

Создано: 15.12.2025 в 10:09

Обновлено: 15.12.2025 в 11:04

<https://tyumen.move.ru/objects/9287413599>

**Анжела Иванова, Агентство
недвижимости Югры**

79129923288

**Тюменская область, Тюмень, улица
Муравленко, 35**

4 600 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, улица Муравленко, 35

Улица

[улица Муравленко](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

39.8 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

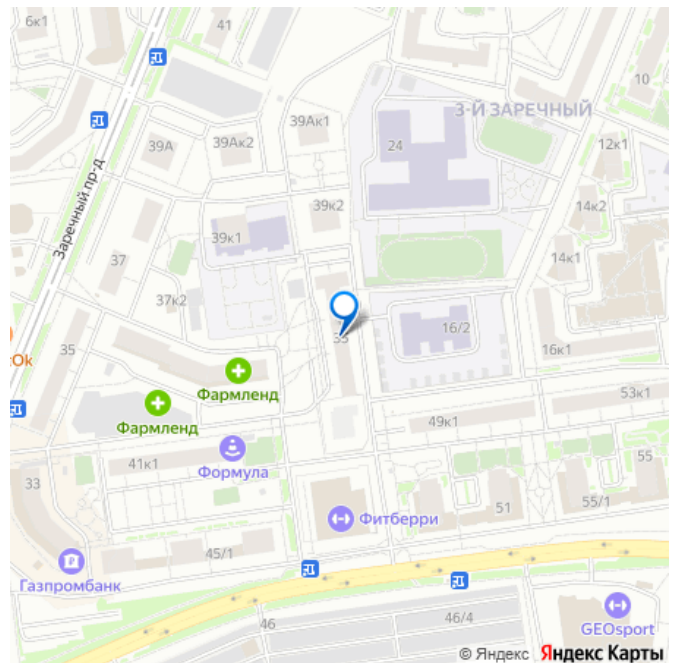
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

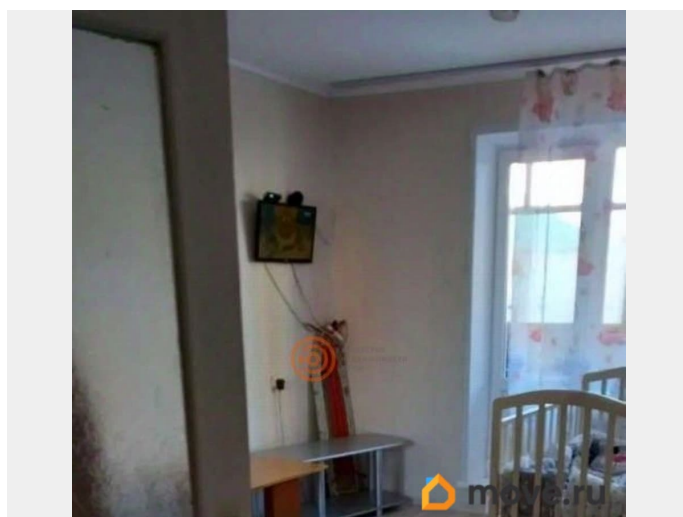
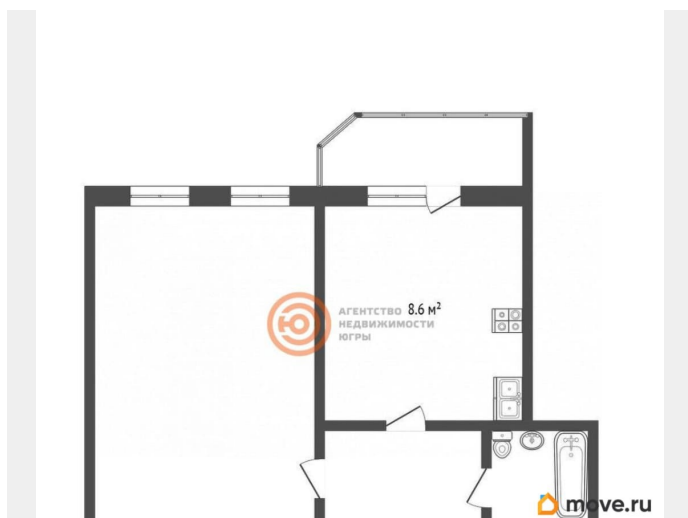
да

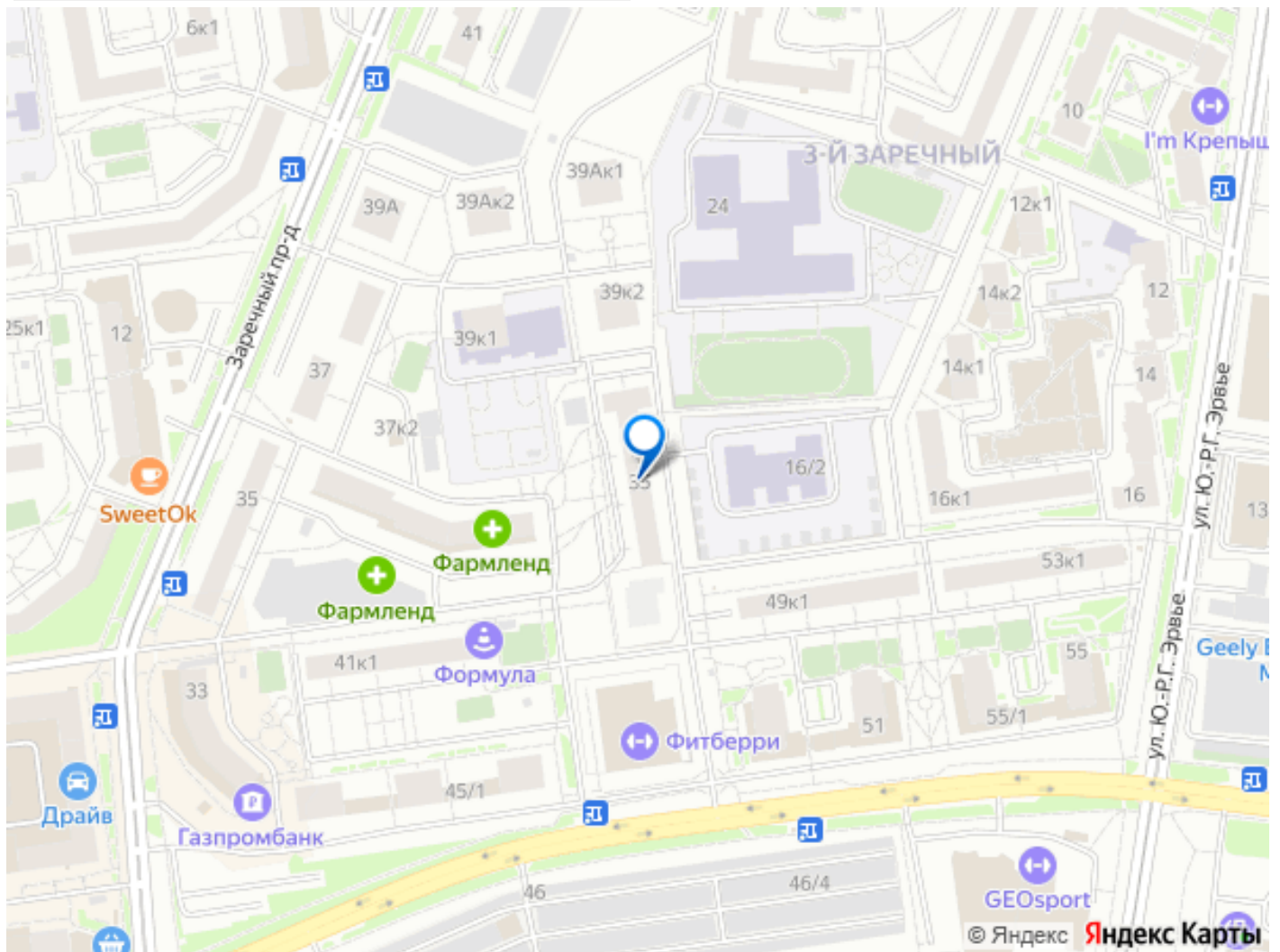
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127776938 Продается однокомнатная квартира на улице Муравленко, отличающаяся продуманной планировкой и исключительным состоянием после недавнего косметического ремонта. Все работы выполнены качественно: стены идеально выровнены, на полу уложен практичный линолеум, в раздельном санузле и ванной комнате произведена полная отделка плиткой. Балкон застеклен, что увеличивает полезное пространство и обеспечивает комфорт в любое время года. Квартира теплая, не угловая, что гарантирует экономию на отоплении. Объект расположен в тихом и спокойном районе, вдали от шумных магистралей, при этом сохраняя отличную транспортную доступность — остановка общественного транспорта находится в пяти минутах неспешной ходьбы. В шаговой доступности формируется вся необходимая повседневная инфраструктура: общеобразовательная школа, детский сад и продуктовые магазины. Данное сочетание факторов — безупречное состояние жилья, выгодное расположение и развитая окружающая среда — делает объект оптимальным предложением как для собственного проживания, так и для

выгодных капиталовложений.





Move.ru - вся недвижимость России