

🕒 Создано: 27.11.2025 в 11:20

Обновлено: 11.12.2025 в 10:09

<https://tyumen.move.ru/objects/9286915817>

**Руслан Гальченко, Центр
Недвижимости**

79199526007

**Тюменская область, Тюмень, Широтная
улица, 158**

5 400 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Широтная улица, 158

Улица

[улица Широтная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

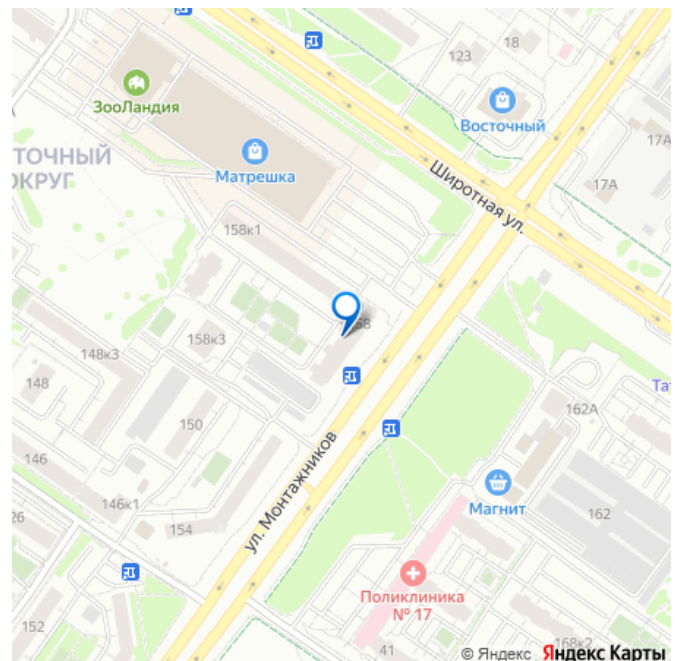
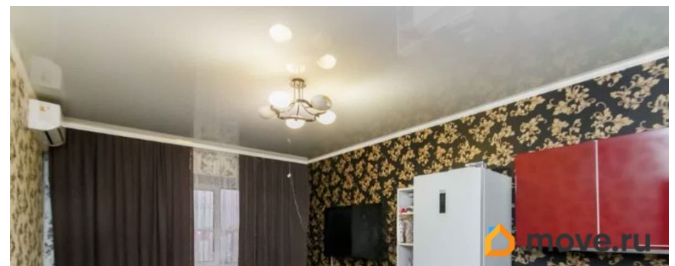
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



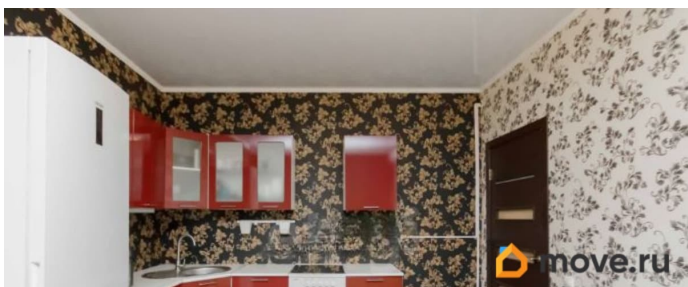
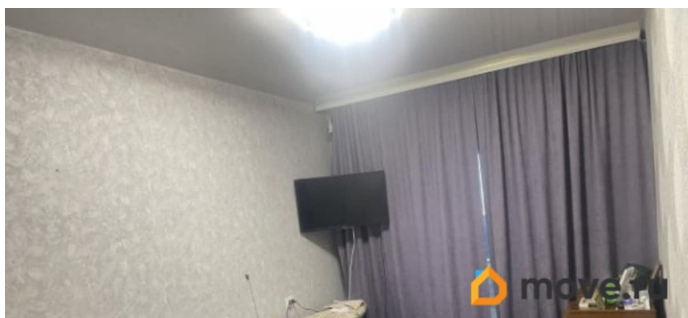
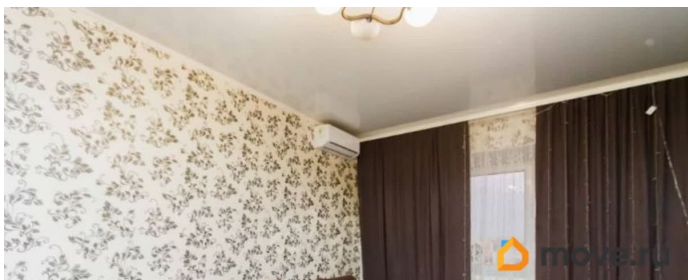
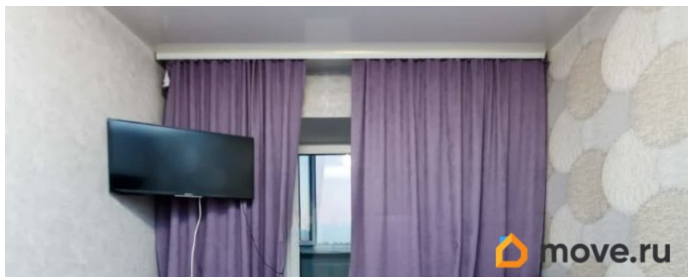
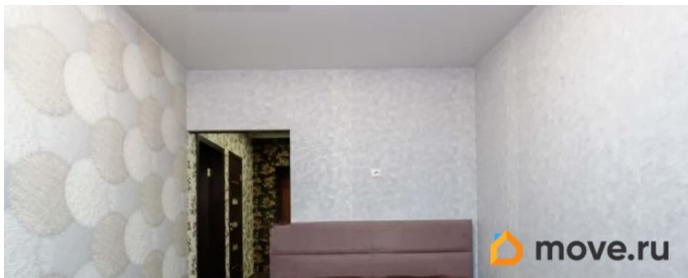
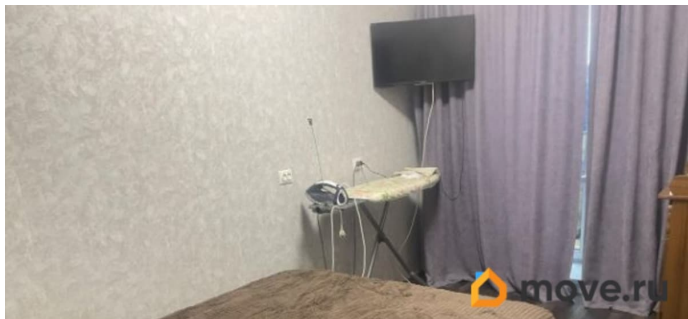
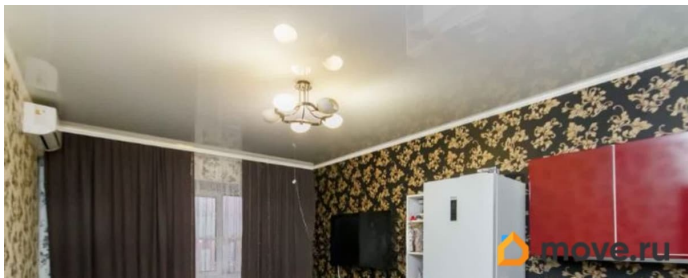
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира площадью 39.8 м² в современном доме с продуманной инфраструктурой. Квартира расположена на площадке всего с четырьмя соседями, что обеспечивает тишину и комфорт. Подъезд оснащен видеонаблюдением, включая лифты и придомовую территорию, что гарантирует безопасность. Во дворе оборудована новая детская площадка, а также предусмотрено достаточное количество парковочных мест для жителей и гостей. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находится ТРЦ «Матрешка» с широким выбором магазинов — от продуктовых до салонов красоты. Рядом расположены школы 42 и 65, детские сады 125, 126 и 141, а через дорогу — новая поликлиника 17, что делает этот район удобным для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне: рядом несколько остановок с регулярным сообщением, а выезд на основные магистрали занимает минимум времени. До центра города можно добраться на автомобиле за 20 минут без пробок. Квартира подойдет как для комфортного проживания, так и для инвестиций благодаря удачному расположению и востребованности района. Отсутствие шумных соседей, безопасность и близость всех необходимых объектов инфраструктуры делают этот вариант одним из лучших в своем сегменте. Лот 1159858





Move.ru - вся недвижимость России