

Создано: 04.12.2025 в 17:30

Обновлено: 16.12.2025 в 07:57

<https://tyumen.move.ru/objects/9287192655>

Бахтияр Авчиханов, Адвекс

Недвижимость

79166958922

**Тюменская область, Тюмень, улица
Тимофея Кармацкого, 7**

8 490 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Тимофея Кармацкого, 7

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.3 м²



Площадь кухни

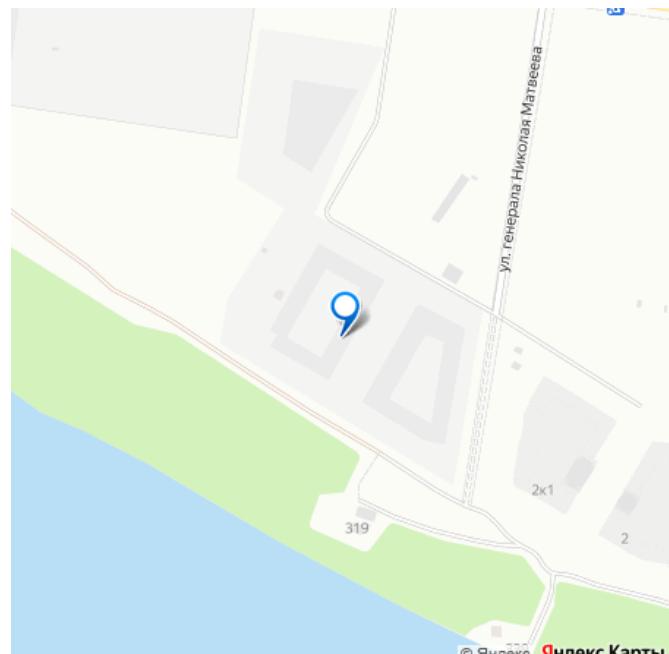
19.1 м²

Общая площадь

39.87 м²

Этаж

16/24



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок

Описание

Для тех, кто ценит удобство и комфорт, предлагаем уютную однокомнатную квартиру в новостройке. Общая площадь 39.87 кв.м. позволит создать уютное жилище по вашему вкусу. В данный момент квартира предлагается с чистовой отделкой, что дает возможность новому владельцу воплотить все свои дизайнерские идеи без необходимости проведения капитального ремонта. Предложение идеально подойдет для молодых людей, желающих сделать первый шаг в собственное жилье. Квартира также представляет собой отличный вариант для студентов, так как расположена в зоне удобной транспортной доступности до учебных заведений. Это также оптимальный вариант для инвесторов, готовых вложить деньги в недвижимость с высоким потенциалом роста. Новая застройка и развитая инфраструктура района создают все условия для комфортной жизни. Рядом с домом находятся городская поликлиника 8, супермаркет Магнит, множество других удобств для вашего комфорта. Развитая инфраструктура района и удобная транспортная доступность делают это место привлекательным для проживания. Не упустите возможность стать собственником прекрасной квартиры в новом доме - звоните прямо сейчас и получите дополнительную информацию о предложении! Номер объекта: #1/551630/22044



A АЙВАЗОВСКИЙ CITY

39,87 м²
1-комнатная

• Сдача 4 квартал 2028
• Линейная квартира
• Смежный санузел
• Предчистовая отделка

ЭНКО

1+
39.87

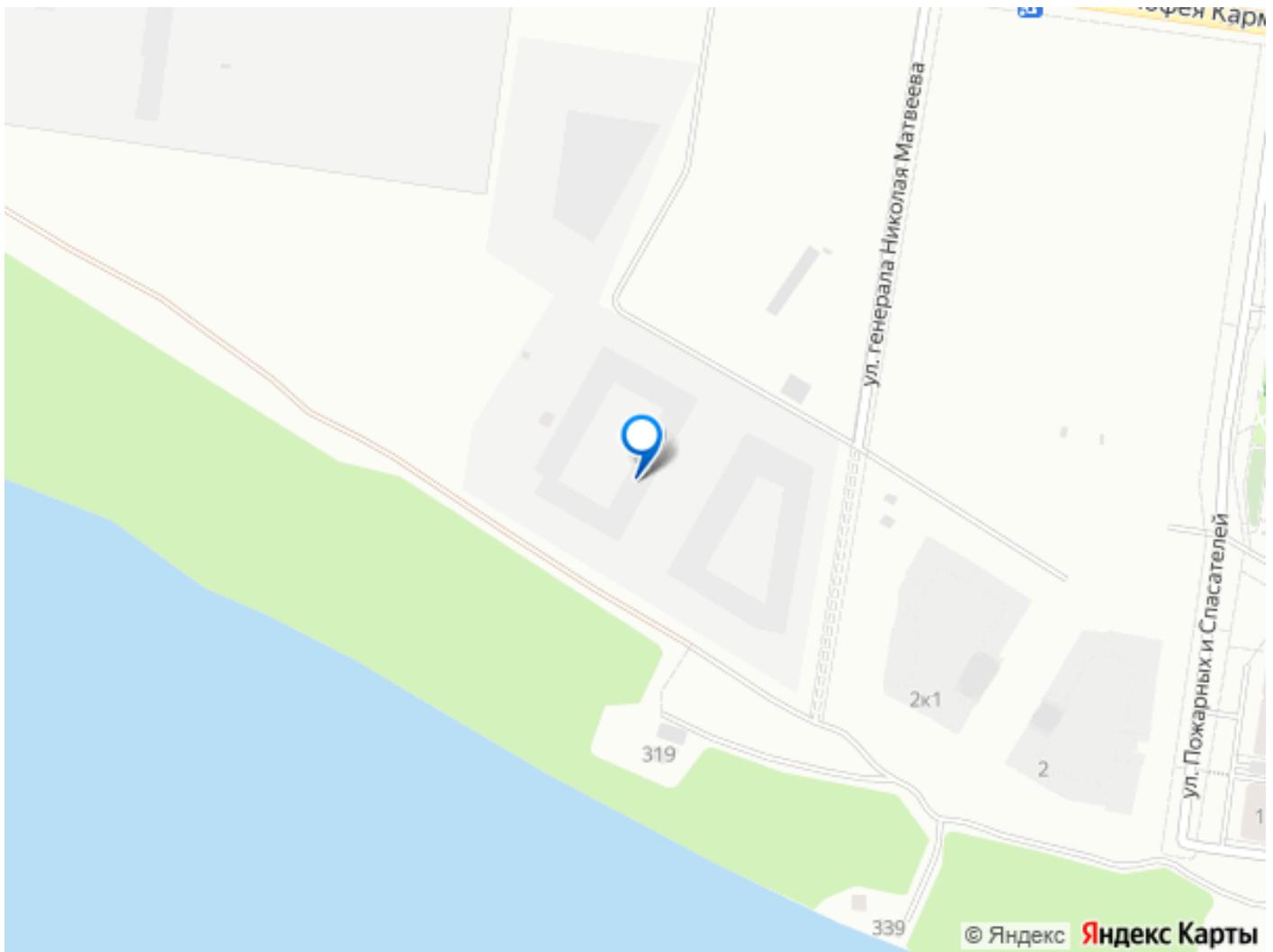
19.13

12.25

4.75

3.74

Корпус ГП-12 Секция 4 Этаж 3 из 24 Высота 2.7 move.ru



Move.ru - вся недвижимость России