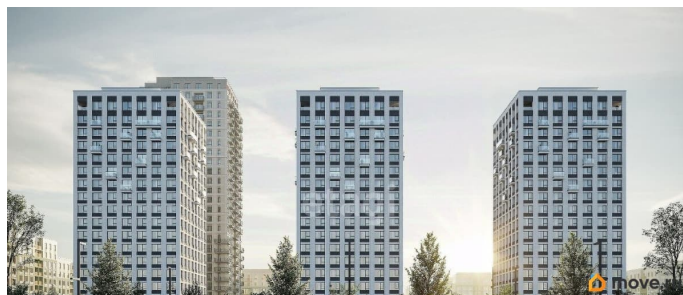


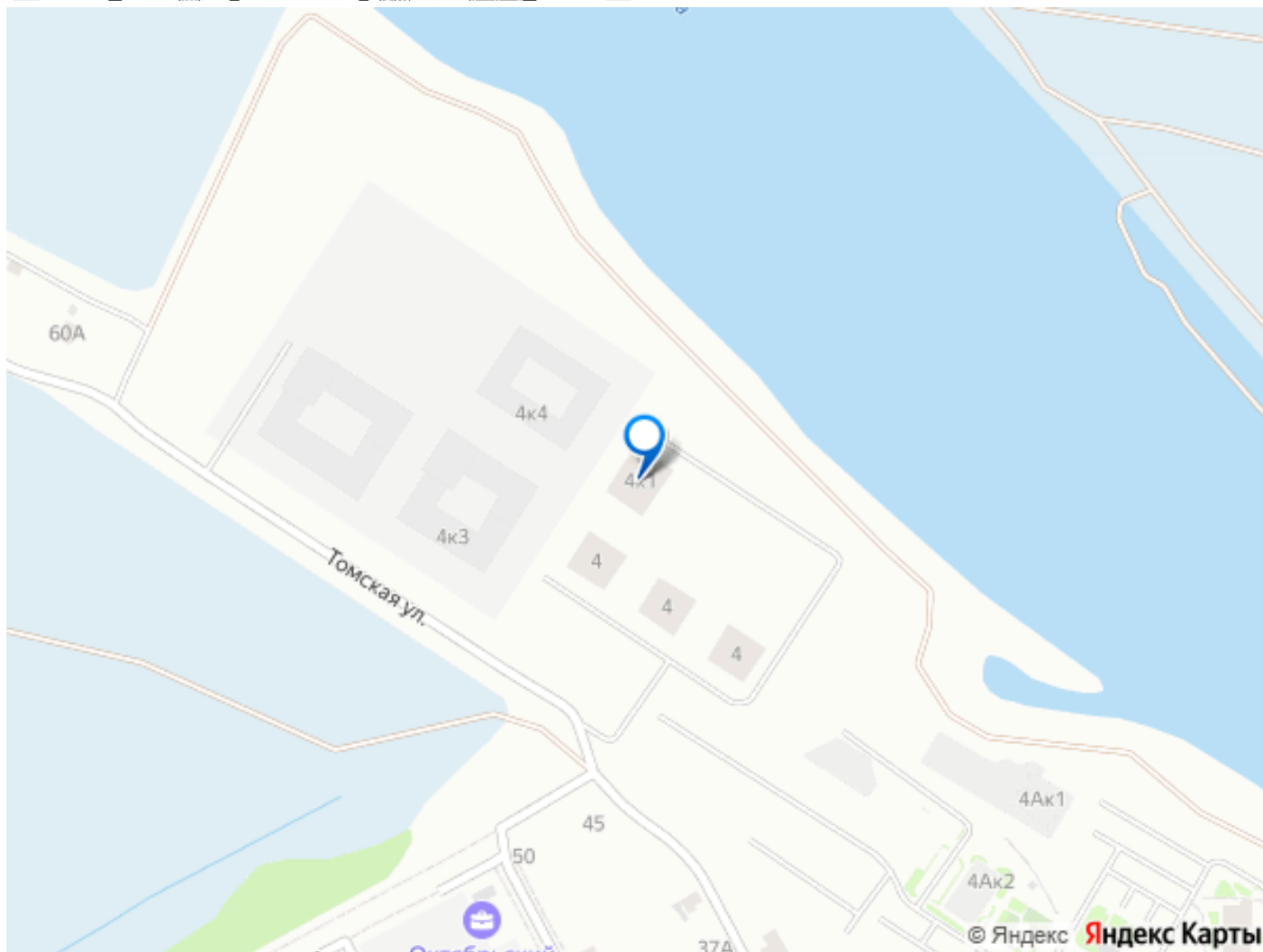
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается Квартира площадью 39,85 м<sup>2</sup> расположена в жилом комплексе «Октябрьский на Туре» от застройщика «Брусника». ЖК находится в перспективном районе ДОК, всего в пяти минутах ходьбы от набережной и центра города. Преимущество локации — близость к реке: комплекс расположен на первой линии, что обеспечивает живописные виды и быстрый доступ к зонам отдыха. Территория ЖК закрыта, оборудована видеонаблюдением, оснащена скоростными лифтами и просторной придомовой парковкой. Район отличается благоприятной экологической обстановкой благодаря близости к природным зонам, при этом инфраструктура уже сформирована: в шаговой доступности есть школа и детский сад, а в ближайшие годы планируется строительство дополнительной школы, спортивного комплекса и библиотеки, что повысит комфорт проживания. Квартира предлагается с улучшенной черновой отделкой, включающей качественные материалы и надежные входные двери. Планировка функциональна и продумана, что позволяет легко адаптировать пространство под индивидуальные потребности. Выгодное расположение, развитая инфраструктура и высокое качество строительства делают этот объект привлекательным как для собственного проживания, так и для инвестиций. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом находятся основные магистрали, обеспечивающие быстрый выезд

в любую часть города, а также остановки общественного транспорта. ЖК «Октябрьский на Туре» сочетает преимущества городской жизни с комфортом тихого, благоустроенного района. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 115281 Номер в базе: 9256293





Move.ru - вся недвижимость России