

Создано: 17.10.2025 в 12:45

Обновлено: 29.01.2026 в 19:19

<https://tyumen.move.ru/objects/9285840596>

Ирина Ситало, Адвекс Недвижимость

79166958922

**Тюменская область, Тюмень,
Велижанская улица, 66к1**

5 500 000 ₽

Тюменская область, Тюмень, Велижанская улица, 66к1

Улица

[улица Велижанская](#)

Квартира

Количество комнат

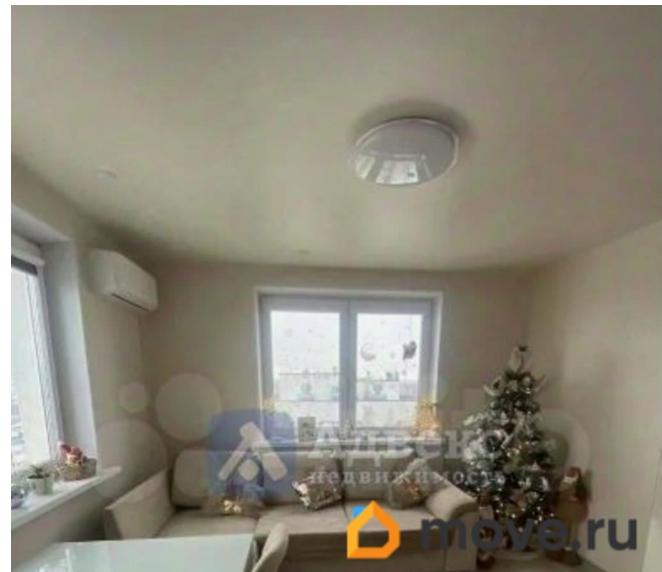
1

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

12 м²



Общая площадь

39 м²

Этаж

17/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

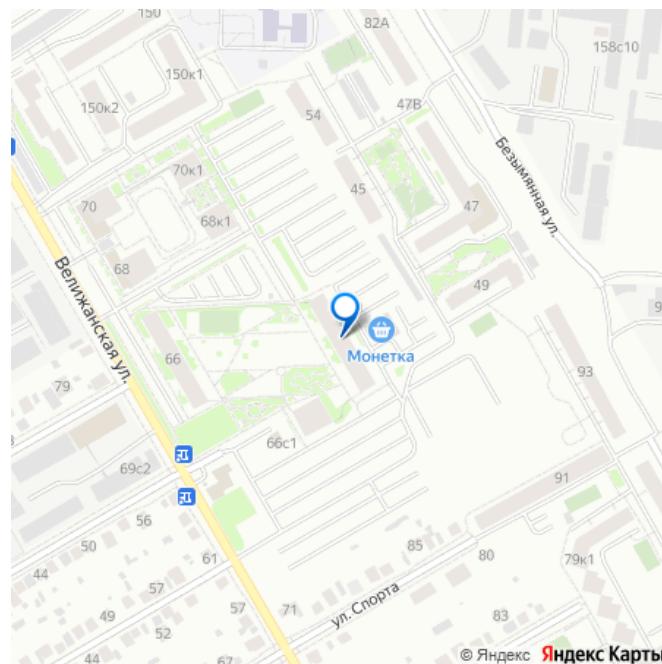
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается квартира общей площадью 39 кв.м. Новый дом, 2020 года. Закрытая территория. Квартира современной планировки 1+. В просторной кухней-гостиной 2 окна, что делает её очень светлой. Квартира с качественным ремонтом: окна пластиковые, потолки натяжные, пол - ламинат, кафель, санузел - в кафеле, лоджия застеклена и утеплена. Есть гардеробная!

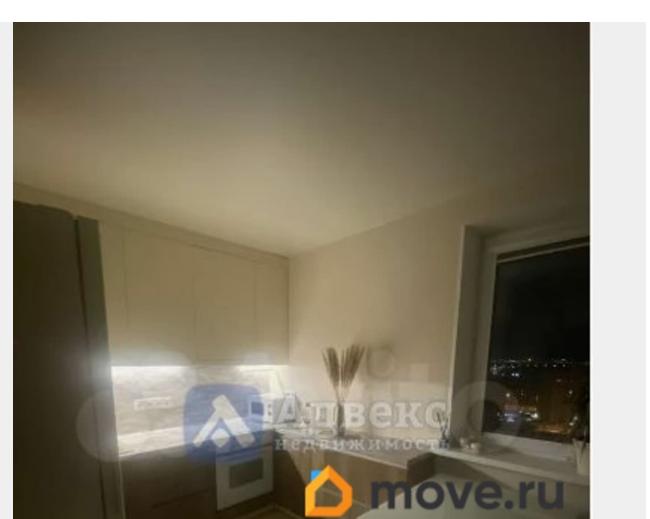
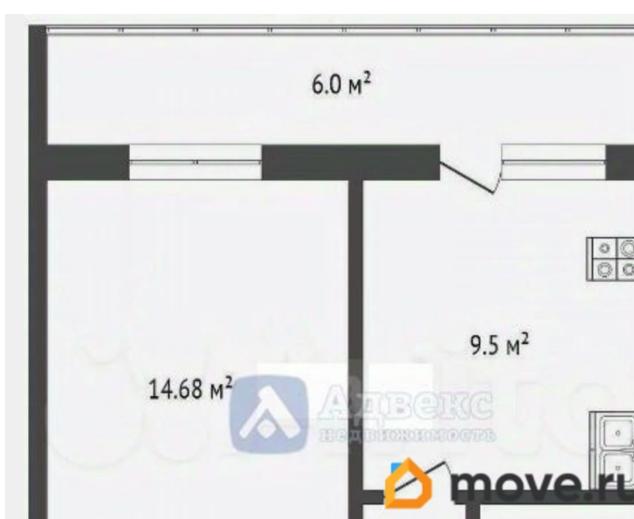
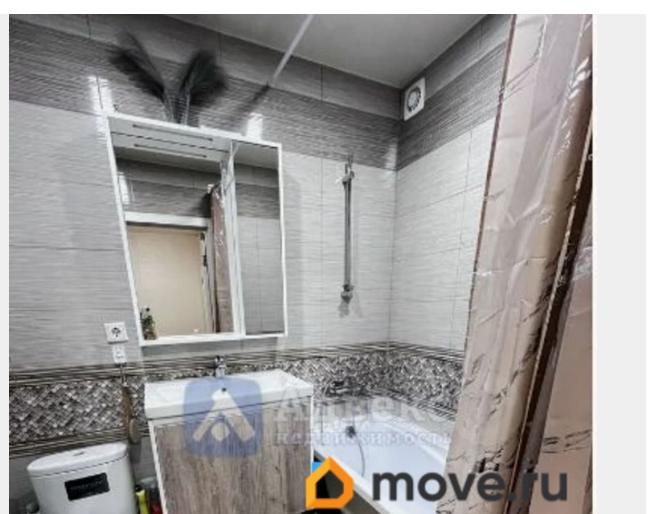
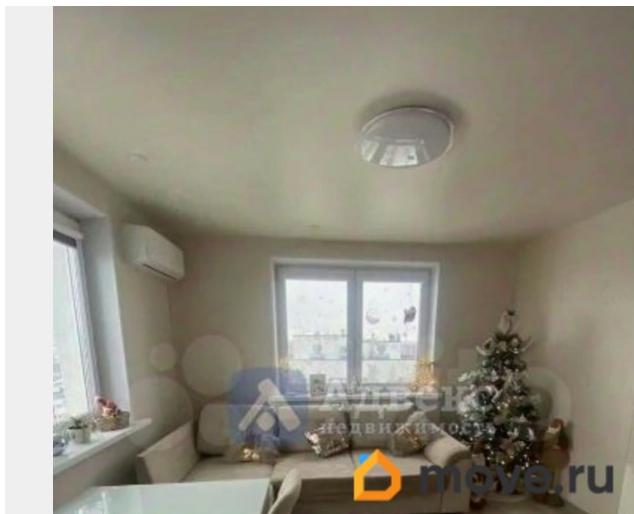
Просторная прихожая. При продаже остаются: кухонный гарнитур с варочной панелью, духовым шкафом, вытяжкой, вся бытовая техника, мебель. Жилой комплекс обеспечивает высокий уровень безопасности благодаря закрытой территории с круглосуточным видеонаблюдением.

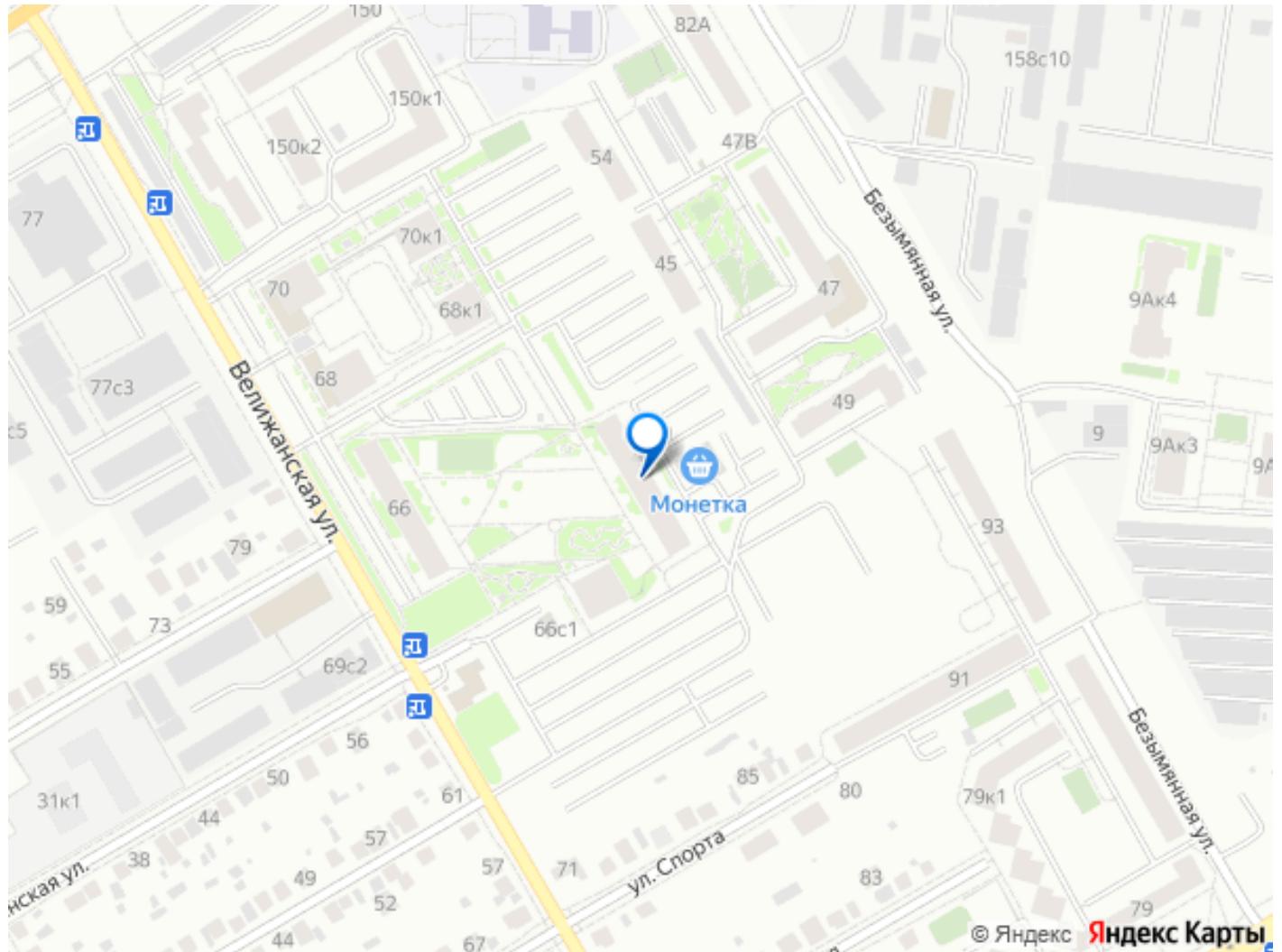
Благоустроенный двор включает детские и спортивные площадки, а отсутствие машин на территории делает его безопасным для прогулок с детьми. Расположение дома выгодно отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад 121, школа 9, лицей 81, поликлиника 8, а также сетевые магазины «Магнит», «Монетка» и

«Пятерочка». Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы обеспечивает быструю доступность центра города — дорога занимает 1015 минут. Через 2 остановки находится Аквапарк Лето-Лето и Набережная, где можно прогуляться или покататься на велосипедах в теплую погоду.

1 собственник Номер объекта:

#1/549525/22044





Move.ru - вся недвижимость России