

Создано: 04.12.2025 в 17:06

Обновлено: 08.12.2025 в 18:49

<https://tyumen.move.ru/objects/9287161819>

Асеф Фирузович Шабанов, Этажи

Тюмень

79829820917

Тюменская область, Тюмень, улица

Муравленко, 11

5 800 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Муравленко, 11

Улица

[улица Муравленко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

17/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

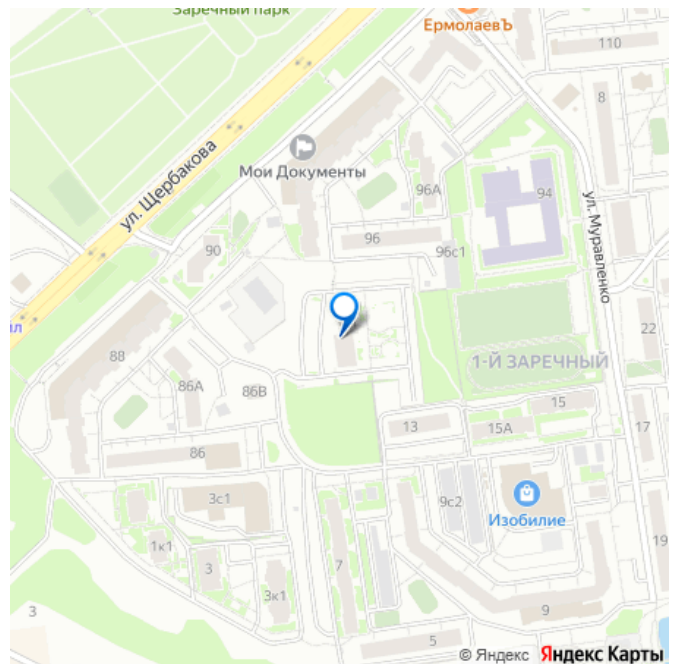
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается просторная квартира формата 1+ в престижном ЖК «Фамилия». Объект отличается продуманной планировкой с высокими потолками 3 метра и улучшенной черновой отделкой, готовой к реализации любого дизайнерского проекта. На площадке расположено всего 5 квартир, что обеспечивает приватность и спокойную атмосферу. Ключевым преимуществом является уникальный вид из окон: открывается перспектива на реку Тура, благоустроенную набережную и праздничные салюты, создавая живописную картину круглый год. Комплекс обладает закрытым охраняемым двором и современными парадными. Локация сочетает развитую инфраструктуру с выгодной транспортной доступностью. В пешей доступности, в радиусе 500 метров, находятся средняя школа 43, детский сад «Веснушки», спортивный комплекс «Здоровье» и парк «Заречье» для отдыха. Остановки общественного транспорта и ТРЦ «Панама» решают вопросы повседневных и досуговых потребностей. При этом исторический центр

города находится всего в 3-5 минутах езды на автомобиле, что делает локацию идеальной для жизни с балансом тишины и динамики городского центра. Это предложение представляет собой взвешенный выбор для тех, кто ценит современное качество жилья, выгодное расположение и эстетику видов. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Код пользователя: 189680 Номер в базе: 10549958

