

🕒 Создано: 27.11.2025 в 11:10

Обновлено: 08.12.2025 в 09:52

<https://tyumen.move.ru/objects/9286916336>

**Руслан Гальченко, Центр**

**Недвижимости**

**79199526007**

**Тюменская область, Тюмень, улица**

**Дружбы, 73к1**

**5 600 000 ₽**

Тюменская область, Тюмень, улица Дружбы, 73к1

Улица

[улица Дружбы](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

39.9 м<sup>2</sup>

Этаж

5/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

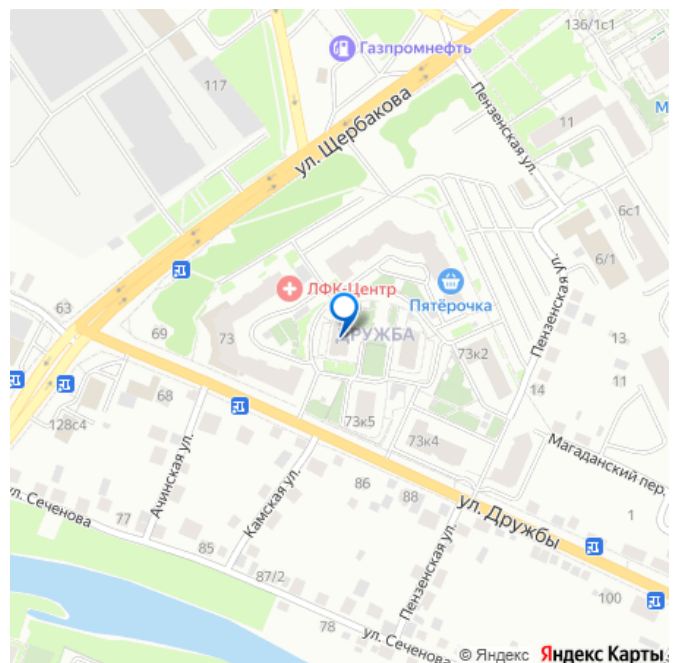
[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

Покупка в ипотеку

да

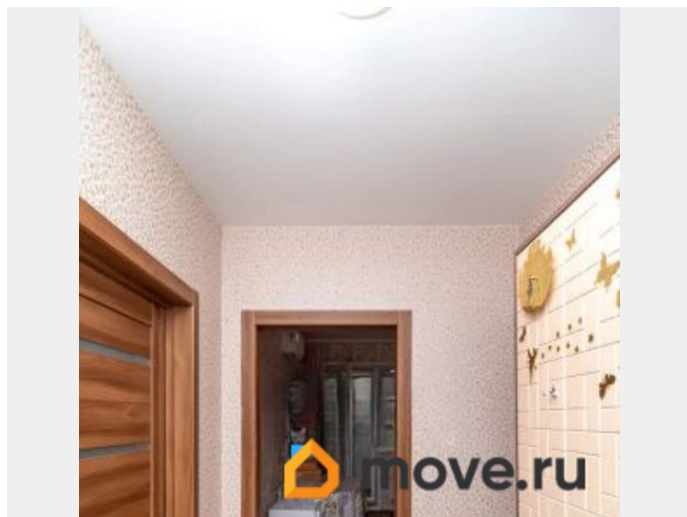
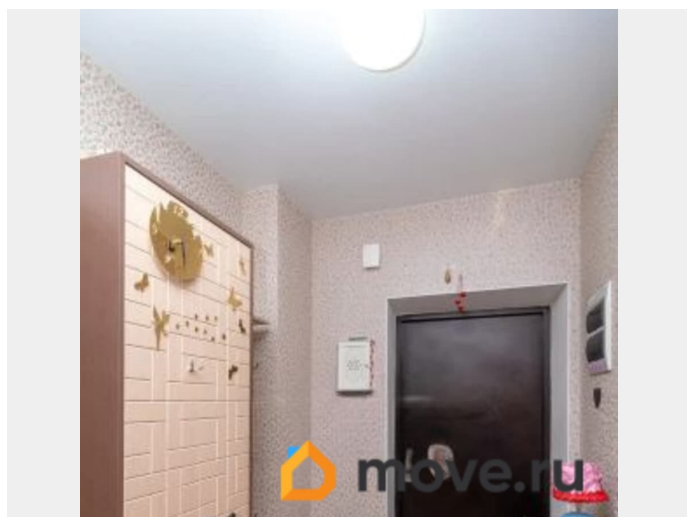
возможна ипотека, парковка

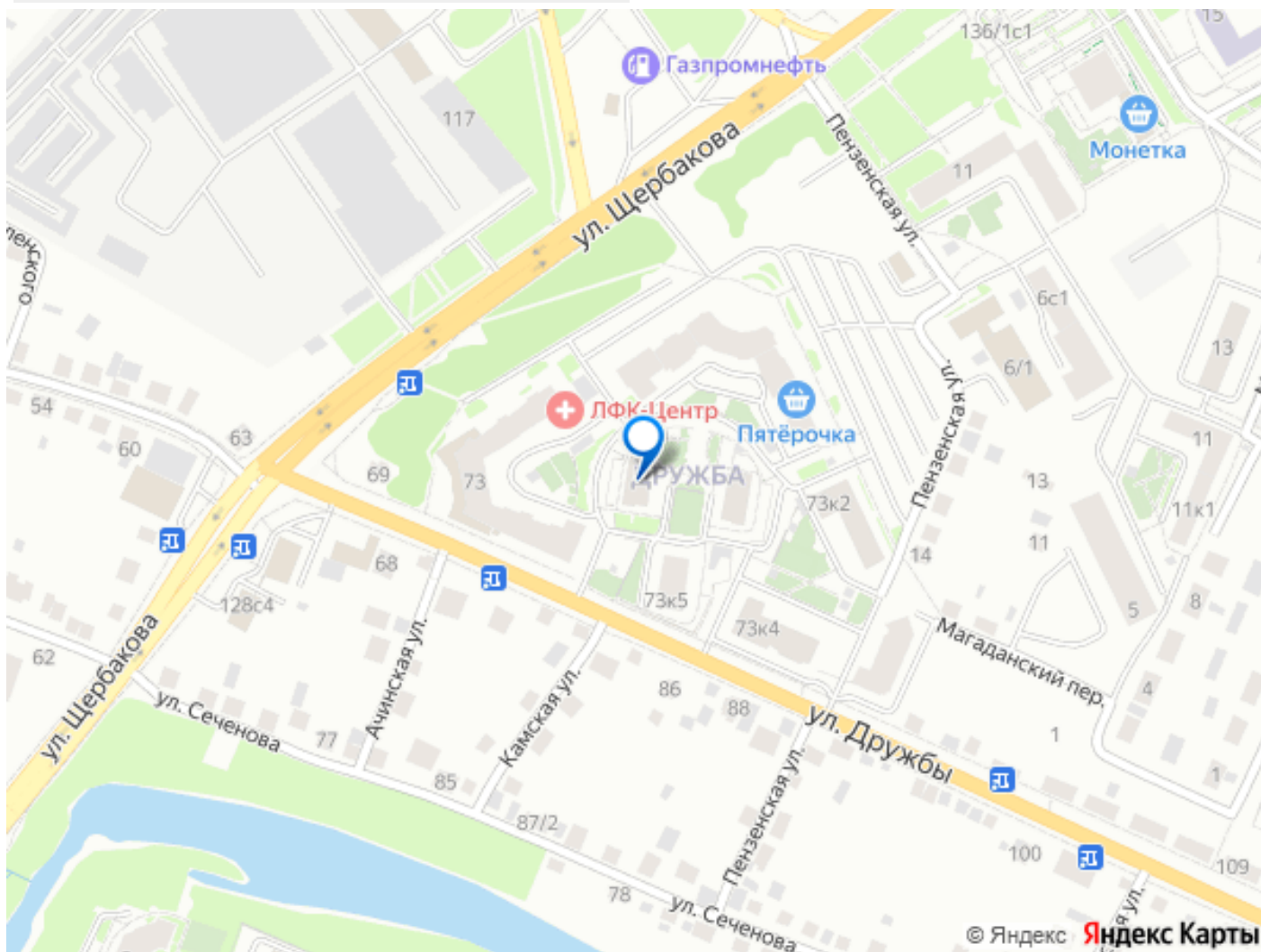
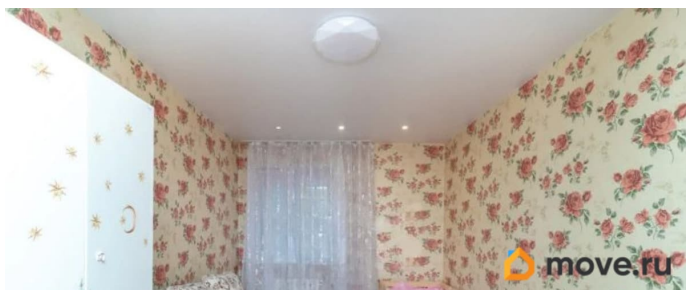
## Описание

**ВАША МЕЧТА СТАЛА РЕАЛЬНОСТЬЮ!**

Представляем вашу новую жизнь в **УЮТНОЙ ОДНОКОМНАТНОЙ КВАРТИРЕ** общей площадью 39.9 кв.м, расположенной на **ПЯТОМ ЭТАЖЕ** современного монолитного дома! **ГОТОВЫ ЖИТЬ БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ?** Уже выполнен качественный ремонт, позволяющий немедленно въехать и наслаждаться комфортом вашего нового жилища. **ПРОСТОРНАЯ КУХНЯ (13.4 куб.м)** пространство для творчества и семейных ужинов! **НАДЕЖНЫЙ ОТДЫХ ПОД ОКНАМИ** в вашем распоряжении благоустроенный двор с детской площадкой и спортивной зоной, идеальные условия для активного образа жизни и прогулок на свежем воздухе. Балкон утеплен, что характерно дает преимущество. **ВСЁ ДЛЯ КОМФОРТА И УЮТА** Оставляем кухню с современным гарнитуром, включая духовку и вытяжку, ванну, унитаз, установлен магистральный фильтр для чистой питьевой воды и даже подготовлено место под кондиционер. Соседи настолько тихие, что создается ощущение частного дома, а не квартиры! **АВТОМОБИЛИСТАМ ПРИЯТНЫЕ НОВОСТИ** Удобная подземная парковка + дополнительная парковочная зона рядом с домом. **ИНФРАСТРУКТУРА, ЧТО НАЗЫВАЕТСЯ,**

ПОД НОГАМИ Аптеки, оптику, любимые сетевые супермаркеты, точки самовывоза онлайн-заказов, развлекательные центры, частные сады, спортшколы, ветклинику, банковские терминалы и учебные заведения буквально в нескольких минутах ходьбы! Лот 1159469





Move.ru - вся недвижимость России